

ELECTION '23



Informational Pamphlet

Pendergast Elementary School District No. 92 of Maricopa County, Arizona

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 7, 2023**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County Superintendent of Schools
(Spanish version begins on page 24)

Folleto Informativo

Distrito Escolar Primario Núm. 92 de Pendergast del Condado de Maricopa, Arizona

**ELECCIÓN ESPECIAL
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Recopilado y publicado por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 24)

TO THE VOTERS OF THE PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Pendergast Elementary School District Number 92, you have the right to vote on two ballot measures requested by the school board that will appear on your November 7, 2023 General Election Ballot:

- A \$100,000,000 Bond
- A continuation of a Maintenance and Operations Budget Override of 15%

Funds for the bond will be used for school building construction, renovations and replacement, purchasing or leasing of real property, security, safety and energy efficiency and equipment upgrades, student transportation vehicles, and furniture, equipment and technology.

The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$1.0828 per \$100 of net assessed valuation.

This override continuation allows the District to continue exceeding its revenue control limit by 15 percent for an additional seven years.

Override funds will be used for maintaining average class size, full-day kindergarten, special classes for art, music, PE and STEAM Academies, counselors, school health providers and librarians.

The continued cost of the override to the average homeowner in the District is \$209.78 per year.

This pamphlet contains information provided by the District, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the District's proposed ballot measures. Election Day is Tuesday, November 7, 2023.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-481, 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Pendergast Elementary School District Governing Board has called for a special bond election to be held November 7, 2023. District officials conducted a needs assessment of all schools and facilities, and all equipment and technology, to determine and prioritize operational, student and community needs for the bond. Bond funding will help build and refurbish District facilities, update and upgrade technology and purchase new classroom furniture.

Two factors led the Pendergast Governing Board to ask voters to approve a new bond to support the 8,400 students, 12 school sites and District facilities:

1. The District has been severely impacted by the loss of operating revenue due to State budget reductions. Many of the District's buildings are aging and must be upgraded for health and safety standards to be met, as well as ensure high quality teaching and learning environments.
2. The State School Facilities Board has not provided funding for building maintenance and repair to keep facilities up-to-standard. As a result, there has been a loss of more than \$15 million over the past eight years in capital revenue due to State budget reductions. As a result, bond funding is the only mechanism to begin to restore, repair, and refurbish existing facilities.

The proposed 2023 Bond is for \$100,000,000 and addresses three areas:

1. The District has identified essential construction projects to accommodate potential growth in student enrollment and construction projects including new classroom additions, renovations and replacement of existing facilities.
 - Renovate many of the District buildings which are aging and must be upgraded for health and safety standards to be met.
 - New essential construction projects including classroom additions, renovations and replacement of existing facilities to align with our Strategic Vision and Planning work that has been conducted with our communities.
 - Continue to provide improvements to the learning environment for students, staff, and families at every school site.

2. The District is recommending that bond funds be used for safety upgrades, maintenance, replacements, and refurbishing of schools and District facilities such as:
 - Camera and intercom systems;
 - Energy efficient interior and exterior lighting;
 - Upgrading of fire alarm and security systems;
 - Roof repair/replacement;
 - Replace flooring;
 - School-specific repairs, equipment replacement and improvements; and
 - Replacement of furniture.

3. The 2023 Bond program will continue to provide improvements to the learning environment for students, staff and families at every school District site. The bond will address three primary areas to help the District create a user friendly technology system that provides:
 - Maintaining the 1 to 1 computer initiative for students in grades Kindergarten - 8th grade
 - Increasing wireless capabilities throughout the District
 - Improvements, replacements and upgrades in the District's technology infrastructure, including security, network capability, wireless applications, school and student computer access

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Net Limited Assessed Valuation (1)		Existing School Improvement Bonds Outstanding (2)		Existing Tax		Estimated Payment Schedule for the District's Proposed Bonds (3)		New Bonds		Projected Combined	
	Valuation (1)	Principal	Interest	Rate (4)	Principal	Interest	Rate (4)	Principal	Estimated Interest	Rate (4)	Debt Service	Tax Rate (4)
2023/24	\$496,572,666	\$8,265,000	\$2,959,583	\$2.26							\$11,224,583	\$2.26
2024/25	530,712,724	8,830,000	3,180,458	2.26							12,010,458	2.26
2025/26	567,231,997	9,280,000	3,169,250	2.19	\$250,000	\$141,771	\$0.07	\$250,000	\$141,771	\$0.07	12,841,021	2.26
2026/27	606,310,028	9,300,000	2,841,750	2.00	1,000,000	572,333	0.26	1,000,000	572,333	0.26	13,714,083	2.26
2027/28	648,126,100	9,220,000	2,386,450	1.79	1,975,000	1,080,063	0.47	1,975,000	1,080,063	0.47	14,661,513	2.26
2028/29	657,075,291	9,025,000	1,939,750	1.67	1,975,000	1,941,083	0.60	1,975,000	1,941,083	0.60	14,880,833	2.26
2029/30	666,149,888	7,020,000	1,523,500	1.28	3,150,000	3,382,438	0.98	3,150,000	3,382,438	0.98	15,075,938	2.26
2030/31	675,351,650	4,800,000	1,211,250	0.89	4,305,000	4,295,646	1.27	4,305,000	4,295,646	1.27	14,611,896	2.16
2031/32	684,682,358	5,400,000	971,250	0.93	4,075,000	4,367,250	1.23	4,075,000	4,367,250	1.23	14,813,500	2.16
2032/33	694,143,819	6,395,000	701,250	1.02	3,750,000	4,163,500	1.14	3,750,000	4,163,500	1.14	15,009,750	2.16
2033/34	703,737,865	4,020,000	381,500	0.63	6,850,000	3,976,000	1.54	6,850,000	3,976,000	1.54	15,227,500	2.16
2034/35	713,466,355	3,610,000	180,500	0.53	8,000,000	3,633,500	1.63	8,000,000	3,633,500	1.63	15,424,000	2.16
2035/36	723,331,171				9,965,000	3,233,500	1.82	9,965,000	3,233,500	1.82	13,198,500	1.82
2036/37	733,334,225				9,885,000	2,735,250	1.72	9,885,000	2,735,250	1.72	12,620,250	1.72
2037/38	743,477,454				9,850,000	2,241,000	1.63	9,850,000	2,241,000	1.63	12,091,000	1.63
2038/39	753,762,822				10,110,000	1,748,500	1.57	10,110,000	1,748,500	1.57	11,858,500	1.57
2039/40	764,192,321				8,000,000	1,243,000	1.21	8,000,000	1,243,000	1.21	9,243,000	1.21
2040/41	774,767,970				8,225,000	843,000	1.17	8,225,000	843,000	1.17	9,068,000	1.17
2041/42	785,491,818				4,250,000	431,750	0.60	4,250,000	431,750	0.60	4,681,750	0.60
2042/43	796,365,942				4,385,000	219,250	0.58	4,385,000	219,250	0.58	4,604,250	0.58
		\$85,165,000			\$100,000,000	\$40,178,833		\$100,000,000	\$40,178,833		\$227,134,075	
											\$1,0828	

(1) Fiscal year 2023/2024 is preliminary as provided by the Arizona Department of Revenue. The subsequent four (4) years assume a growth factor of approximately 7.00% and a growth factor of approximately 1.40% is utilized thereafter. (Per Arizona Revised Statutes 35-454: "For the first five years of the estimated debt retirement schedule, the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision. (ii) For the remaining years of the estimated debt retirement schedule, twenty per cent of the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision"). Valuations include the Salt River Project in-lieu valuation for fiscal year 2023/2024 with no future growth.

(2) Includes the proposed sale of the \$29,090,000 remaining authorized but unissued bonds from the special bond election held on November 2, 2021.

(3) The District plans to issue the School Improvement Bonds in five or more series over a period of 5 to 8 years as needed for capital improvements. Bond interest rates assume 5.00% for the various sales.

(4) Tax rates are projected and stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings, rebate, and delinquency adjustments, if any.

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$1.0828

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$127,400 (c)	\$12,740 (c)	\$137.95	\$11.50
100,000	10,000	108.28	9.02

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$316 per year for 18 years, or \$5,688 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 17% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,892,176 (c)	\$321,670 (c)	\$3,483.17	\$290.26
1,000,000	170,000	1,840.83	153.40

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,747 year for 18 years, or \$31,446 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$38,580 (c)	\$5,787 (c)	\$62.66	\$5.22
100,000	15,000	162.43	13.54

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$190 per year for 18 years, or \$3,420 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

FINANCIAL INFORMATION

The Pendergast Elementary School District No. 92 ("District") is requesting a bond authorization of \$100,000,000. The District has a 2023/2024 constitutional debt limit of approximately \$143,082,540 and has approximately \$56,075,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

The amount of the proposed bond authorization combined with the current outstanding debt exceeds the District's constitutional debt limit.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 7, 2023 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phased bonding program through 2031. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$100,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed 20 years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$140,178,833.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board

Capital Plan Executive Summary

District: Pendergast Elementary School District
 CTD: 070492000

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2022 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023.

September, 2022 District Submittal

Districts were required to submit a 2023 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2026, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2032. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District did not request funding for additional square footage in the September 2022 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by: **Date:**

Callie Tyler _____ July 2, 2023 _____

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
 Assistant Director, School Facilities
 Division
 Arizona Department of Administration

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Renovations, improvements of existing and new school facilities (including safety and security measures), including furniture and equipment and District-wide technology	<u>\$98,000,000</u>	<u>\$1.0612</u>	<u>\$106.12</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$98,000,000</u>	<u>\$1.0612</u>	<u>\$106.12</u>
Administrative Purposes			
Technology (including safety and security measures)	<u>\$2,000,000</u>	<u>\$0.0217</u>	<u>\$2.17</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$2,000,000</u>	<u>\$0.0217</u>	<u>\$2.17</u>
TOTAL	<u>\$100,000,000</u>	<u>\$1.0828</u>	<u>\$108.28</u>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
BONDS**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

For many years, I served on a local school district governing board. This experience showed me how important it is for the community to support its local schools. School districts can no longer rely on the State to provide funds to update and maintain its schools, repair roofs or heating and cooling units, buy new and more energy efficient buses and add technology including devices for students and access to the internet.

Please join me in supporting the Pendergast Elementary School District bond on November 7th.

Pendergast Elementary School District is planning ahead. They want to plan for the future; maintain and improve existing school facilities and prepare students for college and careers by educating their students in classrooms equipped with modern technology.

Our neighborhood schools are reflective of our community. Quality schools increase our home values, create a sense of pride amongst residents, and develop our children into productive citizens. To maintain the quality schools that we expect in our neighborhoods, please vote YES on the Pendergast Elementary School District bond.

Steve Gallardo
Maricopa County Supervisor District 5
Phoenix, AZ

I am urging all Pendergast voters to vote YES for the Pendergast Elementary School District Bond on or by Tuesday, November 7!

School safety is a priority for the Pendergast District. The bond will help improve safety of staff and students by upgrading security, camera, and alarm systems at all school sites. Bond funds will also be used to continue the one-to-one computer project for all kindergarten through eighth-grade students. Additionally, a YES vote will allow for upgrades to school facilities, including roof repairs, new flooring, equipment, and furniture.

Our students are our future leaders, and they deserve a safe environment in which to learn. Voting YES is an investment in our children as well as in our greater Phoenix community.

Kate Gallego
Mayor, City of Phoenix
Phoenix, AZ

As a former state legislator and parent of a young child, I understand the importance of supporting and promoting education. Now more than ever, our students and schools need your support.

The Pendergast Elementary School District is asking for your support in passing a bond election. The bond election will provide the school district with funding to purchase needed technology for the classrooms, increase student safety and security and repair and renovate existing facilities.

As a conservative I know it is important to balance the need and costs when asking for public funds. The District has been a strong steward of public monies and based on their budget, existing debt and increased property values, approving the bond WILL NOT increase your property tax rate. Please vote YES for the Pendergast Elementary School District's bond election and provide the necessary technology and classroom improvements that will help students achieve academic success.

Paul Boyer
Former State Senator
Glendale, AZ

As a former state legislator and now a U.S. Congressman, I am committed to ensuring Arizona's children receive a quality education. I know firsthand how quality education can change a child's life – I was raised by a working-class single mom, and strong public schools made it possible for me to succeed. Here in Arizona and across the country, every child deserves that same opportunity to grow and thrive. Now, I am asking Arizona citizens to support their local school districts so every child has that same opportunity.

The Pendergast Elementary School District provides its students with a first-class education. Now, the Pendergast District needs your support in passing a bond election. The bond election will enable the district to maintain existing class sizes, continue essential student programs, and attract and retain quality teachers and staff – all of which benefit our kids, without increasing your property tax rate.

I would not be where I am today without quality public school education and the support of my community, and now I am asking for you to provide that same level of support for the children in the Pendergast School District by voting YES for their bond election.

Ruben Gallego
Congressman
Phoenix, AZ

On Tuesday, November 7, 2023, the Pendergast District is calling for a Bond Election. Please join me in voting YES for the Pendergast Bond. Our students deserve to have well-maintained secure facilities as well as safe buses in which to ride.

A Yes vote will enable the Pendergast School District to continue to replace worn furniture and equipment at the schools. Bond monies will be used to upgrade security and alarm systems at all school campuses. The bond helps to maintain the one-to-one computer ratio for students in kindergarten through the eighth grade. Safe transportation is imperative for our students. The bond monies will help replace aging buses and district vehicles. All without raising your property tax rate.

Please join me in supporting the Pendergast School District bond election. A YES vote is an investment in our students, our schools, and our community.

Richard Andrade
Former State Representative, D29
Glendale, AZ

As a Governing Board member for the Maricopa Community Colleges, and a former educator and school counselor, there is nothing more important than investing in the lives of children. Our children deserve to be educated in quality classrooms with state-of-the-art technology. We can do our part as citizens by supporting the Pendergast Elementary School District.

The Pendergast School District is asking the community to approve a bond. With the passage of this bond election, Pendergast will be able to increase security and safety for all students, improve and renovate all schools, purchase buses to transport students, and buy furniture and instructional technology for students. Our local school district needs our help to continue providing outstanding educational programs in a safe, secure, and updated facilities environment.

Please vote YES for the Pendergast Elementary School District's bond election. Our students need and depend on us so they can learn, succeed, and achieve their dreams of going to college and becoming successful members of our community.

Dr. Tom Nerini
Governing Board Member, Maricopa Community Colleges
Phoenix, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
BONDS**

(None were submitted)

BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92

QUESTION 1 – FULL TEXT

Shall Pendergast Elementary School District No. 92 of Maricopa County, Arizona (the "District"), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$100,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Pendergast Elementary School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$100,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Pendergast Elementary School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **"YES"** VOTE SHALL AUTHORIZE THE PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$100,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **"NO"** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

QUESTION 1

A **“YES”** vote shall authorize the Pendergast Elementary School District Governing Board to issue and sell \$100,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Pendergast Elementary School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

**A STATEMENT AS TO WHY THE 15% MAINTENANCE AND OPERATION
BUDGET OVERRIDE ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special budget override election to be held on November 7, 2023 to request voter authorization to continue to fund the override of the Maintenance and Operation Budget Limit by 15% of the revenue control limit to fund existing programs, such budget override to be in effect for a period of seven years. The increase authorized by this election shall be funded from a levy of taxes on the taxable property within the District. The proposed override is a continuation of the existing 15% override.

With voter approval to continue the override, it is estimated that the total amount of the override for fiscal year 2024/2025 will be \$8,176,500. The District has operated pursuant to such budget override authority and now desires to seek a continuation of such override authority in order to maintain the District's programs and operations at their current level. If the override is not approved, the existing 15% override will phase out by reducing by one-third in 2025/2026 and another one-third in fiscal year 2026/2027. Each one-third reduction represents approximately \$2,725,500. The estimated secondary tax rate needed to fund the full override is approximately \$1.65 per \$100 of net assessed valuation for secondary tax purposes. The estimated secondary tax rate for the proposed override is approximately equal to the existing secondary tax rate for the current override, as this override will maintain programs that have been in place with prior year's override approvals.

The estimated continuation cost to an owner of a home with a limited property value of \$127,400 (the average value of a home in the District) would be approximately \$210 per year.

The 15% Maintenance and Operation budget override would continue funding for programs currently serving District students. This override supports the District's efforts to help maintain present service levels of maintenance and operation programs, including:

The Override funds will be used in the following manner:

- Maintain the district average class size at the ratio of 27 to 1;
- Provide free full day kindergarten for all schools and/or support staff for classroom teachers;
- Continue to offer all students K-8 special classes such as Art, Music, Physical Education and STEAM Academies;
- Continue to provide Counselors at each school for students and families;
- Continue to provide school Health Service providers on every campus; and
- Continue to staff and provide resources for school libraries through the use of Library Media Technicians.

**PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
NOVEMBER 7, 2023**

**15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE
ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS OF
SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2023/2024) M&O budget	\$74,909,749
Total amount of the proposed 2024/2025 M&O budget with voter approval of override (1)	\$70,595,798
Total amount of alternate 2024/2025 M&O budget without voter approval of override (1)	\$70,595,798
Estimated revenues to fund 15% M&O budget override	\$8,176,500
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$496,572,666
Estimated Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes to fund 15% M&O budget override	\$1.6466

Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11): The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2024/2025 budget is adopted, for each of the following will be:

	Limited Property Value	Assessment Ratio	Estimated Net Assessed Valuation (3)	Estimated Override Tax Rate (4)	Estimated Annual Tax Amount
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$127,400	10%	\$12,740	\$1.6466	\$209.78
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$63,700	10%	\$6,370	\$1.6466	\$104.89
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$254,800	10%	\$25,480	\$1.6466	\$419.55
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$1,892,176	17%	\$321,670	\$1.6466	\$5,296.62
Home valued at \$100,000 for tax purposes:	\$100,000	10%	\$10,000	\$1.6466	\$164.66

- (1) The 15% maintenance and operation override authorization is a continuation of the existing 15% maintenance and operation override authorized by the voters on November 5, 2019. If the override is not approved, the existing 15% maintenance and operation override will phase out by reducing one-third in fiscal year 2025/2026 and another one-third in fiscal year 2026/2027. The proposed and alternate 2024/2025 budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.
- (2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2023/2024 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue and includes Salt River Project valuation.
- (3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2023/2024 net assessed valuation.
- (4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

**ARGUMENTS FOR THE
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

As community members, homeowners, and citizens concerned about the need for high quality education for our children, the Pendergast Governing Board is asking voters to vote “yes” to renew the existing Override. Without voter approval for the Override, the District will be forced to make cuts to essential programs that impact classroom learning and student achievement.

We are grateful for the community’s past support for our students and schools. You can help maintain that investment with no increase to your current tax rate.

1. The Override funds full day kindergarten that is not provided by the state, giving every child equal opportunities.
2. The Override provides enrichment and learning experiences for all students in music, art, and physical education. In addition, it supports school counselors for students and families, the health office, and library media services.
3. The Override also allows the District to maintain manageable class sizes with an average student- teacher ratio of 27 to 1. Loss of funding will significantly increase class sizes.

In Pendergast, we believe in “Empowering Excellence and Success.” Please vote “yes” to make sure all of our children receive the highest quality education.

Governing Board
Pendergast Elementary School District

As a former legislator, school board member, and now as a member of the Maricopa County Board of Supervisors, I have seen first-hand the importance of education. One of my top priorities is to create jobs that allow people to earn a living, raise their families, and contribute to a strong economy. Education is an all-important factor in reaching that goal. Our economy is built on creating skill-sets that allow people to work smart, not just hard.

On November 7, 2023, voters in the Pendergast Elementary School District will be asked to continue its existing budget override. Budget override funds are used to maintain class sizes, attract and retain quality teachers and staff and to increase student achievement... all without increasing your property tax rate.

Please join me in supporting our local schools by voting YES to continue the Pendergast Elementary School District’s existing budget override.

Steve Gallardo
Supervisor, Maricopa County Board of Supervisors
Phoenix, AZ

On Tuesday, November 7, the Pendergast District is calling for a renewal of its Maintenance and Operation Budget Override. The renewal is a continuation and will not increase your property tax rate. I encourage you to vote YES!

As the Mayor of Phoenix and a mom, I want to see our schools thrive. Phoenix's economic growth, job opportunities, and investment in infrastructure do not happen without first prioritizing education. Schools are the foundation upon which the success of any city is built. Good schools attract businesses and keep our neighborhoods vibrant.

The mission of the Pendergast aims for a high-performing, collaborative community preparing students to compete in a globally connected society. To continue this mission, it is imperative we support the continuation of the district's budget override. The override supports free, full-time kindergarten and is able to provide counselors and health service providers at every school site. The override helps to maintain the average class size of 27 to 1.

Voting YES will keep Pendergast's programs top-knotch!

Kate Gallego
Mayor, City of Phoenix
Phoenix, AZ

On Tuesday, November 7, 2023, the Pendergast Elementary School District is calling for a Maintenance and Operation Budget Override Election. As a community member in the Pendergast Elementary School District, I know the importance of supporting quality education for our students. The override is not a new tax. The budget override is a continuation of an override already approved by the Pendergast voters and will not increase your property tax rate.

The override will help maintain the district average class size of 27 to 1. Override monies will keep counselors and health providers at all school sites. Programs such as art, music, and physical education as well as STEAM Academies will continue as a result of voting/Yes to renew the override.

Voting YES is a commitment to ensure that all Pendergast's students are well equipped and have the best opportunities to achieve success. The vision of the Pendergast District is innovative schools and empowered learners. Voting YES will help achieve this vision for all students. A YES vote is an investment in our community. A YES vote is an investment in the future of our children.

Richard Andrade
Former State Representative, D29
Glendale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
PENDERGAST ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 92**

QUESTION 2 – FULL TEXT

Shall the Governing Board of Pendergast Elementary School District No. 92 of Maricopa County, Arizona (the “District”), adopt a General Maintenance and Operation Budget that includes an amount that exceeds the revenue control limit specified by statute by 15% for fiscal year 2024/2025 and for six subsequent years as described below? The fiscal year 2024/2025 budget override authority represents an extension of the existing budget override authority which is scheduled to phase down by one-third for fiscal year 2025/2026, by another one-third for fiscal year 2026/2027, and will terminate for fiscal year 2027/2028 if the voters do not approve the override.

The amount of the proposed continuation of the budget increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2024/2025 is estimated to be \$-0-. In fiscal years 2024/2025 through 2028/2029 the amount of the proposed increase will be 15% of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes. In fiscal years 2029/2030 and 2030/2031, the amount of the proposed increase will be 10% and 5%, respectively, of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes.

Any budget increase continuation authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes on the taxable property in this school district for the year for which adopted and for six (6) subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed continuation of the increase in the school district’s budget would require an estimated continuation of a tax rate of \$1.65 per one hundred dollars of assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district’s tax rate that will be levied to fund the school district’s revenue control limit allowed by law.

**BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES
BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO**

QUESTION 2

A **“YES”** vote shall authorize the Pendergast Elementary School District Governing Board to continue the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax, which includes an amount that exceeds the District’s revenue control limit.

A **“NO”** vote shall not authorize the Pendergast Elementary School District Governing Board to extend the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax.

- BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES**
- BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO**

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 7, 2023. The jurisdiction you reside in is conducting a special election by mail. Every registered voter within this jurisdiction will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 11, 2023.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Tuesday, October 10, 2023. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 31, 2023. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5pm on Friday, October 27, 2023. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 7, 2023, voting locations are open from 6am to 7pm. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7pm shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "**JOIN**" to 628-683.

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (***this mailer***)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (***GetID.Maricopa.Vote***)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **[GetID.Maricopa.Vote](#)**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election (Monday, November 13, 2023, due to Veterans Day Holiday).

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE PENDERGAST

Como votante en el Distrito Escolar Primario Número 92 de Pendergast, usted tiene derecho a votar sobre dos medidas electorales solicitadas por el consejo escolar que aparecerán en su Boleta Electoral de la Elección General del 7 de noviembre de 2023:

- Bonos por \$100,000,000
- Una continuación de un Aumento del 15% al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones

Los fondos para los bonos se utilizarán para construcción de edificios escolares, renovaciones y reemplazos, compra o arrendamiento de propiedad inmueble, protección, seguridad y eficiencia energética y mejoras de equipos, vehículos para el transporte de estudiantes, y mobiliario, equipo y tecnología.

El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos para la propuesta autorización de bonos es de \$1.0828 por \$100 de valoración neta tasada.

Esta continuación de aumento al presupuesto le permite al Distrito continuar sobrepasando su límite de control de ingresos por un 15 por ciento por siete años adicionales.

Los fondos del aumento al presupuesto se utilizarán para mantener el promedio del tamaño de las clases, kindergarten de día completo, clases especiales para arte, música, educación física, Academias de STEAM, consejeros, proveedores de salud escolar y bibliotecarios.

El continuo costo anual del aumento al presupuesto para el dueño de un hogar promedio en el Distrito es de \$209.78 por año.

Este folleto contiene información proporcionada por el Distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de las medidas electorales propuestas por el Distrito.

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.

Atentamente,



Steve Watson

Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-481, 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Pendergast ha convocado a una elección especial de bonos que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023. Funcionarios del distrito realizaron una evaluación de las necesidades de todas las escuelas e instalaciones, y todo el equipo y la tecnología, para determinar y priorizar las necesidades operativas, estudiantiles y comunitarias para los bonos. Los fondos de bonos ayudarán a construir y renovar las instalaciones del Distrito, actualizar y mejorar la tecnología y comprar nuevos muebles para las aulas.

Dos factores motivaron al Consejo Directivo de Pendergast a solicitar a los votantes que aprobaran nuevos bonos para apoyar a los 8,400 estudiantes, 12 sitios escolares e instalaciones del Distrito:

1. El Distrito se ha visto severamente afectado por la pérdida de ingresos operativos debido a las reducciones del presupuesto del Estado. Muchos de los edificios el Distrito están envejeciendo y necesitan actualizarse para cumplir con los estándares de salud y seguridad, así como para garantizar entornos de enseñanza y aprendizaje de alta calidad.
2. El Consejo de Instalaciones Escolares del Estado no ha suministrado financiamiento para mantenimiento y reparación de edificios para mantener las instalaciones actualizadas. Como resultado, ha habido una pérdida de más de \$15 millones en los últimos ocho años en ingresos de capital debido a las reducciones del Estado. Como resultado, el financiamiento de bonos es el único mecanismo para comenzar a restaurar, reparar y renovar las instalaciones existentes.

Los Bonos propuestos de 2023 son por \$100,000,000 y abordan tres áreas:

1. El Distrito ha identificado proyectos de construcción esenciales para acomodar el crecimiento potencial en la matrícula de estudiantes y proyectos de construcción, incluyendo nuevas adiciones de aulas, renovaciones y reemplazo de instalaciones existentes.
 - Renovar muchos de los edificios del Distrito que están envejeciendo y deben actualizarse para que se cumplan los estándares de salud y seguridad.
 - Nuevos proyectos de construcción esenciales que incluyen adiciones de aulas, renovaciones y reemplazo de instalaciones

existentes para alinearse con nuestro trabajo de Visión Estratégica y Planificación que se ha llevado a cabo con nuestras comunidades.

- Continuar suministrando mejoras al ambiente de aprendizaje para los estudiantes, el personal y las familias en cada sitio escolar.
2. El Distrito está recomendando que fondos de los bonos se utilicen para mejoras de seguridad, mantenimiento, reemplazos y remodelación de escuelas e instalaciones del Distrito, tales como:
- Sistemas de cámaras e intercomunicación;
 - Iluminación interior y exterior energéticamente eficiente;
 - Actualización de los sistemas de alarma contra incendios y de seguridad;
 - Reparación/reemplazo de techos;
 - Reemplazo de pisos;
 - Reparaciones específicas de las escuelas, reemplazo de equipos y mejoras; y
 - Reemplazo de mobiliario.
3. El programa de Bonos de 2023 continuará proporcionando mejoras al entorno de aprendizaje para los estudiantes, el personal y las familias en cada sitio escolar del Distrito. Los bonos abordarán tres áreas principales para ayudar al Distrito a crear un sistema de tecnología fácil de usar que proporcione:
- Mantenimiento de la iniciativa de computadoras 1 a 1 para estudiantes en los grados de Kindergarten a 8vo grado
 - Aumento de las capacidades inalámbricas en todo el Distrito
 - Mejoras, reemplazos y actualizaciones en la infraestructura tecnológica del Distrito, incluyendo seguridad, capacidad de red, aplicaciones inalámbricas y acceso a las computadoras de la escuela y de los estudiantes

Cálculo del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Proyección de Valoración		Bonos de Mejoras Escolares Existentes Pendientes (2)		Cálculo del Programa de Pago para los Bonos Propuestos del Distrito (3)		Proyección Combinada	
	Nota Tasada Limitada (1)	Tasa de Impuestos Existente (4)	Principal	Intereses	Principal	Cálculo de Intereses	Tasa de Impuestos de los Nuevos Bonos (4)	Servicio de Deuda Combinado
2023/24	\$496,572,666	\$2.26	\$8,265,000	\$2,959,583	\$2.26			\$1,224,583
2024/25	530,712,724	2.26	8,830,000	3,180,458	2.26			12,010,458
2025/26	567,231,997	2.19	9,280,000	3,169,250	2.19	\$250,000	\$0.07	12,841,021
2026/27	606,310,028	2.00	9,300,000	2,841,750	2.00	1,000,000	0.26	13,714,083
2027/28	648,126,100	1.79	9,220,000	2,386,450	1.79	1,975,000	0.47	14,661,513
2028/29	657,075,291	1.67	9,025,000	1,939,750	1.67	1,975,000	0.60	14,880,833
2029/30	666,149,888	1.28	7,020,000	1,523,500	1.28	3,150,000	0.98	15,075,938
2030/31	675,351,650	0.89	4,800,000	1,211,250	0.89	4,305,000	1.27	14,611,896
2031/32	684,682,358	0.93	5,400,000	971,250	0.93	4,075,000	1.23	14,813,500
2032/33	694,143,819	0.63	6,395,000	701,250	1.02	3,750,000	1.14	15,009,750
2033/34	703,737,865	0.63	4,020,000	381,500	0.63	6,850,000	1.54	15,227,500
2034/35	713,466,355	0.53	3,610,000	180,500	0.53	8,000,000	1.63	15,424,000
2035/36	723,331,171					9,965,000	1.82	13,198,500
2036/37	733,334,225					9,885,000	1.72	12,620,250
2037/38	743,477,454					9,850,000	1.63	12,091,000
2038/39	753,762,822					10,110,000	1.57	11,858,500
2039/40	764,192,321					8,000,000	1.21	9,243,000
2040/41	774,767,970					1,243,000	1.17	9,068,000
2041/42	785,491,818					843,000	0.60	4,681,750
2042/43	796,365,942					4,250,000	0.58	4,604,250
			\$85,165,000			\$100,000,000		\$40,178,833
								\$227,134,075
								\$1,0828

- (1) El año fiscal 2023/2024 es preliminar conforme a los suministrado por Arizona Department of Revenue. Los cuatro (4) años subsiguientes asumen un factor de aumento de aproximadamente 7.00% y un factor de aumento de aproximadamente 1.40% se utiliza a partir de entonces. (Por Estatutos Revisados de Arizona 35-454: "Para los primeros cinco años del cálculo del programa de retiro de la deuda, el promedio del porcentaje anual de aumento para los anteriores diez años en la valoración neta tasada de la subdivisión política. (ii) Para los años restantes del cálculo del programa de retiro de la deuda, veinte por ciento del promedio del porcentaje anual de aumento para los diez años anteriores en la valoración neta tasada de la subdivisión política.") Las valoraciones incluyen Salt River Project en lugar de valoración para el año fiscal 2023/2024 sin aumento futuro.
- (2) Incluye la venta propuesta de los restantes \$29,090,000 en bonos autorizados pero no emitidos de la elección especial de bonos llevada a cabo el 2 de noviembre de 2021.
- (3) El distrito planea emitir los Bonos de Mejoras Escolares en cinco o más series durante un período de 5 a 8 años conforme se necesite para mejoras de capital. Las tasas de intereses de los bonos asumen un 5.00% para las diferentes series.
- (4) Las tasas de impuestos son proyectadas y se indican por \$100 de valor de propiedad neta tasado limitado y excluyen ganancias, reembolsos y ajustes por atrasos, si los hubiere.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$1.0828

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$127,400 (c)	\$12,740 (c)	\$137.95	\$11.50
100,000	10,000	108.28	9.02

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$316 por año por 18 años, o de un costo total de \$5,688. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 17% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$1,892,176 (c)	\$321,670 (c)	\$3,483.17	\$290.26
1,000,000	170,000	1,840.83	153.40

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$1,747 por año por 18 años, o de un costo total de \$31,446. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$38,580 (c)	\$5,787 (c)	\$62.66	\$5.22
100,000	15,000	162.43	13.54

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$190 por año por 18 años, o de un costo total de \$3,420. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Primario Núm. 92 de Pendergast (“Distrito”) está solicitando una autorización de bonos de \$100,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2023/2024 de aproximadamente \$143,082,540 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$56,075,000.

La cantidad de la propuesta autorización de bonos combinada con la deuda actual pendiente sobrepasa el límite de la deuda constitucional del Distrito.

CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS

Si la elección de bonos del 7 de noviembre de 2023 tiene éxito, el Distrito espera vender bonos mediante un programa de etapas de bonos hasta 2031. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$100,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 12% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula al 5%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de 20 años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$140,178,833.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



ESTADO DE ARIZONA
Consejo de Supervisión de
Instalaciones Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Primario de Pendergast
CTD: 070492000

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente escolar del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2022, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2022

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2023 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2026, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2032. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de Septiembre de 2022.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2023

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares proyecta que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o mantenido en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por:

Fecha: 2 de julio de 2023

Callie Tyler

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Directora Asistente, División de
Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de
Arizona

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

<u>Mejoras de Capital Propuestas</u>	<u>Cálculo de Costos (a)</u>	<u>Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)</u>	<u>Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)</u>
Propósitos No Administrativos			
Renovaciones, mejoras de instalaciones escolares existentes y nuevas (incluyendo medidas de protección y seguridad), incluyendo mobiliario y equipo y tecnología de todo el Distrito	<u>\$98,000,000</u>	<u>\$1.0612</u>	<u>\$106.12</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$98,000,000</u>	<u>\$1.0612</u>	<u>\$106.12</u>
Propósitos Administrativos			
Tecnología (incluyendo medidas de protección y seguridad)	<u>\$2,000,000</u>	<u>\$0.0217</u>	<u>\$2.17</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$2,000,000</u>	<u>\$0.0217</u>	<u>\$2.17</u>
TOTAL	<u>\$100,000,000</u>	<u>\$1.0828</u>	<u>\$108.28</u>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual para cada mejora se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**ARGUMENTOS A FAVOR
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST**

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Durante muchos años, formé parte del consejo directivo de un distrito escolar local. Esta experiencia me mostró lo importante que es para la comunidad apoyar a sus escuelas locales. Los distritos escolares ya no pueden depender del Estado para que les proporcione fondos para actualizar y mantener sus escuelas, reparar techos o unidades de calefacción y refrigeración, comprar autobuses nuevos y más eficientes energéticamente y añadir tecnología incluyendo dispositivos para los estudiantes y acceso a internet.

Por favor acompañeme para apoyar los bonos del Distrito Escolar Primario de Pendergast el 7 de noviembre.

El Distrito Escolar Primario de Pendergast está planificando con anticipación. Ellos quieren planificar para el futuro; mantener y mejorar instalaciones escolares existentes y preparar a los estudiantes para la universidad y las carreras educando a sus estudiantes en aulas equipadas con tecnología moderna.

Nuestras escuelas de vecindario son un reflejo de nuestra comunidad. Las escuelas de calidad aumentan el valor de nuestros hogares, crean un sentido de orgullo entre los residentes, y moldean a nuestros niños en ciudadanos productivos. Para mantener las escuelas de calidad que esperamos en nuestros vecindarios, por favor vote que Sí sobre los bonos del Distrito Escolar Primario de Pendergast.

Steve Gallardo
Supervisor del Condado de Maricopa Distrito 5
Phoenix, Arizona

¡Animo a todos los votantes de Pendergast a votar que Sí por los Bonos del Distrito Escolar Primario de Pendergast a más tardar el martes 7 de noviembre!

La seguridad escolar es una prioridad para el Distrito de Pendergast. Los bonos ayudarán a mejorar la seguridad del personal y de los estudiantes al actualizar sistemas de seguridad, cámaras, y alarmas en todos los sitios escolares. Los fondos de los bonos también se utilizarán para continuar el proyecto de computadora individual para todos los estudiantes de

kindergarten hasta el octavo grado. Además, un voto de Sí permitirá mejoras en instalaciones escolares, incluyendo reparaciones de techos, pisos nuevos, equipos, y muebles.

Nuestros estudiantes son nuestros futuros líderes, y se merecen un entorno seguro en el que aprender. Votar que Sí es una inversión en nuestros niños así como en nuestra gran comunidad de Phoenix.

Kate Gallego
Alcalde, Ciudad de Phoenix
Phoenix, Arizona

Como antiguo legislador estatal y padre de un niño pequeño, entiendo la importancia de apoyar y promover la educación. Ahora más que nunca, nuestros estudiantes y escuelas necesitan su apoyo.

El Distrito Escolar Primario de Pendergast solicita su apoyo para aprobar una elección de bonos. La elección de bonos le proporcionará al distrito escolar fondos para comprar tecnología necesaria para las aulas, aumentar la seguridad y protección de los estudiantes y reparar y renovar instalaciones existentes.

Como conservador, sé que es importante equilibrar la necesidad y los costos al solicitar fondos públicos. El Distrito ha sido un fuerte administrador del dinero público y basándose en su presupuesto, la deuda existente y el aumento del valor de la propiedad, la aprobación de los bonos NO aumentará su tasa de impuestos a la propiedad. Por favor vote que Sí por la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Pendergast y proporcione la tecnología necesaria y las mejoras en las aulas que ayudarán a los estudiantes a lograr el éxito académico.

Paul Boyer
Antiguo Senador Estatal
Glendale, Arizona

Como antiguo legislador estatal y ahora congresista de los Estados Unidos, estoy comprometido a garantizar que los niños de Arizona reciban una educación de calidad. Sé de primera mano cómo la educación de calidad puede cambiar la vida de un niño -- fui criado por una madre soltera de clase trabajadora y las escuelas públicas sólidas me permitieron tener éxito. Aquí en Arizona y en todo el país, todos los niños se merecen la misma oportunidad de crecer y prosperar. Ahora, les pido a los

ciudadanos de Arizona que apoyen a sus distritos escolares locales para que todos los niños tengan esa misma oportunidad.

El Distrito Escolar Primario de Pendergast brinda a sus estudiantes una educación de primera clase. Ahora, el Distrito de Pendergast necesita su apoyo para aprobar una elección de bonos. La elección de bonos permitirá que el distrito mantenga el tamaño existente de las clases, que continúe con programas estudiantiles esenciales y atraiga y retenga a maestros y personal de calidad -- todo lo que beneficia a nuestros niños, sin aumentar su tasa de impuestos a la propiedad.

No estaría donde estoy hoy sin una educación escolar pública de calidad y el apoyo de mi comunidad, y ahora les pido que brinden el mismo nivel de apoyo a los niños del Distrito Escolar de Pendergast votando que SÍ por su elección de bonos.

Ruben Gallego
Congresista
Phoenix, Arizona

El martes 7 de noviembre de 2023, el Distrito de Pendergast convocará una Elección de Bonos. Por favor acompañeme a votar que SÍ sobre los Bonos de Pendergast. Nuestros estudiantes merecen tener instalaciones seguras y bien mantenidas así como autobuses seguros en los que viajar.

Un voto de SÍ permitirá que el Distrito Escolar de Pendergast continúe reemplazando muebles y equipos desgastados en las escuelas. El dinero de los bonos se utilizará para mejorar los sistemas de seguridad y de alarmas en todos los campus escolares. Los bonos ayudan a mantener la proporción de computadoras uno a uno para estudiantes desde kindergarten hasta el octavo grado. El transporte seguro es imperativo para nuestros estudiantes. El dinero de los bonos ayudará a reemplazar autobuses y vehículos del distrito que están envejecidos. Todo sin aumentar su tasa del impuesto sobre la propiedad.

Por favor acompañeme a apoyar la elección de bonos del Distrito Escolar de Pendergast. Un voto de SÍ es una inversión en nuestros estudiantes, nuestras escuelas, y nuestra comunidad.

Richard Andrade
Antiguo Representante Estatal, D29
Glendale, Arizona

Como miembro del Consejo Directivo de Maricopa Community Colleges, y antiguo educador y consejero escolar, no hay nada más importante que invertir en las vidas de los niños. Nuestros niños merecen ser educados en aulas de calidad con tecnología de vanguardia. Podemos hacer nuestra parte como ciudadanos apoyando al Distrito Escolar Primario de Pendergast.

El Distrito Escolar de Pendergast está pidiéndole a la comunidad que apruebe unos bonos. Con la aprobación de esta elección de bonos, Pendergast podrá aumentar la seguridad y protección de todos los estudiantes, mejorar y renovar todas las escuelas, comprar autobuses para transportar estudiantes y comprar mobiliario y tecnología educativa para los estudiantes. Nuestro distrito escolar local necesita nuestra ayuda para continuar brindando programas educativos sobresalientes en un entorno de instalaciones seguro, protegido, y actualizado.

Por favor vote que SÍ por la elección de bonos del Distrito Escolar Primario de Pendergast. Nuestros estudiantes necesitan y dependen de nosotros para poder aprender, tener éxito y alcanzar sus sueños de ir a la universidad y convertirse en miembros exitosos de nuestra comunidad.

Dr. Tom Nerini
Miembro del Consejo Directivo, Maricopa Community Colleges
Phoenix, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST**

(No se recibieron argumentos en contra)

FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST

PREGUNTA 1 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Primario Núm. 92 de Pendergast del Condado de Maricopa, Arizona (el "Distrito"), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$100,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 12% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Primario de Pendergast está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$100,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario de Pendergast tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE "SÍ" AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$100,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE "NO" NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

PREGUNTA 1

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Pendergast a emitir y vender \$100,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Pendergast a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A UNA ELECCIÓN DE AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial de aumento al presupuesto que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023 para solicitar la autorización de los votantes para continuar financiando el aumento del 15% al límite de control de ingresos del Límite del Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para financiar programas existentes, dicho aumento al presupuesto estará vigente por un período de siete años. El aumento autorizado por esta elección se financiará de un gravamen de impuestos a las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito. El propuesto aumento al presupuesto es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto.

Con la aprobación de los votantes para continuar el aumento al presupuesto, se calcula que la cantidad total del aumento al presupuesto para el año fiscal 2024/2025 será de \$8,176,500. El Distrito ha funcionado en conformidad con dicha autorización de aumento al presupuesto y ahora busca una continuación de dicho aumento al presupuesto para mantener los programas y operaciones del Distrito al nivel actual. Si no se aprueba el aumento al presupuesto, el existente aumento del 15% al presupuesto disminuirá gradualmente y se reducirá por un tercio en 2025/2026 y por otro tercio en el año fiscal 2026/2027. Cada reducción de un tercio representa aproximadamente \$2,725,500. Se calcula que la tasa de impuestos secundarios que se necesita para financiar el aumento al presupuesto completo es de aproximadamente \$1.65 por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios. Se calcula que la tasa de impuestos secundarios para el propuesto aumento al presupuesto es aproximadamente igual a la actual tasa de impuestos secundarios para el existente aumento al presupuesto, puesto que este aumento al presupuesto mantendrá programas que han estado funcionando con aumentos al presupuesto del año anterior.

Se calcula que la continuación del costo para el dueño de una vivienda con un valor limitado de propiedad de \$127,400 (el valor promedio de una vivienda en el Distrito) sería de aproximadamente \$210 por año.

El Aumento del 15% al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones continuaría el financiamiento para programas que actualmente sirven a los estudiantes del Distrito. Este aumento al presupuesto apoya los esfuerzos del Distrito para ayudar a mantener los niveles de servicio actuales de los programas de mantenimiento y operaciones, incluyendo:

Los fondos del Aumento al Presupuesto se usarán de la siguiente manera:

- Mantener el tamaño promedio de las clases del distrito en la proporción de 27 a 1;
- Proporcionar kindergarten gratis de día completo para todas las escuelas y/o personal de apoyo para los maestros de aula;
- Continuar ofreciendo clase especiales para todos los estudiantes de K-8 tales como Arte, Música, Educación Física y Academias de STEAM;
- Continuar proporcionando Consejeros en cada escuela para los estudiantes y las familias;
- Continuar proporcionando proveedores de Servicios de Salud en cada campus; y
- Continuar suministrando personal y proporcionando recursos para las bibliotecas escolares mediante el uso de Técnicos de Medios Bibliotecarios.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES
VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULOS DE LAS CANTIDADES DE
IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

Cantidad total del presupuesto de M&O para el año actual (2023/2024)	\$74,909,749
Cantidad total del presupuesto de M&O propuesto para el 2024/2025 con aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto (1)	\$70,595,798
Cantidad total del presupuesto de M&O alterno para el 2024/2025 sin aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto (1)	\$70,595,798
Cálculo de los ingresos para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$8,176,500
Valoración Neta Tasada Actual del Distrito usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad (2)	\$496,572,666
Cálculo de la Tasa de Impuestos por \$100 de Valoración Neta Tasada usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$1.6466

Conforme a A.R.S. § 15-481(B)(11): La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de los impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2024/2025 para cada uno de los siguientes será:

	<u>Valor Limitado de Propiedad</u>	<u>Índice de Tasación</u>	<u>Cálculo de Valoración Neta Tasada (3)</u>	<u>Cálculo de la Tasa de Impuestos de Aumento al Presupuesto (4)</u>	<u>Cálculo de la Cantidad Anual de Impuestos</u>
(a) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$127,400	10%	\$12,740	\$1.6466	\$209.78
(b) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$63,700	10%	\$6,370	\$1.6466	\$104.89
(c) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$254,800	10%	\$25,480	\$1.6466	\$419.55
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno para el año actual en el distrito escolar.	\$1,892,176	17%	\$321,670	\$1.6466	\$5,296.62
Hogar valorado en \$100,000 para fines de impuestos:	\$100,000	10%	\$10,000	\$1.6466	\$164.66

(1) La autorización del aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones que autorizaron los votantes el 5 de noviembre de 2019. Si el aumento al presupuesto no se aprueba, el existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones se eliminará gradualmente reduciéndose por un tercio en el año fiscal 2025/2026 y por otro tercio en el año fiscal 2026/2027. El presupuesto propuesto y el presupuesto alterno para el 2024/2025 representan los mejores cálculos del Distrito con base a varias suposiciones relacionadas con el aumento de estudiantes y otros factores que afectan los ingresos y los gastos. Al adoptar dicho presupuesto alterno, el Consejo Directivo seguirá los procedimientos prescritos en A.R.S. Sección 15-905 para la adopción de un presupuesto que no incluye aumentos propuestos no aprobados en una elección, excepto los incrementos recaudados para cumplir una orden de desegregación, si se aplica.

(2) La valoración neta tasada actual para fines de impuestos secundarios a la propiedad es el valor preliminar para el 2023/2024 proporcionado por Arizona Department of Revenue e incluye valoración de Salt River Project.

(3) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valoración neta tasada preliminar para el 2023/2024.

(4) Por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad.

ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Como miembros de la comunidad, propietarios de viviendas y ciudadanos preocupados por la necesidad de una educación de alta calidad para nuestros niños, el Consejo Directivo de Pendergast está pidiendo a los votantes votar que "sí" para renovar el existente Aumento al Presupuesto. Sin la aprobación de los votantes del Aumento al Presupuesto, el Distrito se verá obligado a realizar recortes en programas esenciales que afectan el aprendizaje en el aula y el rendimiento estudiantil.

Estamos agradecidos por el apoyo pasado de la comunidad a nuestros estudiantes y escuelas. Usted puede ayudar a mantener esa inversión sin aumentar su tasa de impuestos actual.

1. El Aumento al Presupuesto financia el kindergarten de día completo que no proporciona el estado, brindando a todos los niños igualdad de oportunidades.
2. El Aumento al Presupuesto proporciona experiencias de enriquecimiento y aprendizaje para todos los estudiantes en música, arte, y educación física. Además, apoya a los consejeros escolares para estudiantes y familias, la oficina de salud y servicios de medios de la biblioteca.
3. El Aumento al Presupuesto también le permite al Distrito mantener clases de tamaños manejables con una proporción promedio de estudiantes por maestro de 27 a 1. La pérdida de fondos aumentará significativamente el tamaño de las clases.

En Pendergast creemos en "Potenciar la Excelencia y el Éxito". Por favor vote que "sí" para asegurarnos de que todos nuestros niños reciban una educación de la más alta calidad.

Consejo Directivo
Distrito Escolar Primario de Pendergast

Como antiguo legislador, miembro del consejo directivo, y ahora como miembro del Consejo Directivo de Supervisores del Condado de Maricopa, he visto de primera mano la importancia de la educación. Una de mis principales prioridades es crear empleos que le permitan a las personas ganarse la vida, criar a sus familias, y contribuir a una economía sólida.

La educación es un factor de suma importancia para alcanzar ese objetivo. Nuestra economía se basa en la creación de conjuntos de habilidades

que les permiten a las personas trabajar de manera inteligente, no solo arduamente.

El 7 de noviembre de 2023, se les pedirá a los votantes del Distrito Escolar Primario Pendergast que continúen con el Aumento al Presupuesto existente. Los fondos del aumento al presupuesto se utilizan para mantener el tamaño de las clases, atraer y retener a maestros y personal de calidad y aumentar el rendimiento estudiantil... todo sin aumentar su tasa del impuesto a la propiedad.

Por favor acompáñeme para apoyar a nuestras escuelas locales votando que SÍ para continuar con el Aumento al Presupuesto existente del Distrito Escolar Primario de Pendergast.

Steve Gallardo

Supervisor, Consejo Directivo de Supervisores del Condado de Maricopa
Phoenix, Arizona

El martes 7 de noviembre, el Distrito de Pendergast solicita una renovación de su Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones. La renovación es una continuación y no aumentará su tasa de impuestos a la propiedad. ¡Lo animo a usted a votar que SÍ!

Como Alcalde de Phoenix y madre, quiero que nuestras escuelas prosperen. El crecimiento económico, las oportunidades laborales, y la inversión en la infraestructura de Phoenix no ocurren sin priorizar primero la educación. Las escuelas son la base sobre la que se construye el éxito de cualquier ciudad. Las buenas escuelas atraen empresas y mantienen a nuestros vecindarios vibrantes.

La misión de Pendergast se dirige hacia una comunidad colaborativa de alto rendimiento que prepare a los estudiantes para competir en una sociedad globalmente conectada. Para continuar con esta misión, es imperativo que apoyemos la continuación del aumento al presupuesto del distrito. El aumento al presupuesto apoya el kindergarten gratuito, de tiempo completo y puede proporcionar consejeros y proveedores de servicios de salud en cada sitio escolar. El aumento al presupuesto ayuda a mantener el tamaño promedio de clases de 27 a 1.

¡Votar que SÍ mantendrá los programas de Pendergast en óptimas condiciones!

Kate Gallego

Alcalde, Ciudad de Phoenix
Phoenix, Arizona

El martes 7 de noviembre de 2023, el Distrito de Pendergast convocará a una Elección de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones. Como miembro de la comunidad en el Distrito Escolar Primario de Pendergast, sé la importancia de apoyar la educación de calidad para nuestros estudiantes. El aumento al presupuesto no es un impuesto nuevo. El aumento al presupuesto es una continuación de un aumento al presupuesto ya aprobado por los votantes de Pendergast y no aumentará la tasa de sus impuestos sobre la propiedad.

El aumento al presupuesto ayudará a mantener el tamaño promedio de las clases del distrito de 27 a 1. Los dineros del aumento al presupuesto ayudarán a mantener consejeros y proveedores de salud en todos los sitios escolares. Programas como arte, música, y educación física así como Academias de STEAM continuarán como resultado de votar/Sí para renovar el aumento al presupuesto.

Votar que Sí es un compromiso para garantizar que todos los estudiantes de Pendergast estén bien equipados y que tengan las mejores oportunidades para alcanzar el éxito. La visión del Distrito de Pendergast es de escuelas innovadoras y estudiantes empoderados. Un voto de Sí ayudará a lograr esta visión para todos los estudiantes. Un voto de Sí es una inversión en nuestra comunidad. Un voto de Sí es una inversión en el futuro de nuestros niños.

Richard Andrade
Antiguo Representante Estatal, D29
Glendale, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO DEL 15% AL
PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST**

(No se recibieron argumentos en contra)

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 92 DE PENDERGAST**

PREGUNTA 2 – TEXTO COMPLETO

¿Debe el Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 92 de Pendergast del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), adoptar un Presupuesto General de Mantenimiento y Operaciones que incluya una cantidad que sobrepase el límite de control de ingresos especificado por ley por un 15% para el año fiscal 2024/2025 y por seis años subsiguientes según se describe a continuación? La autorización de aumento al presupuesto del año fiscal 2024/2025 representa una extensión de la autorización de aumento al presupuesto existente que está programada para reducirse por un tercio en el año fiscal 2025/2026, por otro tercio en el año fiscal 2026/2027, y finalizar en el año fiscal 2027/2028 si los votantes no aprueban el aumento al presupuesto.

La cantidad de la propuesta continuación del incremento al presupuesto del presupuesto propuesto sobre el presupuesto alternativo para el año fiscal 2024/2025 se calcula que será \$-0-. En los años fiscales 2024/2025 hasta 2028/2029 la cantidad del incremento propuesto será del 15% del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona. En los años fiscales 2029/2030 y 2030/2031, la cantidad del incremento propuesto será del 10% y del 5%, respectivamente, del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona.

Cualquier continuación de aumento al presupuesto autorizada por esta elección se financiará en su totalidad de un gravamen de impuestos a propiedades sujetas a impuestos en este distrito escolar para el año en que se adopte y por seis (6) años subsiguientes, no se llevará a cabo con dineros suministrados por el estado y no estará sujeta al límite de impuestos especificado en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar la propuesta continuación del aumento en el presupuesto del distrito escolar se requeriría la continuación de una tasa de impuestos que se calcula en \$1.65 por cien dólares de valoración tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que se recargará para financiar el límite de control de ingresos del distrito que permite la ley.

**CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

PREGUNTA 2

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Pendergast a continuar la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante, que incluye una cantidad que sobrepasa el límite de control de ingresos del Distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Pendergast a extender la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante.

CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro de esta jurisdicción se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 11 de octubre de 2023.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar registrado para votar dentro de los límites de la jurisdicción el o antes de la medianoche del martes 10 de octubre de 2023. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **TengaBoletaLista.Voto** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 31 de octubre de 2023. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7pm del Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5pm del viernes 27 de octubre de 2023. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7pm en el Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

El Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023, los lugares de votación están abiertos de 6am a 7pm. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7pm se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **TengaBoletaLista.Voto** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto “**UNIRSE**” al 628-683.

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **ObtenerID.Maricopa.Voto**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección (lunes 13 de noviembre de 2023, debido al feriado del Día de los Veteranos).

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Junta Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización o partido políticos en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



Pendergast Elementary School District No. 92
3802 N 91st Ave
Phoenix, AZ 85037

NON-PROFIT
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #5710

OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit
www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511.

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visite
www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511.



OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite www.BeBallotReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.