

ELECTION '23



MADISON
SCHOOL DISTRICT

Informational Pamphlet

**Madison Elementary
School District No. 38
of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 7, 2023**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County Superintendent of Schools
(Spanish version begins on page 33)

Folleto Informativo

**Distrito Escolar Primario
Núm. 38 de Madison del
Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Recopilado y publicado por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 33)

TO THE VOTERS OF THE MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Madison Elementary School District Number 38, you have the right to vote on two ballot measures requested by the school board that will appear on your November 7, 2023 General Election Ballot:

- A \$105,000,000 Bond
- A continuation of a Maintenance and Operations Budget Override of 15%

Funds for the bond will be used for school building construction and renovations, furniture, equipment and technology, school grounds improvements, student transportation vehicles and real property purchases or leases.

The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$0.6087 per \$100 of net assessed valuation.

This override continuation allows the District to continue exceeding its revenue control limit by 15 percent for an additional seven years.

Override funds will be used for curriculum and Signature Programs, recruiting and retaining educational professionals and providing student and staff support services.

The continued annual cost of the override to the average homeowner in the District is \$138.68 per year.

This pamphlet contains information provided by the District, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the District's proposed ballot measures.

Election Day is Tuesday, November 7, 2023.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-481, 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of Madison Elementary School District has called this special bond election to provide funding for safety, security, efficiency, and modernization projects of the District.

The capital improvements covered by this bond election were developed with the participation of the Citizens' Financial Advisory Committee comprised of parents, community members, school administrators and employees. After needs were compiled, the committee reviewed the assessment and then recommended a bond election.

Through this capital plan, all school sites will have projects completed that benefit students with an improved learning environment and taxpayers through the positive impact that well-maintained schools have on property values.

The District is requesting funds for the following purposes:

- Construction or renovation of school buildings to include safety and security improvements
- General and preventative maintenance on all buildings
- Replacement of major systems that have outlived their useful lives with more energy efficient models
- Conservation measures and energy efficiency projects
- Improvements to school grounds
- Pupil and District transportation vehicles
- Technology to enhance learning opportunities
- Furniture, fixtures, and equipment

While Madison strives to perform routine maintenance on all buildings and systems, age and wear eventually require repair, renovation, and replacement. While the State monies help address a portion of the District's needs, the current State funding formula alone is not sufficient to address all the needs. The Governing Board takes fiscal responsibility very seriously. To that end, the District has and will continue to work hard to obtain all funds available from the State (including available funds through the State School Facilities Oversight Board) to help with the District's facility needs.

A "Yes" vote will authorize the District to issue bonds to proceed with funding safety, security, school facilities, efficiency, and modernization projects. A "No" vote will not authorize the District to sell bonds for these purposes. The total amount of the bond projects is \$105,000,000 and the District estimates no increase to the current tax rate due to the repayment schedule of the District's debt.

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Net Limited Assessed			Existing School Improvement Bonds Outstanding			Estimated Payment Schedule for the District's Proposed Bonds (2)			Projected Combined Tax		
	Valuation (1)	Principal	Interest Rate (3)	Principal	Interest	Rate (3)	Principal	Estimated Interest	New Bonds Tax Rate (3)	Debt Service	Rate (3)	Tax
2023/24	\$1,289,478,606	\$12,710,000	\$4,840,030	\$1.36					\$0.00	\$17,550,030	\$1.36	
2024/25	1,334,610,357	12,570,000	5,008,912	1.32	\$604,167				0.05	18,183,079	1.36	
2025/26	1,381,321,720	13,415,000	4,498,600	1.30	850,000				0.06	18,763,600	1.36	
2026/27	1,429,667,980	14,100,000	3,848,500	1.26	\$250,000		\$250,000		0.10	19,448,500	1.36	
2027/28	1,479,706,359	12,775,000	3,173,500	1.08	1,650,000		1,650,000		0.28	20,086,000	1.36	
2028/29	1,531,496,082	10,605,000	2,534,750	0.86	3,200,000		3,200,000		0.50	20,798,917	1.36	
2029/30	1,545,924,871	9,000,000	2,004,500	0.71	4,100,000		4,100,000		0.59	20,099,500	1.30	
2030/31	1,560,489,600	9,250,000	1,554,500	0.69	4,750,000		4,750,000		0.61	20,344,500	1.30	
2031/32	1,575,191,548	7,500,000	1,092,000	0.55	7,350,000		7,350,000		0.76	20,494,500	1.30	
2032/33	1,590,032,008	7,500,000	717,000	0.52	8,200,000		8,200,000		0.78	20,602,000	1.30	
2033/34	1,605,012,286	6,840,000	342,000	0.45	9,850,000		9,850,000		0.85	20,807,000	1.30	
2034/35	1,620,133,699				13,700,000		13,700,000		1.05	16,982,500	1.05	
2035/36	1,635,397,576				14,550,000		14,550,000		1.05	17,147,500	1.05	
2036/37	1,650,805,260				10,650,000		10,650,000		1.05	17,370,000	1.05	
2037/38	1,666,358,105				11,250,000		11,250,000		0.70	11,745,000	0.70	
2038/39	1,682,057,479				562,500		562,500		0.70	11,812,500	0.70	
								\$105,000,000	\$41,355,833		\$292,235,125	
								Average Additional Tax Rate Per \$100 Assessed Value:			\$0.6087	

- (1) Fiscal year 2023/2024 is preliminary as provided by the Arizona Department of Revenue. The subsequent five (5) years assume a growth factor of approximately 3.50% (10 year average is 4.71%) and a growth factor of approximately 0.942% (20% of 10 year average) is utilized thereafter. (Per Arizona Revised Statutes 35-454: "For the first five years of the estimated debt retirement schedule, the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision. (ii) For the remaining years of the estimated debt retirement schedule, twenty per cent of the average annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision".)
- (2) The District plans to issue the School Improvement Bonds in three or more series over a period of 4 to 5 years as needed for capital improvements. Bond interest rates assume 5.00% for the various sales.
- (3) Tax rates are projected and stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings, rebate, and delinquency adjustments, if any.

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$0.6087

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$333,850 (c)	\$33,385 (c)	\$203.22	\$16.93
100,000	10,000	60.87	5.07

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$167 per year for 15 years, or \$2,505 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 17% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$2,263,594 (c)	\$384,811 (c)	\$2,342.37	\$195.20
1,000,000	170,000	1,034.80	86.23

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$980 per year for 15 years, or \$14,700 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$97,480 (c)	\$14,622 (c)	\$89.01	\$7.42
100,000	15,000	91.31	7.61

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$100 per year for 15 years, or \$1,500 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

FINANCIAL INFORMATION

The Madison Elementary School District No. 38 (“District”) is requesting a bond authorization of \$105,000,000. The District has a 2023/2024 constitutional debt limit of approximately \$330,204,378 and has approximately \$116,265,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 7, 2023 bond election is successful, the District expects to sell bonds by 2028. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$100,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$146,355,833.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board

Capital Plan Executive Summary

District: Madison Elementary School District
CTD: 070438000

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2022 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023.

September, 2022 District Submittal

Districts were required to submit a 2023 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2026, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2032. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District did not request funding for additional square footage in the September 2022 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by: _____ **Date:** _____

Callie Tyler _____ July 2, 2023

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Assistant Director, School Facilities
Division
Arizona Department of Administration

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Constructing, purchasing and renovating school buildings, including possible lease/purchase	\$84,500,000	\$0.4899	\$48.99
Purchasing new school buses	4,500,000	0.0261	2.61
Purchasing furniture, equipment and technology	<u>7,500,000</u>	<u>0.0435</u>	<u>4.35</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$96,500,000</u>	<u>\$0.5594</u>	<u>\$55.94</u>
Administrative Purposes			
Constructing, purchasing and renovating school buildings, including possible lease/purchase	\$7,400,000	\$0.0429	\$4.29
Purchasing furniture, equipment and technology	<u>1,100,000</u>	<u>0.0064</u>	<u>0.64</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$8,500,000</u>	<u>\$0.0493</u>	<u>4.93</u>
TOTAL	<u>\$105,000,000</u>	<u>\$0.6087</u>	<u>\$60.87</u>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
BONDS**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

As your Arizona state elected representatives and proponents of strong local schools, we are proud supporters of the Bond and Maintenance and Operations Override election for the Madison Elementary School District. The Madison School District has earned its reputation as one of the best elementary school districts in Arizona. The district's continued high student performance and strong fiscal management set the Madison School District apart.

The current voter approved Maintenance and Operations Override ends after the 2024-2025 school year. Voter approval of a continuation of the override would fund access to curriculum and signature programs, and recruitment and retention of highly qualified education professionals.

Voter approval of a new Bond measure will go toward completion of existing projects, rebuild of Madison Heights and Rose Lane, and life cycle projects. The District's bond rating stands at Aa1, one of only seven school districts in Arizona to earn that rating!

This fiscally responsible plan will continue to ensure that the Madison School District remains one of the best elementary districts in the state - without raising taxes. We urge you to vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures! It is a wise investment in our future.

Amish Shah
Phoenix, AZ

Laura Terech
Phoenix, AZ

Jennifer Longdon
Phoenix, AZ

Christine Marsh
Phoenix, AZ

Lela Alston
Phoenix, AZ

As a teacher and leader in the Madison Elementary School District, I've been honored to be an important part of our kids' lives. Teaching is truly a calling and a privilege. I love watching them grow and witnessing the a-ha moments. There's nothing more gratifying than seeing a student work hard to learn and their face light up once they've conquered it.

My fellow teachers and I take great pride in our part in making this world better and take it very seriously. We depend on our community to support us. Many schools in the district are in need of repair and renovation and this new Bond measure will be used to complete existing projects and rebuild several schools.

Similarly, the Override measure will allow Madison to continue to invest in teachers and staff, updated curriculum and technology, and more, all while maintaining the current property tax rate!

Please continue the standard of excellence we've established in the Madison district by voting "yes" on the Madison Elementary School District Bond and "yes" on the Madison Elementary School District Override.

Together, we can Strengthen the 130-year old tradition of excellence.

Anna Andrews
President, Madison District Classroom Teachers Association and Madison
Teacher
Phoenix, AZ

As proud parents of Madison students and leaders of Madison parent and teacher organizations, we urge you to support the Madison Elementary School District Bond and Override measures.

We chose to send our children to a Madison school because of Madison's proven track record of high quality education. The Madison community's continued support of Bond and Override measures has contributed greatly to the District's ability to maintain its reputation as one of the best elementary school districts in Arizona.

Approving these Bond and Override measures will continue to provide vital support to the Madison schools. They will allow continued access to curriculum and signature programs for every student, recruitment and retention of highly qualified education professionals, building and maintenance of state of the art facilities, and vital security updates. Madison's strong schools and positive reputation in the state help all of us, not just Madison parents and students.

Please join us in voting YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures and help to keep our Madison schools flourishing.

Sarah Lawrence
Parent Teacher Organization President
Phoenix, AZ

Catheryn J Avalos
MTA Guild Co-President
Phoenix, AZ

Charlotte Shaff
Meadows PTM President
Phoenix, AZ

Shenonso Fazita
Madison Heights Parent Teacher Organization President
Phoenix, AZ

Claudine M. Wessel
Simis PATS President 2023-2024
Phoenix, AZ

As the Mayor of Phoenix - and a mom - I am a proud supporter of the upcoming Bond and Override election for the Madison Elementary School District. Please Join me in voting YES!

With a rich 130-year history, the Madison District has earned the reputation as one of the best districts in Arizona for high student performance and continues to ensure students are prepared for a 21st-century economy. To deliver a world-class education, students and teachers need cutting-edge technology and teaming spaces for our future leaders. Most Important, our kids also need to be safe.

Even though we have slowly increased funding for education, we are far from fully funding our schools.

These bonds are critical for our schools to upgrade safety and security measures, renovate old buildings, increase efficiencies, and update teaming spaces for how kids are taught today among many other things. A YES vote will do this all without raising taxes!

The Madison School District has earned a Aa1 bond rating, one of only

seven school districts in Arizona to earn that rating, it speaks to the solid fiscal stewardship by the Governing Board and leaders while keeping our property tax rates the same.

Kate Gallego
Mayor
Phoenix, AZ

As local small business owners and residents of North Central Phoenix, we support the Bond measure and Maintenance and Operations Override measure for the Madison Elementary School District. We see everyday the impact the Madison Elementary School District has on this community.

We're fortunate to do business in the district with residents of this district.

Part of what makes the Madison School District a destination district for families from all over the valley is the value they place on relationships with community businesses. Continuing to invest in our local school district is smart business. Maintaining Madison's superb reputation in the community helps to keep our community strong and safe.

We're asking you to vote YES on the Bond measure and the Maintenance and Operations Override measure! This fiscally responsible plan will continue to ensure that the Madison Elementary School District remains one of the best elementary districts in the state – without raising taxes.

Amy Hsiung
Owner of Dr. Amy Hsiung, PLLC
Phoenix, AZ

Dr. Rishi Popat
Orthodontist
Phoenix, AZ

Reed Kiefer
Chief Executive Officer
Phoenix, AZ

I am the President of RAMMS, a parent-run, volunteer organization founded in 1961 that provides recreational youth sports opportunities for

children in and around North Central Phoenix. RAMMS' sports include more than 2,000 participants on 225+ teams every year. I have had the pleasure of working closely with the Madison School District and with the Madison community for years.

Part of what makes the Madison School District a destination district for families from all over the valley is the value they place on relationships with community organizations like ours. The Madison School District has opened their gyms and fields to our volleyball, basketball, baseball, softball, and flag football teams for practices, games and other events. The District has played an instrumental part in our continued growth for Madison families.

Approving this Bond and Override will keep the Madison School District a destination district. RAMMS looks forward to continuing our strong relationship with Madison schools and to supporting the schools' ongoing success.

I strongly urge you to vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override!

Jonathan Simon
RAMMS President
Phoenix, AZ

As local real estate professionals and residents of North Central Phoenix, we see the importance of and impact quality schools have on home values and neighborhoods. We're very fortunate that the Madison Elementary School District is one of the highest achieving and desired districts in Arizona. This is why we support the Bond measure and Maintenance and Operations Override measure for the Madison Elementary School District.

Of all of the factors that influence a decision to purchase a home and what to pay for it, the quality of the local school district is one of the most significant. According to a 2022 National Association of REALTORS® report, 38% of recent buyers with children under the age of 18 living in the home cited the quality of the school district as an influencing factor in their neighborhood choice and 44% listed proximity to schools as an influencing factor. Strong neighborhoods require strong schools.

The Madison Elementary School District, with over 130 years of excellence in education, greatly contributes to the high property values enjoyed by homeowners within the district boundaries. We urge you to invest in our

neighborhoods and vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures!

Jason Serikaku
Phoenix, AZ

Jennifer Goldman
Phoenix, AZ

Megan Ternes
Phoenix, AZ

Marco Bravo
Phoenix, AZ

Eric Mininberg
Phoenix, AZ

Mary King
Phoenix, AZ

Melisa Camp
Phoenix, AZ

Michelle Hazel Caniglia
Phoenix, AZ

Michael Weeks
Phoenix, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
BONDS**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38**

QUESTION 1 – FULL TEXT

Shall Madison Elementary School District No. 38 of Maricopa County, Arizona (the “District”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$105,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Madison Elementary School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$105,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Madison Elementary School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$105,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

**BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO**

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38**

QUESTION 1

A **“YES”** vote shall authorize the Madison Elementary School District Governing Board to issue and sell \$105,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Madison Elementary School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

BOND APPROVAL, YES

BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

**A STATEMENT AS TO WHY THE 15% MAINTENANCE AND
OPERATION BUDGET OVERRIDE ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special budget override election to be held on November 7, 2023 to request voter authorization to exceed the Maintenance and Operation Budget Limit by 15% of the revenue control limit to fund existing programs, such budget override to be in effect for a period of seven years. The increase authorized by this election shall be funded from a levy of taxes on the taxable property within the District. The proposed override is a continuation of the existing 15% override.

With voter approval to continue the override, it is estimated that the total amount of the override for fiscal year 2024/2025 will be \$5,371,921. The District has operated pursuant to such budget override authority and now desires to seek a continuation of such override authority in order to maintain the District's programs and operations at their current level. If the override is not approved, the existing 15% override will phase out by reducing by one-third in 2025/2026 and another one-third in fiscal year 2026/2027. Each one-third reduction represents approximately \$1,790,640. The estimated secondary tax rate needed to fund the full override is approximately \$0.4154 per \$100 of net assessed valuation for secondary tax purposes. The estimated secondary tax rate for the proposed override is approximately equal to the existing secondary tax rate for the current override, as this override will maintain programs that have been in place with prior year's override approvals.

The estimated continuation cost to an owner of a home with a limited property value of \$333,850 (the average value of a home in the District) would be approximately \$138.68 per year.

The 15% Maintenance and Operation budget override would continue funding for programs currently serving District students. This override supports the District's efforts to help maintain present service levels of maintenance and operation programs, including:

- Provide access to curriculum and Signature Programs for every student.
- Recruit and retain highly qualified education professionals.
- Provide student and staff support services.

**MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
NOVEMBER 7, 2023**

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

**ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS
OF SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2023/2024) M&O budget	\$46,802,338
Total amount of the proposed 2024/2025 M&O budget with voter approval of override (1)	\$47,518,594
Total amount of alternate 2024/2025 M&O budget without voter approval of override (1)	\$47,518,594
Estimated revenues to fund 15% M&O budget override	\$5,371,921
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$1,293,336,803
Estimated Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes to fund 15% M&O budget override	\$0.4154

Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11): The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2024/2025 budget is adopted, for each of the following will be:

	Limited Property Value	Assessment Ratio	Estimated Net Assessed Valuation (3)	Estimated Override Tax Rate (4)	Estimated Annual Tax Amount
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$333,850	10%	\$33,385	\$0.4154	\$138.68
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$166,925	10%	\$16,693	\$0.4154	\$69.34
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$667,700	10%	\$66,770	\$0.4154	\$277.36
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$2,263,594	17%	\$384,811	\$0.4154	\$1,598.50

- (1) The 15% maintenance and operation override authorization is a continuation of the existing 15% maintenance and operation override authorized by the voters on November 5, 2019. If the override is not approved, the existing 15% maintenance and operation override will phase out by reducing one-third in fiscal year 2025/2026 and another one-third in fiscal year 2026/2027. The proposed and alternate 2024/2025 budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.
- (2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2023/2024 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue and includes Salt River Project property valuation.
- (3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2023/2024 net assessed valuation.
- (4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

**ARGUMENTS FOR THE
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

This reputation makes Madison one of the most desirable communities in Phoenix. We know that our community's support allows us to continue providing extraordinary learning.

Your support is vital to continue the current 15% override. Passage of this override will continue funding programs serving Madison students and:

- Provide access to Signature Programs for every student
- Recruit and retain the best education professionals
- Offer critical student and staff support services

Madison prides itself on being fiscally responsible and has reduced the tax rate each of the past 4 years. State funding is slowly increasing, but education budgets are still at pre-recession levels. In order to maintain our current programs, we must ask for your assistance.

Without this override Madison would lose funding for important programs that impact the education of our children. We cannot allow funding shortfalls to negatively impact property values or the pride we share as Madison residents.

Madison schools are the foundation of this community's success. Great schools make great neighborhoods and drive Arizona's economy. Please vote "YES" to maintain Madison's 130-year tradition of excellence and ensure the quality of our community.

Madison Elementary School District Governing Board

As your Arizona state elected representatives and proponents of strong local schools, we are proud supporters of the Bond and Maintenance and Operations Override election for the Madison Elementary School District. The Madison School District has earned its reputation as one of the best elementary school districts in Arizona. The district's continued high student performance and strong fiscal management set the Madison School District apart.

The current voter approved Maintenance and Operations Override ends after the 2024-2025 school year. Voter approval of a continuation of the override would fund access to curriculum and signature programs, and recruitment and retention of highly qualified education professionals.

Voter approval of a new Bond measure will go toward completion of existing projects, rebuild of Madison Heights and Rose Lane, and life cycle projects. The District's bond rating stands at Aa1, one of only seven school districts in Arizona to earn that rating!

This fiscally responsible plan will continue to ensure that the Madison School District remains one of the best elementary districts in the state - without raising taxes. We urge you to vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures! It is a wise investment in our future.

Amish Shah
Phoenix, AZ

Laura Terech
Phoenix, AZ

Jennifer Longdon
Phoenix, AZ

Christine Marsh
Phoenix, AZ

Lela Alston
Phoenix, AZ

As a teacher and leader in the Madison Elementary School District, I've been honored to be an important part of our kids' lives. Teaching is truly a calling and a privilege. I love watching them grow and witnessing the a-ha moments. There's nothing more gratifying than seeing a student work hard to learn and their face light up once they've conquered it.

My fellow teachers and I take great pride in our part in making this world better and take it very seriously. We depend on our community to support us. Many schools in the district are in need of repair and renovation and this new Bond measure will be used to complete existing projects and rebuild several schools.

Similarly, the Override measure will allow Madison to continue to invest in teachers and staff, updated curriculum and technology, and more, all while maintaining the current property tax rate!

Please continue the standard of excellence we've established in the Madison district by voting "yes" on the Madison Elementary School District Bond and "yes" on the Madison Elementary School District Override.

Together, we can Strengthen the 130-year old tradition of excellence.

Anna Andrews

President, Madison District Classroom Teachers Association and Madison Teacher
Phoenix, AZ

As proud parents of Madison students and leaders of Madison parent and teacher organizations, we urge you to support the Madison Elementary School District Bond and Override measures.

We chose to send our children to a Madison school because of Madison's proven track record of high quality education. The Madison community's continued support of Bond and Override measures has contributed greatly to the District's ability to maintain its reputation as one of the best elementary school districts in Arizona.

Approving these Bond and Override measures will continue to provide vital support to the Madison schools. They will allow continued access to curriculum and signature programs for every student, recruitment and retention of highly qualified education professionals, building and maintenance of state of the art facilities, and vital security updates. Madison's strong schools and positive reputation in the state help all of us, not just Madison parents and students.

Please join us in voting YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures and help to keep our Madison schools flourishing.

Sarah Lawrence

Parent Teacher Organization President
Phoenix, AZ

Catheryn J Avalos

MTA Guild Co-President
Phoenix, AZ

Charlotte Shaff

Meadows PTM President
Phoenix, AZ

Shenonso Fazita

Madison Heights Parent Teacher Organization President
Phoenix, AZ

Claudine M. Wessel

Simis PATS President 2023-2024
Phoenix, AZ

As the Mayor of Phoenix - and a mom - I am a proud supporter of the upcoming Bond and Override election for the Madison Elementary School District. Please Join me in voting YES!

With a rich 130-year history, the Madison District has earned the reputation as one of the best districts in Arizona for high student performance and continues to ensure students are prepared for a 21st-century economy. To deliver a world-class education, students and teachers need cutting-edge technology and teaming spaces for our future leaders. Most Important, our kids also need to be safe.

Even though we have slowly increased funding for education, we are far from fully funding our schools.

These bonds are critical for our schools to upgrade safety and security measures, renovate old buildings, increase efficiencies, and update teaming spaces for how kids are taught today among many other things. A YES vote will do this all without raising taxes!

The Madison School District has earned a Aa1 bond rating, one of only seven school districts in Arizona to earn that rating, it speaks to the solid fiscal stewardship by the Governing Board and leaders while keeping our property tax rates the same.

Kate Gallego
Mayor
Phoenix, AZ

As local small business owners and residents of North Central Phoenix, we support the Bond measure and Maintenance and Operations Override measure for the Madison Elementary School District. We see everyday the impact the Madison Elementary School District has on this community.

We're fortunate to do business in the district with residents of this district.

Part of what makes the Madison School District a destination district for families from all over the valley is the value they place on relationships with community businesses. Continuing to invest in our local school district is smart business. Maintaining Madison's superb reputation in the community helps to keep our community strong and safe.

We're asking you to vote YES on the Bond measure and the Maintenance and Operations Override measure! This fiscally responsible plan will continue to ensure that the Madison Elementary School District remains

one of the best elementary districts in the state – without raising taxes.

Amy Hsiung
Owner of Dr. Amy Hsiung, PLLC
Phoenix, AZ

Dr. Rishi Popat
Orthodontist
Phoenix, AZ

Reed Kiefer
Chief Executive Officer
Phoenix, AZ

I am the President of RAMMS, a parent-run, volunteer organization founded in 1961 that provides recreational youth sports opportunities for children in and around North Central Phoenix. RAMMS' sports include more than 2,000 participants on 225+ teams every year. I have had the pleasure of working closely with the Madison School District and with the Madison community for years.

Part of what makes the Madison School District a destination district for families from all over the valley is the value they place on relationships with community organizations like ours. The Madison School District has opened their gyms and fields to our volleyball, basketball, baseball, softball, and flag football teams for practices, games and other events. The District has played an instrumental part in our continued growth for Madison families.

Approving this Bond and Override will keep the Madison School District a destination district. RAMMS looks forward to continuing our strong relationship with Madison schools and to supporting the schools' ongoing success.

I strongly urge you to vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override!

Jonathan Simon
RAMMS President
Phoenix, AZ

As local real estate professionals and residents of North Central Phoenix, we see the importance of and impact quality schools have on home values and neighborhoods. We're very fortunate that the Madison Elementary

School District is one of the highest achieving and desired districts in Arizona. This is why we support the Bond measure and Maintenance and Operations Override measure for the Madison Elementary School District.

Of all of the factors that influence a decision to purchase a home and what to pay for it, the quality of the local school district is one of the most significant. According to a 2022 National Association of REALTORS® report, 38% of recent buyers with children under the age of 18 living in the home cited the quality of the school district as an influencing factor in their neighborhood choice and 44% listed proximity to schools as an influencing factor. Strong neighborhoods require strong schools.

The Madison Elementary School District, with over 130 years of excellence in education, greatly contributes to the high property values enjoyed by homeowners within the district boundaries. We urge you to invest in our neighborhoods and vote YES on the Madison Elementary School District Bond and Override measures!

Jason Serikaku
Phoenix, AZ

Jennifer Goldman
Phoenix, AZ

Megan Ternes
Phoenix, AZ

Marco Bravo
Phoenix, AZ

Eric Mininberg
Phoenix, AZ

Mary King
Phoenix, AZ

Melisa Camp
Phoenix, AZ

Michelle Hazel Caniglia
Phoenix, AZ

Michael Weeks
Phoenix, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38**

QUESTION 2 – FULL TEXT

Shall the Governing Board of Madison Elementary School District No. 38 of Maricopa County, Arizona (the “District”), adopt a General Maintenance and Operation Budget that includes an amount that exceeds the revenue control limit specified by statute by 15% for fiscal year 2024/2025 and for six subsequent years as described below? The fiscal year 2024/2025 budget override authority represents an extension of the existing budget override authority which is scheduled to phase down by one-third for fiscal year 2025/2026, by another one-third for fiscal year 2026/2027, and will terminate for fiscal year 2027/2028 if the voters do not approve the override.

The amount of the proposed continuation of the budget increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2024/2025 is estimated to be \$-0-. In fiscal years 2024/2025 through 2028/2029 the amount of the proposed increase will be 15% of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes. In fiscal years 2029/2030 and 2030/2031, the amount of the proposed increase will be 10% and 5%, respectively, of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes.

Any budget increase continuation authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes on the taxable property in this school district for the year for which adopted and for six (6) subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed continuation of the increase in the school district’s budget would require an estimated continuation of a tax rate of \$0.42 per one hundred dollars of assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district’s tax rate that will be levied to fund the school district’s revenue control limit allowed by law.

**BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES
BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO**

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
MADISON ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 38**

QUESTION 2

A **“YES”** vote shall authorize the Madison Elementary School District Governing Board to continue the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax, which includes an amount that exceeds the District’s revenue control limit.

A **“NO”** vote shall not authorize the Madison Elementary School District Governing Board to extend the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax.

BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES

BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 7, 2023. The jurisdiction you reside in is conducting a special election by mail. Every registered voter within this jurisdiction will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 11, 2023.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Tuesday, October 10, 2023. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 31, 2023. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5pm on Friday, October 27, 2023. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 7, 2023, voting locations are open from 6am to 7pm. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7pm shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "**JOIN**" to 628-683.

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **GetID.Maricopa.Vote**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election (Monday, November 13, 2023, due to Veterans Day Holiday).

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE MADISON

Como votante en el Distrito Escolar Primario Número 38 de Madison, usted tiene derecho a votar sobre dos medidas electorales solicitadas por el consejo escolar que aparecerán en su Boleta Electoral de la Elección General del 7 de noviembre de 2023:

- Bonos por \$105,000,000
- Una continuación de un Aumento del 15% al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones

Los fondos para los bonos se utilizarán para construcción y renovaciones de edificios escolares, mobiliario, equipo y tecnología, mejoras de terrenos escolares, vehículos para el transporte de estudiantes y compras o arrendamientos de propiedades inmuebles.

El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos para la propuesta autorización de bonos es de \$0.6087 por \$100 de valoración neta tasada.

Esta continuación de aumento al presupuesto le permite al Distrito continuar sobrepasando su límite de control de ingresos por un 15 por ciento por siete años adicionales.

Los fondos del aumento al presupuesto se utilizarán para el currículo y Programas Especializados, contratar y retener a profesionales educativos y para proporcionar servicios de apoyo para los estudiantes y el personal.

El continuo costo anual del aumento al presupuesto para el dueño de un hogar promedio en el Distrito es de \$138.68 por año.

Este folleto contiene información proporcionada por el Distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de las medidas electorales propuestas por el Distrito.

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.

Atentamente,



Steve Watson

Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-481, 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison ha convocado a esta elección especial de bonos para proporcionar financiamiento para proyectos de protección, seguridad, eficiencia y modernización del Distrito.

Las mejoras de capital cubiertas por esta elección de bonos se desarrollaron con la participación del Comité Asesor Financiero de Ciudadanos compuesto por padres, miembros de la comunidad, administradores escolares y empleados. Después de que se recompilaron las necesidades, el comité revisó la evaluación y luego recomendó una elección de bonos.

A través de este plan de capital, todos los sitios escolares tendrán proyectos completados que beneficiarán a los estudiantes con un mejor ambiente de aprendizaje y a los contribuyentes de impuestos a través del impacto positivo que las escuelas bien mantenidas tienen en el valor de la propiedad.

El Distrito está solicitando fondos para los siguientes propósitos:

- Construcción o renovación de edificios escolares para incluir mejoras de protección y seguridad
- Mantenimiento general y preventivo en todos los edificios
- Reemplazo de los principales sistemas que han sobrepasado su vida útil con modelos más eficientes energéticamente
- Medidas de conservación y proyectos de eficiencia energética
- Mejoras a los terrenos escolares
- Vehículos para el transporte de Estudiantes y del Distrito
- Tecnología para mejorar las oportunidades de aprendizaje
- Mobiliario, accesorios y equipo

A pesar de que Madison se esfuerza por realizar el mantenimiento de rutina en todos los edificios y sistemas, la edad y el desgaste eventualmente requieren reparación, renovación y reemplazo. Aunque los fondos del Estado ayudan a cubrir una parte de las necesidades del Distrito, la fórmula actual de financiamiento del Estado por sí sola no es suficiente para abordar todas las necesidades. El Consejo Directivo se toma muy en serio la responsabilidad fiscal. Con ese fin, el Distrito ha trabajado y continuará trabajando arduamente para obtener todos los fondos disponibles del Estado (incluyendo los fondos disponibles a través del Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares del Estado) para ayudar con las necesidades de las instalaciones del Distrito.

Un voto de “Sí” autorizará al Distrito a emitir bonos para proceder con la financiación de proyectos de protección, seguridad, instalaciones escolares, eficiencia y modernización. Un voto de “No” no autorizará al Distrito a vender bonos para estos fines. La cantidad total de los proyectos de los bonos es de \$105,000,000 y el Distrito calcula que no hay aumento en la tasa de impuestos debido al programa de reembolso de la deuda del Distrito.

Cálculo del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Bonos de Mejoras Escolares Existentes Pendientes		Cálculo del Programa de Pago para los Bonos Propuestos del Distrito (2)		Proyección Combinada	
	Principal	Intereses	Principal	Cálculo de Intereses	Servicio de Deuda Combinado	Tasa de Impuestos (3)
2023/24	\$1,289,478,606	\$4,840,030	\$12,710,000	\$1.36	\$0.00	\$17,550,030
2024/25	1,334,610,357	5,008,912	12,570,000	1.32	\$604,167	18,183,079
2025/26	1,381,321,720	4,498,600	13,415,000	1.30	850,000	18,763,600
2026/27	1,429,667,980	3,848,500	14,100,000	1.26	\$250,000	19,448,500
2027/28	1,479,706,359	3,173,500	12,775,000	1.08	2,487,500	20,086,000
2028/29	1,531,496,082	2,534,750	10,605,000	0.86	3,200,000	20,798,917
2029/30	1,545,924,871	2,004,500	9,000,000	0.71	4,100,000	20,999,500
2030/31	1,560,489,600	1,554,500	9,250,000	0.69	4,750,000	20,344,500
2031/32	1,575,191,548	1,092,000	7,500,000	0.55	4,552,500	20,494,500
2032/33	1,590,032,008	717,000	7,500,000	0.52	8,200,000	20,602,000
2033/34	1,605,012,286	342,000	6,840,000	0.45	9,850,000	20,807,000
2034/35	1,620,133,699		13,700,000		3,282,500	16,982,500
2035/36	1,635,397,576		14,550,000		2,597,500	17,147,500
2036/37	1,650,805,260		15,500,000		1,870,000	17,370,000
2037/38	1,666,358,105		10,650,000		1,095,000	11,745,000
2038/39	1,682,057,479		11,250,000		562,500	11,812,500
				\$116,265,000	\$41,355,833	\$292,235,125
				Promedio de la Tasa de Impuestos Adicional Por \$100 de Valor Tasado:		\$0.6087

(1) El año fiscal 2023/2024 es preliminar conforme a los suministrado por Arizona Department of Revenue. Los cinco (5) años subsiguientes asumen un facto de aumento de aproximadamente 3.50% (el promedio de 10 años es 4.71%) y un factor de aumento de aproximadamente 0.942% (20% del promedio de 10 años) se utiliza a partir de entonces. (Por Estatutos Revisados de Arizona 35-454: "Para los primeros cinco años del cálculo del programa de retiro de la deuda, el promedio del porcentaje anual de aumento para los anteriores diez años en la valoración neta tasada de la subdivisión política. (ii) Para los años restantes del cálculo del programa de retiro de la deuda, veinte por ciento del promedio del porcentaje anual de aumento para los diez años anteriores en la valoración neta tasada de la subdivisión política".)

(2) El Distrito planea emitir los Bonos de Mejoras Escolares en tres o más series durante un período de 4 a 5 años conforme se necesite para mejoras de capital. Las tasas de intereses de los bonos asumen el 5.00% para las diferentes ventas.

(3) Las tasas de impuestos son proyectadas y se indican por \$100 de valor de propiedad neto tasado limitado y excluyen ganancias, reembolsos y ajustes por atrasos, si los hubiere.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.6087

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$333,850 (c)	\$33,385 (c)	\$203.22	\$16.93
100,000	10,000	60.87	5.07

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$167 por año por 15 años, o de un costo total de \$2,505. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 17% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$2,263,594 (c)	\$384,811 (c)	\$2,342.37	\$195.20
1,000,000	170,000	1,034.80	86.23

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$980 por año por 15 años, o de un costo total de \$14,700. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$97,480 (c)	\$14,622 (c)	\$89.01	\$7.42
100,000	15,000	91.31	7.61

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$100 por año por 15 años, o de un costo total de \$1,500. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Primario Núm. 38 de Madison (“Distrito”) está solicitando una autorización de bonos de \$105,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2023/2024 de aproximadamente \$330,204,378 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$116,265,000.

**CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS
PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS**

Si la elección de bonos del 7 de noviembre de 2023 tiene éxito, el Distrito espera vender bonos para 2028. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$100,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 12% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula al 5%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$146,355,833.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



ESTADO DE ARIZONA
Consejo de Supervisión de
Instalaciones Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Primario de Madison

CTD: 070438000

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente escolar del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2022, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2022

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2023 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2026, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2032. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de Septiembre de 2022.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2023

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiamiento**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares proyecta que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o mantenido en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por:

Callie Tyler

Fecha: 2 de julio de 2023

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Directora Asistente, División de
Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de
Arizona

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Construcción, compra y renovación de edificios escolares, incluyendo posible arrendamiento/compra	\$84,500,000	\$0.4899	\$48.99
Compra de nuevos autobuses escolares	4,500,000	0.0261	2.61
Compra de mobiliario, equipo y tecnología	<u>7,500,000</u>	<u>0.0435</u>	<u>4.35</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$96,500,000</u>	<u>\$0.5594</u>	<u>\$55.94</u>
Propósitos Administrativos			
Construcción, compra y renovación de edificios escolares, incluyendo posible arrendamiento/compra	\$7,400,000	\$0.0429	\$4.29
Compra de mobiliario, equipo y tecnología	<u>1,100,000</u>	<u>0.0064</u>	<u>0.64</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$8,500,000</u>	<u>\$0.0493</u>	<u>\$4.93</u>
TOTAL	<u>\$105,000,000</u>	<u>\$0.6087</u>	<u>\$60.87</u>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual para cada mejora se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**ARGUMENTOS A FAVOR
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON**

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Como sus representantes elegidos del estado de Arizona y defensores de escuelas locales fuertes, estamos orgullosos de apoyar la elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison. El Distrito Escolar de Madison se ha ganado su reputación como uno de los mejores distritos de escuelas primarias de Arizona. El continuo alto rendimiento estudiantil y la sólida administración fiscal del distrito son distintivos del Distrito Escolar de Madison.

El actual Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones aprobado por los votantes finaliza después del año escolar 2024-2025. La aprobación de los votantes de una continuación del aumento al presupuesto financiaría acceso al plan de estudios y a los programas especializados, y la contratación y retención de profesionales de la educación altamente capacitados.

La aprobación de los votantes de una nueva medida de Bonos se destinará a la finalización de proyectos existentes, la reconstrucción de Madison Heights y Rose Lane, y los proyectos de ciclo de vida. ¡La calificación de bonos del Distrito es de Aa1, uno de solamente siete distritos escolares en Arizona que se han ganado esa calificación!

Este plan fiscalmente responsable continuará asegurando que el Distrito Escolar de Madison siga siendo uno de los mejores distritos primarios del estado - sin aumentar los impuestos. ¡Lo instamos a votar que SÍ sobre las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison! Esto es una sabia inversión en nuestro futuro.

Amish Shah
Phoenix, AZ

Laura Terech
Phoenix, AZ

Jennifer Longdon
Phoenix, AZ

Christine Marsh
Phoenix, AZ

Lela Alston
Phoenix, AZ

Como maestra y líder en el Distrito Escolar Primario de Madison, he tenido el honor de ser una parte importante de la vida de nuestros niños. La enseñanza es verdaderamente un llamado y un privilegio. Me encanta verlos crecer y presenciar los momentos ajá cuando descubren algo. No hay nada más gratificante que ver a un estudiante trabajar duro para aprender y ver cuando sus rostros se iluminan una vez que lo han logrado.

Mis compañeros maestros y yo nos enorgullecemos de nuestra parte en hacer que este mundo sea mejor y tomamos esto muy en serio. Dependemos de nuestra comunidad para apoyarnos. Muchas escuelas en el distrito necesitan reparaciones y renovaciones y esta nueva medida de Bonos se utilizará para completar proyectos existentes y reconstruir varias escuelas.

Del mismo modo, la medida del Aumento al Presupuesto le permitirá a Madison continuar invirtiendo en maestros y personal, currículo y tecnología actualizados, y más, ¡todo mientras se mantiene la tasa actual del impuesto a la propiedad!

Por favor, continúe con el estándar de excelencia que hemos establecido en el distrito de Madison votando que “sí” en los Bonos del Distrito Escolar Primario de Madison y “sí” en el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison.

Juntos, podemos fortalecer la tradición de excelencia de 130 años.

Anna Andrews

Presidente, Asociación de Maestros de Aula del Distrito de Madison y
Maestra de Madison
Phoenix, AZ

Como orgullosos padres de estudiantes de Madison y líderes de organizaciones de padres y maestros de Madison, lo instamos a usted a apoyar las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison.

Elegimos enviar a nuestros hijos a una escuela de Madison debido al historial comprobado de educación de alta calidad de Madison. El apoyo continuo de la comunidad de Madison a las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto ha contribuido en gran medida a la capacidad del Distrito para mantener su reputación como uno de los mejores distritos de escuelas primarias de Arizona.

La aprobación de estas medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto continuará brindando un apoyo vital a las escuelas de Madison. Permitirán el acceso continuo al plan de estudios y a programas especializados para

cada estudiante, la contratación y la retención de profesionales de la educación altamente calificados, la construcción y el mantenimiento de instalaciones de vanguardia y actualizaciones de seguridad vitales. Las escuelas sólidas de Madison y la reputación positiva en el estado nos ayudan a todos, no solo a los padres y estudiantes de Madison.

Por favor, acompáñenos a votar que SÍ por las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison y ayude a mantener nuestras escuelas de Madison prosperando.

Sarah Lawrence
Presidente de la Organización de Padres y Maestros
Phoenix, AZ

Catheryn J Avalos
Copresidente del Gremio MTA
Phoenix, AZ

Charlotte Shaff
Meadows PTM President
Phoenix, AZ

Shenonso Fazita
Presidente de la Organización de Padres y Maestros de Madison Heights
Phoenix, AZ

Claudine M. Wessel
Presidente de Simis PATS 2023-2024
Phoenix, AZ

Como Alcalde de Phoenix - y madre - soy una orgullosa partidaria de la próxima elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto para el Distrito Escolar Primario de Madison. ¡Por favor, acompáñeme a votar que SÍ!

Con una rica historia de 130 años, el Distrito de Madison se ha ganado la reputación de ser uno de los mejores distritos de Arizona por su alto rendimiento estudiantil y continúa garantizando que los estudiantes estén preparados para una economía del siglo 21. Para ofrecer una educación de clase mundial, los estudiantes y maestros necesitan tecnología de vanguardia y espacios de trabajo en equipo para nuestros futuros líderes. Lo más importante es que nuestros niños también necesitan estar seguros.

A pesar de que hemos aumentado lentamente los fondos para la educación, estamos lejos de financiar completamente nuestras escuelas.

Estos bonos son fundamentales para que nuestras escuelas mejoren las

medidas de protección y seguridad, renueven edificios antiguos, aumenten la eficiencia y actualicen los espacios de trabajo en equipo en la forma en que se les enseña a los niños hoy en día, entre muchas otras cosas. ¡Un voto de SÍ hará todo esto posible sin aumentar los impuestos!

El Distrito Escolar de Madison ha obtenido una calificación de bonos de Aa1, uno de solamente siete distritos escolares en Arizona en obtener esa calificación, esto habla de la sólida administración fiscal del Consejo Directivo y de los líderes mientras mantenemos nuestras tasas de impuestos a la propiedad iguales.

Kate Gallego
Alcalde
Phoenix, AZ

Como propietarios de pequeñas empresas locales y residentes de la parte Central Norte de Phoenix, apoyamos la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison. Todos los días vemos el impacto que el Distrito Escolar Primario de Madison tiene en esta comunidad.

Somos afortunados de hacer negocios en el distrito con los residentes de este distrito.

Parte de lo que hace que el Distrito Escolar de Madison sea un distrito de destino para familias de todo el valle es el valor que ellos le dan a las relaciones con las empresas de la comunidad. Continuar invirtiendo en nuestro distrito escolar local es un negocio inteligente. Mantener la excelente reputación de Madison en la comunidad ayuda a conservar a nuestra comunidad fuerte y segura.

¡Le pedimos votar que SÍ sobre la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones! Este plan fiscalmente responsable continuará asegurando que el Distrito Escolar Primario de Madison siga siendo uno de los mejores distritos primarios del estado -- sin aumentar los impuestos.

Amy Hsiung
Propietaria de Dr. Amy Hsiung, PLLC
Phoenix, AZ

Dr. Rishi Popat
Ortodoncista
Phoenix, AZ

Reed Kiefer
Director General
Phoenix, AZ

Soy el Presidente de RAMMS, una organización de voluntarios dirigida por padres fundada en 1961 que brinda oportunidades de deportes juveniles recreativos para niños en Phoenix Central Norte y sus alrededores. Los deportes de RAMMS incluyen más de 2,000 participantes en 225+ equipos cada año. He tenido el placer de trabajar estrechamente con el Distrito Escolar de Madison y con la comunidad de Madison durante años.

Parte de lo que hace que el Distrito Escolar de Madison sea un distrito de destino para familias de todo el valle es el valor que ellos le dan a las relaciones con organizaciones comunitarias como la nuestra. El Distrito Escolar de Madison ha abierto sus gimnasios y campos a nuestros equipos de voleibol, baloncesto, béisbol, softbol y fútbol de bandera para prácticas, juegos y otros eventos. El Distrito ha jugado un papel fundamental en nuestro crecimiento continuo para las familias de Madison.

La aprobación de estos Bonos y del Aumento al Presupuesto mantendrá al Distrito Escolar de Madison como un distrito de destino. RAMMS espera continuar nuestra sólida relación con las escuelas de Madison y apoyar el éxito continuo de las escuelas.

¡Lo insto encarecidamente a votar que SÍ sobre los Bonos y el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison!

Jonathan Simon
Presidente de RAMMS
Phoenix, AZ

Como profesionales locales de bienes raíces y residentes de Phoenix Central Norte, vemos la importancia y el impacto que las escuelas de calidad tienen en los valores de las viviendas y de los vecindarios. Somos muy afortunados de que el Distrito Escolar Primario de Madison sea uno de los distritos de mayor rendimiento y de los más deseados en Arizona. Es por eso que apoyamos la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison.

De todos los factores que influyen en la decisión de comprar una casa y cuánto pagar por ella, la calidad del distrito escolar local es uno de los más significativos. Según un informe de la Asociación Nacional de REALTORS® de 2022, el 38% de los compradores recientes con niños menores de 18 años que viven en el hogar citaron la calidad del distrito escolar como un factor influyente en la elección de su vecindario y el 44% mencionó la proximidad a las escuelas como un factor influyente. Los

vecindarios fuertes requieren escuelas fuertes.

El Distrito Escolar Primario de Madison, con más de 130 años de excelencia en educación, contribuye en gran medida a los altos valores de propiedad que disfrutan los propietarios dentro de los límites del distrito. ¡Los instamos a que inviertan en nuestros vecindarios y a votar que SÍ en las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison!

Jason Serikaku
Phoenix, AZ

Jennifer Goldman
Phoenix, AZ

Megan Ternes
Phoenix, AZ

Marco Bravo
Phoenix, AZ

Eric Mininberg
Phoenix, AZ

Mary King
Phoenix, AZ

Melisa Camp
Phoenix, AZ

Michelle Hazel Caniglia
Phoenix, AZ

Michael Weeks
Phoenix, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON**

(No se recibieron argumentos en contra)

FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON

PREGUNTA 1 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Primario Núm.38 de Madison del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$105,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 12% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Primario de Madison está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$105,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario de Madison tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE “**SÍ**” AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$105,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE “**NO**” NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO**

PREGUNTA 1

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison a emitir y vender \$105,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison a emitir y vender dichos bonos del Distrito

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO
DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

**UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO
A UNA ELECCIÓN DE AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO
DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial de aumento al presupuesto que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023 para solicitar la autorización de los votantes para sobrepasar por un 15% el límite de control de ingresos del Límite del Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para financiar programas existentes, dicho aumento al presupuesto estará vigente por un período de siete años. El aumento autorizado por esta elección se financiará de un gravamen de impuestos a las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito. El propuesto aumento al presupuesto es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto.

Con la aprobación de los votantes para continuar el aumento al presupuesto, se calcula que la cantidad total del aumento al presupuesto para el año fiscal 2024/2025 será de \$5,371,921. El Distrito ha funcionado en conformidad con dicha autorización de aumento al presupuesto y ahora busca una continuación de dicho aumento al presupuesto para mantener los programas y operaciones del Distrito al nivel actual. Si no se aprueba el aumento al presupuesto, el existente aumento del 15% al presupuesto disminuirá gradualmente y se reducirá por un tercio en 2025/2026 y por otro tercio en el año fiscal 2026/2027. Cada reducción de un tercio representa aproximadamente \$1,790,640. Se calcula que la tasa de impuestos secundarios que se necesita para financiar el aumento al presupuesto completo es de aproximadamente \$0.4154 por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios. Se calcula que la tasa de impuestos secundarios para el propuesto aumento al presupuesto es aproximadamente igual a la actual tasa de impuestos secundarios para el existente aumento al presupuesto, pues este aumento al presupuesto mantendrá programas que han estado funcionando con aumentos al presupuesto del año anterior.

Se calcula que la continuación del costo para el dueño de una vivienda con un valor limitado de propiedad de \$333,850 (el valor promedio de una vivienda en el Distrito) sería de aproximadamente \$138.68 por año.

El Aumento del 15% al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones continuaría el financiamiento para programas que actualmente sirven a los estudiantes del Distrito. Este aumento al presupuesto apoya los esfuerzos del Distrito para ayudar a mantener los niveles de servicio actuales de los programas de mantenimiento y operaciones, incluyendo:

- Proporcionar acceso al currículo y Programas Especializados para todos los estudiantes.
- Contratar y retener a profesionales altamente capacitados.
- Proporcionar servicios de apoyo para los estudiantes y el personal.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO
DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

**VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULOS DE LAS CANTIDADES DE
IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

Cantidad total del presupuesto de M&O para el año actual (2023/2024)	\$46,802,338
Cantidad total del presupuesto de M&O propuesto para el 2024/2025 con aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto (1)	\$47,518,594
Cantidad total del presupuesto de M&O alterno para el 2024/2025 sin aprobación de los votantes para el aumento al presupuesto (1)	\$47,518,594
Cálculo de los ingresos para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$5,371,921
Valoración Neta Tasada Actual del Distrito usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad (2)	\$1,293,336,803
Cálculo de la Tasa de Impuestos por \$100 de Valoración Neta Tasada usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$0.4154

Conforme a A.R.S. § 15-481(B)(11): La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de los impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2024/2025 para cada uno de los siguientes será:

	Valor Limitado de Propiedad	Índice de Tasación	Cálculo de Valoración Neta Tasada (3)	Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto (4)	Cálculo de la Cantidad Anual de Impuestos
(a) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$333,850	10%	\$33,385	\$0.4154	\$138.68
(b) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$166,925	10%	\$16,693	\$0.4154	\$69.34
(c) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$667,700	10%	\$66,770	\$0.4154	\$277.36
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno para el año actual en el distrito escolar.	\$2,263,594	17%	\$384,811	\$0.4154	\$1,598.50

(1) La autorización del aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones que autorizaron los votantes el 5 de noviembre de 2019. Si el aumento al presupuesto no se aprueba, el existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones se eliminará gradualmente reduciéndose por un tercio en el año fiscal 2025/2026 y por otro tercio en el año fiscal 2026/2027. El presupuesto propuesto y el presupuesto alterno para el 2024/2025 representan los mejores cálculos del Distrito con base a varias suposiciones relacionadas con el aumento de estudiantes y otros factores que afectan los ingresos y los gastos. Al adoptar dicho presupuesto alterno, el Consejo Directivo seguirá los procedimientos prescritos en A.R.S. Sección 15-905 para la adopción de un presupuesto que no incluye aumentos propuestos no aprobados en una elección, excepto los incrementos recaudados para cumplir una orden de desegregación, si se aplica.

(2) La valoración neta tasada actual para fines de impuestos secundarios a la propiedad es el valor preliminar para el 2023/2024 proporcionado por Arizona Department of Revenue e incluye valoración de propiedad de Salt River Project.

(3) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valoración neta tasada preliminar para el 2023/2024.

(4) Por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad.

ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Esta reputación hace de Madison una de las comunidades más deseables de Phoenix. Sabemos que el apoyo de nuestra comunidad nos permite continuar brindando un aprendizaje extraordinario.

Su apoyo es vital para continuar con el actual Aumento del 15% al Presupuesto. La aprobación de este Aumento al Presupuesto continuará financiando programas que sirven a los estudiantes de Madison y para:

- Proporcionar acceso a Programas Especializados para cada estudiante
- Contratar y retener a los mejores profesionales de la educación
- Ofrecer servicios críticos de apoyo a estudiantes y personal

Madison se enorgullece de ser fiscalmente responsable y ha reducido la tasa de impuestos en cada uno de los últimos 4 años. La financiación estatal está aumentando lentamente, pero los presupuestos de educación todavía están en los niveles anteriores a la recesión. Para mantener nuestros programas actuales, debemos pedir su ayuda.

Sin este aumento al presupuesto, Madison perdería fondos para programas importantes que afectan la educación de nuestros niños. No podemos permitir que la escasez de fondos afecte negativamente los valores de las propiedades o el orgullo que compartimos como residentes de Madison.

Las escuelas de Madison son la base del éxito de esta comunidad. Las grandes escuelas hacen grandes vecindarios e impulsan la economía de Arizona. Por favor vote que “SÍ” para mantener la tradición de excelencia de 130 años de Madison y garantizar la calidad de nuestra comunidad.

Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison

Como sus representantes elegidos del estado de Arizona y defensores de escuelas locales fuertes, estamos orgullosos de apoyar la elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison. El Distrito Escolar de Madison se ha ganado su reputación como uno de los mejores distritos de escuelas primarias de Arizona. El continuo alto rendimiento estudiantil y la sólida

administración fiscal del distrito son distintivos del Distrito Escolar de Madison.

El actual Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones aprobado por los votantes finaliza después del año escolar 2024-2025. La aprobación de los votantes de una continuación del aumento al presupuesto financiaría acceso al plan de estudios y a los programas especializados, y la contratación y retención de profesionales de la educación altamente capacitados.

La aprobación de los votantes de una nueva medida de Bonos se destinará a la finalización de proyectos existentes, la reconstrucción de Madison Heights y Rose Lane, y los proyectos de ciclo de vida. ¡La calificación de bonos del Distrito es de Aa1, uno de solamente siete distritos escolares en Arizona que se han ganado esa calificación!

Este plan fiscalmente responsable continuará asegurando que el Distrito Escolar de Madison siga siendo uno de los mejores distritos primarios del estado - sin aumentar los impuestos. ¡Lo instamos a votar que SÍ sobre las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison! Esto es una sabia inversión en nuestro futuro.

Amish Shah
Phoenix, AZ

Laura Terech
Phoenix, AZ

Jennifer Longdon
Phoenix, AZ

Christine Marsh
Phoenix, AZ

Lela Alston
Phoenix, AZ

Como maestra y líder en el Distrito Escolar Primario de Madison, he tenido el honor de ser una parte importante de la vida de nuestros niños. La enseñanza es verdaderamente un llamado y un privilegio. Me encanta verlos crecer y presenciar los momentos ajá cuando descubren algo. No hay nada más gratificante que ver a un estudiante trabajar duro para aprender y ver cuando sus rostros se iluminan una vez que lo han logrado.

Mis compañeros maestros y yo nos enorgullecemos de nuestra parte en hacer que este mundo sea mejor y tomamos esto muy en serio. Dependemos de nuestra comunidad para apoyarnos. Muchas escuelas en el distrito necesitan reparaciones y renovaciones y esta nueva medida de Bonos se utilizará para completar proyectos existentes y reconstruir varias escuelas.

Del mismo modo, la medida del Aumento al Presupuesto le permitirá a Madison continuar invirtiendo en maestros y personal, currículo y tecnología actualizados, y más, ¡todo mientras se mantiene la tasa actual del impuesto a la propiedad!

Por favor, continúe con el estándar de excelencia que hemos establecido en el distrito de Madison votando que “sí” en los Bonos del Distrito Escolar Primario de Madison y “sí” en el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison.

Juntos, podemos fortalecer la tradición de excelencia de 130 años.

Anna Andrews
Presidente, Asociación de Maestros de Aula del Distrito de Madison y
Maestra de Madison
Phoenix, AZ

Como orgullosos padres de estudiantes de Madison y líderes de organizaciones de padres y maestros de Madison, lo instamos a usted a apoyar las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison.

Elegimos enviar a nuestros hijos a una escuela de Madison debido al historial comprobado de educación de alta calidad de Madison. El apoyo continuo de la comunidad de Madison a las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto ha contribuido en gran medida a la capacidad del Distrito para mantener su reputación como uno de los mejores distritos de escuelas primarias de Arizona.

La aprobación de estas medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto continuará brindando un apoyo vital a las escuelas de Madison. Permitirán el acceso continuo al plan de estudios y a programas especializados para cada estudiante, la contratación y la retención de profesionales de la educación altamente calificados, la construcción y el mantenimiento de instalaciones de vanguardia y actualizaciones de seguridad vitales. Las escuelas sólidas de Madison y la reputación positiva en el estado nos ayudan a todos, no solo a los padres y estudiantes de Madison.

Por favor, acompáñenos a votar que SÍ por las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison y ayude a mantener nuestras escuelas de Madison prosperando.

Sarah Lawrence
Presidente de la Organización de Padres y Maestros
Phoenix, AZ

Catheryn J Avalos
Copresidente del Gremio MTA
Phoenix, AZ

Charlotte Shaff
Meadows PTM President
Phoenix, AZ

Shenonso Fazita
Presidente de la Organización de Padres y Maestros de Madison Heights
Phoenix, AZ

Claudine M. Wessel
Presidente de Simis PATS 2023-2024
Phoenix, AZ

Como Alcalde de Phoenix - y madre - soy una orgullosa partidaria de la próxima elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto para el Distrito Escolar Primario de Madison. ¡Por favor, acompáñeme a votar que SÍ!

Con una rica historia de 130 años, el Distrito de Madison se ha ganado la reputación de ser uno de los mejores distritos de Arizona por su alto rendimiento estudiantil y continúa garantizando que los estudiantes estén preparados para una economía del siglo 21. Para ofrecer una educación de clase mundial, los estudiantes y maestros necesitan tecnología de vanguardia y espacios de trabajo en equipo para nuestros futuros líderes. Lo más importante es que nuestros niños también necesitan estar seguros.

A pesar de que hemos aumentado lentamente los fondos para la educación, estamos lejos de financiar completamente nuestras escuelas.

Estos bonos son fundamentales para que nuestras escuelas mejoren las medidas de protección y seguridad, renueven edificios antiguos, aumenten la eficiencia y actualicen los espacios de trabajo en equipo en la forma en que se les enseña a los niños hoy en día, entre muchas otras cosas. ¡Un voto de SÍ hará todo esto posible sin aumentar los impuestos!

El Distrito Escolar de Madison ha obtenido una calificación de bonos de Aa1, uno de solamente siete distritos escolares en Arizona en obtener esa calificación, esto habla de la sólida administración fiscal del Consejo Directivo y de los líderes mientras mantenemos nuestras tasas de impuestos a la propiedad iguales.

Kate Gallego
Alcalde
Phoenix, AZ

Como propietarios de pequeñas empresas locales y residentes de la parte Central Norte de Phoenix, apoyamos la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison. Todos los días vemos el impacto que el Distrito Escolar Primario de Madison tiene en esta comunidad.

Somos afortunados de hacer negocios en el distrito con los residentes de este distrito.

Parte de lo que hace que el Distrito Escolar de Madison sea un distrito de destino para familias de todo el valle es el valor que ellos le dan a las relaciones con las empresas de la comunidad. Continuar invirtiendo en nuestro distrito escolar local es un negocio inteligente. Mantener la excelente reputación de Madison en la comunidad ayuda a conservar a nuestra comunidad fuerte y segura.

¡Le pedimos votar que SÍ sobre la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones! Este plan fiscalmente responsable continuará asegurando que el Distrito Escolar Primario de Madison siga siendo uno de los mejores distritos primarios del estado -- sin aumentar los impuestos.

Amy Hsiung
Propietaria de Dr. Amy Hsiung, PLLC
Phoenix, AZ

Dr. Rishi Popat
Ortodoncista
Phoenix, AZ

Reed Kiefer
Director General
Phoenix, AZ

Soy el Presidente de RAMMS, una organización de voluntarios dirigida por padres fundada en 1961 que brinda oportunidades de deportes juveniles recreativos para niños en Phoenix Central Norte y sus alrededores. Los deportes de RAMMS incluyen más de 2,000 participantes en 225+ equipos cada año. He tenido el placer de trabajar estrechamente con el Distrito Escolar de Madison y con la comunidad de Madison durante años.

Parte de lo que hace que el Distrito Escolar de Madison sea un distrito de destino para familias de todo el valle es el valor que ellos le dan a las relaciones con organizaciones comunitarias como la nuestra. El Distrito Escolar de Madison ha abierto sus gimnasios y campos a nuestros equipos de voleibol, baloncesto, béisbol, softbol y fútbol de bandera para prácticas, juegos y otros eventos. El Distrito ha jugado un papel fundamental en nuestro crecimiento continuo para las familias de Madison.

La aprobación de estos Bonos y del Aumento al Presupuesto mantendrá al Distrito Escolar de Madison como un distrito de destino. RAMMS espera continuar nuestra sólida relación con las escuelas de Madison y apoyar el éxito continuo de las escuelas.

¡Lo insto encarecidamente a votar que SÍ sobre los Bonos y el Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison!

Jonathan Simon
Presidente de RAMMS
Phoenix, AZ

Como profesionales locales de bienes raíces y residentes de Phoenix Central Norte, vemos la importancia y el impacto que las escuelas de calidad tienen en los valores de las viviendas y de los vecindarios. Somos muy afortunados de que el Distrito Escolar Primario de Madison sea uno de los distritos de mayor rendimiento y de los más deseados en Arizona. Es por eso que apoyamos la medida de Bonos y la medida de Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para el Distrito Escolar Primario de Madison.

De todos los factores que influyen en la decisión de comprar una casa y cuánto pagar por ella, la calidad del distrito escolar local es uno de los más significativos. Según un informe de la Asociación Nacional de REALTORS® de 2022, el 38% de los compradores recientes con niños menores de 18 años que viven en el hogar citaron la calidad del distrito escolar como un factor influyente en la elección de su vecindario y el 44% mencionó la proximidad a las escuelas como un factor influyente. Los

vecindarios fuertes requieren escuelas fuertes.

El Distrito Escolar Primario de Madison, con más de 130 años de excelencia en educación, contribuye en gran medida a los altos valores de propiedad que disfrutan los propietarios dentro de los límites del distrito. ¡Los instamos a que inviertan en nuestros vecindarios y a votar que SÍ en las medidas de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Madison!

Jason Serikaku
Phoenix, AZ

Jennifer Goldman
Phoenix, AZ

Megan Ternes
Phoenix, AZ

Marco Bravo
Phoenix, AZ

Eric Mininberg
Phoenix, AZ

Mary King
Phoenix, AZ

Melisa Camp
Phoenix, AZ

Michelle Hazel Caniglia
Phoenix, AZ

Michael Weeks
Phoenix, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO DEL 15% AL
PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DEL
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON**

(No se recibieron argumentos en contra)

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 38 DE MADISON**

PREGUNTA 2 – TEXTO COMPLETO

¿Debe el Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 38 de Madison del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), adoptar un Presupuesto General de Mantenimiento y Operaciones que incluya una cantidad que sobrepase el límite de control de ingresos especificado por ley por un 15% para el año fiscal 2024/2025 y por seis años subsiguientes según se describe a continuación? La autorización de aumento al presupuesto del año fiscal 2024/2025 representa una extensión de la autorización de aumento al presupuesto existente que está programada para reducirse por un tercio en el año fiscal 2025/2026, por otro tercio en el año fiscal 2026/2027, y finalizar en el año fiscal 2027/2028 si los votantes no aprueban el aumento al presupuesto.

La cantidad de la propuesta continuación del incremento al presupuesto del presupuesto propuesto sobre el presupuesto alterno para el año fiscal 2024/2025 se calcula que será \$-0-. En los años fiscales 2024/2025 hasta 2028/2029 la cantidad del incremento propuesto será del 15% del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona. En los años fiscales 2029/2030 y 2030/2031, la cantidad del incremento propuesto será del 10% y del 5%, respectivamente, del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona.

Cualquier continuación de aumento al presupuesto autorizada por esta elección se financiará en su totalidad de un gravamen de impuestos a propiedades sujetas a impuestos en este distrito escolar para el año en que se adopte y por seis (6) años subsiguientes, no se llevará a cabo con dineros suministrados por el estado y no estará sujeta al límite de impuestos especificado en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar la propuesta continuación del aumento en el presupuesto del distrito escolar se requeriría la continuación de una tasa de impuestos que se calcula en \$0.42 por cien dólares de valoración tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que se recargará para financiar el límite de control de ingresos del distrito que permite la ley.

**CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

PREGUNTA 2

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison a continuar la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante, que incluye una cantidad que sobrepasa el límite de control de ingresos del Distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Madison a extender la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante.

CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ
CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro de esta jurisdicción se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 11 de octubre de 2023.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar registrado para votar dentro de los límites de la jurisdicción el o antes de la medianoche del martes 10 de octubre de 2023. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **TengaBoletaLista.Voto** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 31 de octubre de 2023. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7pm del Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5pm del viernes 27 de octubre de 2023. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7pm en el Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

El Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023, los lugares de votación están abiertos de 6am a 7pm. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7pm se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **TengaBoletaLista.Voto** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto “**UNIRSE**” al 628-683.

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **ObtenerID.Maricopa.Voto**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección (lunes 13 de noviembre de 2023, debido al feriado del Día de los Veteranos).

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Junta Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización o partido políticos en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



Madison Elementary School District No. 38
5601 N. 16th St.
Phoenix, AZ 85016

NON-PROFIT
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #56

OFFICIAL VOTING MATERIALS

MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit

www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511.

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visite

www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511.



OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite www.BeBallotReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.