

# ELECTION '23



**GLENDALE  
ELEMENTARY  
SCHOOL DISTRICT**

## **Informational Pamphlet**

**Glendale Elementary School  
District No. 40  
of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION  
NOVEMBER 7, 2023**

Compiled and issued by  
**STEVE WATSON**  
Maricopa County Superintendent of Schools  
(Spanish version begins on page 48)

## **Folleto Informativo**

**Distrito Escolar Primario  
Núm. 40 de Glendale del  
Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Recopilado y publicado por  
**STEVE WATSON**  
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa  
(La versión en español comienza en la página 48)



## **TO THE VOTERS OF THE GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT**

As a voter in the Glendale Elementary School District Number 40, you have the right to vote on four ballot measures requested by the school board that will appear on your November 7, 2023 General Election Ballot:

- A \$40,000,000 Bond
- A continuation of a Maintenance and Operations Budget Override of 15%
- District Additional Assistance Budget Override
- A site sale, lease or exchange of District real property

Funds for the bond will be used for construction and renovation of school buildings, purchasing student transportation vehicles, purchase of school lots, school grounds improvements and furniture, equipment and technology purchases.

The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$0.7085 per \$100 of net assessed valuation.

This M&O override continuation allows the District to continue exceeding its revenue control limit by 15 percent for five years followed by a reduced limit of 10 percent in year six and 5 percent in year seven.

M&O override funds will be used for school supplies, library services, school nurses, classroom assistants, athletics and PE, art and music programs.

The estimated continued cost of the M&O override to the average homeowner in the District is \$246.30 per year.

The District Additional Assistance override allows the District to exceed its budget limit by the lesser of either \$6,200,000 or 10 percent of the District's revenue control limit (for capital purposes) for a seven-year period.

Funds for the District Additional Assistance override will be used for safety and security infrastructure, technology updates for devices, hardware and software, information technology infrastructure, textbooks, instructional aids, library books, vehicles and furniture and equipment.

The estimated continued cost to the average homeowner for the District Additional Assistance override is \$165.10 per year.

Proceeds from the sale of the parcel will be used to purchase school sites and/or to construct, improve, and equip school buildings including district buildings with furniture, technology, equipment and/or to purchase student transportation or other vehicles.

The sale, lease or exchange of the District real property will have no additional tax impact.

This pamphlet contains information provided by the District, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the District's proposed ballot measures.

Election Day is Tuesday, November 7, 2023.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson  
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-481, 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY  
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Glendale Elementary School District (GESD) Governing Board has called the special bond election to seek authorization for bond funding to address the future of its educational facilities and meet the capital needs of the District.

Since 2016, GESD has petitioned the State of Arizona to meet its capital needs by funding projects such as weatherization, drainage, roof repairs, and replacement schools. In some cases, GESD's requests have been met with resistance. To address this inequity and to meet the needs of students, staff, and the community, the district is seeking support for a bond authorization.

The bond funds will be used to provide safe and robust learning experiences for students such as new and/or modernized school buildings, improved safety measures, and optimized learning spaces for students.

The Glendale Elementary School District recognizes the importance of providing quality educational opportunities for students and protecting the public's investments in school facilities. The summary of the projects to be funded by the bonds is shown in the "Proposed Capital Improvements" listing on the following pages. We estimate the total cost of bond projects to be \$40,000,000.

**Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate**

Fiscal Year	Projected Net Limited Assessed Valuation (1)	Existing School Improvement Bonds Outstanding			Estimated Payment Schedule for District's Proposed Bonds (2)			Projected Combined		
		Principal	Interest	Existing Tax Rate (3)	Principal	Estimated Interest	New Bonds Tax Rate (3)	Debt Service	Combined Rate (3)	Tax
2023/24	\$393,460,098	\$2,665,000	\$1,637,931	\$0.9935				\$4,302,931	\$0.9935	
2024/25	414,764,388	2,770,000	1,510,931	1.0321	\$900,000	\$1,166,667	\$0.4983	6,347,598	1.5304	
2025/26	437,222,221	2,800,000	1,412,681	0.9635	1,525,000	955,000	0.5672	6,692,681	1.5307	
2026/27	460,896,055	2,910,000	1,313,056	0.9162	800,000	2,045,417	0.6174	7,068,473	1.5336	
2027/28	485,851,733	3,030,000	1,207,409	0.8721	1,375,000	1,838,750	0.6615	7,451,159	1.5336	
2028/29	512,158,661	3,115,000	1,106,322	0.8242	1,850,000	1,770,000	0.7068	7,841,322	1.5310	
2029/30	517,704,930	3,215,000	1,002,894	0.8147	1,900,000	1,677,500	0.6910	7,795,394	1.5058	
2030/31	523,311,260	3,350,000	902,158	0.8125	1,975,000	1,582,500	0.6798	7,809,658	1.4924	
2031/32	528,978,302	3,475,000	792,725	0.8067	2,050,000	1,483,750	0.6680	7,801,475	1.4748	
2032/33	534,706,714	3,635,000	665,975	0.8043	2,125,000	1,381,250	0.6557	7,807,225	1.4601	
2033/34	540,497,160	3,750,000	539,575	0.7936	2,250,000	1,275,000	0.6522	7,814,575	1.4458	
2034/35	546,350,312	3,825,000	418,575	0.7767	2,400,000	1,162,500	0.6521	7,806,075	1.4288	
2035/36	552,266,849	3,590,000	292,600	0.7030	2,875,000	1,042,500	0.7093	7,800,100	1.4124	
2036/37	558,247,457	2,200,000	180,000	0.4263	4,525,000	898,750	0.9716	7,803,750	1.3979	
2037/38	564,292,830	2,300,000	92,000	0.4238	3,500,000	672,500	0.7394	6,564,500	1.1633	
2038/39	570,403,670				5,000,000	497,500	0.9638	5,497,500	0.9638	
2039/40	576,580,686				4,950,000	247,500	0.9014	5,197,500	0.9014	
		<b>\$46,630,000</b>			<b>\$40,000,000</b>	<b>\$19,697,083</b>		<b>\$119,401,914</b>		

**Average Additional Tax Rate Per \$100 Assessed Value: \$0.7085**

- (1) Fiscal year 2023/2024 is preliminary as provided by the Arizona Department of Revenue. The subsequent five (5) years assume a growth factor of approximately 5.41% and a growth factor of approximately 1.08% is utilized thereafter. (Per Arizona Revised Statutes 35-454: "For the first five years of the estimated debt retirement schedule, the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision. (ii) For the remaining years of the estimated debt retirement schedule, twenty per cent of the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision.") Valuations include the Salt River Project in-lieu valuation for fiscal year 2023/2024 with the same growth assumptions.
- (2) The District plans to issue the School Improvement Bonds in two or more series over a period of 2 to 4 years as needed for capital improvements. Bond interest rates assume 5.00% for the various sales.
- (3) Tax rates are projected and stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings, rebate, and delinquency adjustments, if any.

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**ESTIMATED TAX IMPACT**

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100  
OF ASSESSED VALUATION: **\$0.7085**

**RESIDENTIAL PROPERTY**  
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$104,770 (c)	\$10,477 (c)	\$74.23	\$6.19
100,000	10,000	70.85	5.90

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$189.80 per year for 16 years, or \$3,037 total cost. (d)

**COMMERCIAL PROPERTY**  
(Assessed at 17% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$461,771 (c)	\$78,501 (c)	\$556.18	\$46.35
1,000,000	170,000	1,204.45	100.37

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$1,204.40 per year for 16 years, or \$19,270 total cost. (d)

**AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY**  
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$33,807 (c)	\$5,071 (c)	\$35.93	\$2.99
100,000	15,000	106.28	8.86

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$113.90 per year for 16 years, or \$1,822 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.



**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**FINANCIAL INFORMATION**

The Glendale Elementary School District No. 40 (“*District*”) is requesting a bond authorization of \$40,000,000. The District has a 2023/2024 constitutional debt limit of approximately \$136,445,907 and has approximately \$46,630,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

**ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS**

If the November 7, 2023 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phased bonding program through 2026. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$200,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 10% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 5.00%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$59,597,083.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



**STATE OF ARIZONA**  
**School Facilities Oversight Board**  
**Capital Plan Executive Summary**

**District:** Glendale Elementary School District  
**CTD:** 070440000

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2022 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023.

**September, 2022 District Submittal**

Districts were required to submit a 2023 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2026, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2032. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
<ul style="list-style-type: none"> <li>● Replacement of William C. Jack School</li> <li>● Replacement of Don Mendick School</li> <li>● Replacement of Harold W. Smith School</li> <li>● Replacement of media center at Glendale Landmark School</li> <li>● Reduction of square footage at various campuses</li> </ul>									

**New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023**

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031
<ul style="list-style-type: none"> <li>Retirement of buildings at 3 schools</li> <li>K-8 space with capacity for 28 students at Glendale Landmark School</li> </ul>								

**Reviewed and Approved by:**

*Callie Tyler*

**Date:**

July 9, 2023

**Callie Koziak Tyler, M.Ed.**  
 Assistant Director, School Facilities  
 Division  
 Arizona Department of Administration

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS**

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
<b>Non-Administrative Purposes</b>			
Construction, acquisition, renovations, remodeling, additions and/or improvements to new and existing schools (including: furniture, technology, and equipment)	<u>\$40,000,000</u>	<u>\$0.7085</u>	<u>\$70.85</u>
<b>Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$40,000,000</u></b>	<b><u>\$0.7085</u></b>	<b><u>\$70.85</u></b>
<b>Administrative Purposes</b>			
None	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
<b>Subtotal of Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$0.0000</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$40,000,000</u></b>	<b><u>\$0.7085</u></b>	<b><u>\$70.85</u></b>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
BONDS**

**Arguments represent the opinion of the Author(s)**

I truly believe in the students of our community. That being said, I am supporting the four questions Glendale Elementary School District is placing on our ballot: a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and approval of the sale, lease or exchange of district property.

For nearly 20 years as a volunteer, I have seen the positive impact of a quality education on so many of our young people. This is why I continue to support the district in providing impactful learning opportunities as well as a safe and maintained environment to learn in.

Please join me and my family as we vote YES on these initiatives to invest in our schools, allowing GESD to continue to provide all students with opportunities to become the next generation of leaders who will shape our future communities.

Brenda Bartels  
Glendale, AZ

I have the honor of serving our Glendale community in the Arizona House of Representatives. As a long-time advocate for public education, I strongly support the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

As our community continues to grow, our students continue to excel and we should all be proud of that. These funding measures are key to ensuring our school district can continue to thrive into the future.

A strong public school district is the bedrock of a strong community. By supporting the overrides for GESD, we are not only supporting our children, our teachers, and our school staff. We are also ensuring a vibrant and prosperous economic future in Glendale.

Will you join me in supporting the proposed overrides and encourage your family, friends, and neighbors to do the same? Together, we can ensure Glendale students have the well-funded resources within their schools that they deserve.

Representative Analise Ortiz  
Arizona House of Representatives, Legislative District 24  
Phoenix, AZ

As a leader and proponent of public education, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring that our young scholars continue to experience learning environments that are innovative, nurture their creativity and that ensure their relevance and success in the 21st Century workforce.

A thriving school district equates to a thriving community, enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. We all prosper if our students are successful and that is why an investment in our youth is an investment that realizes the best returns. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, and parent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Please join me in investing in our youth and ensuring a prosperous future by voting “yes” for Glendale Elementary School District’s upcoming Bond and Override election.

David M. Sandoval  
Executive Director, Arizona Latino School Board Association  
Peoria, AZ

As an invested member of the community, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, parent and grandparent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

MaryAnn Wilson  
Glendale, AZ

To Whom It May Concern:

The Glendale Chamber of Commerce asks for your support, as an invested partner of the community, we are writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

We believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a wellfunded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

Let us unite in our efforts to guarantee that our students receive the highest quality of education possible. This means not only enriching their academic experience but also ensuring that the learning environment is safe, conducive to growth, and fosters creativity.

In conclusion, I urge each member of our community to exercise their right to vote in favor of this vital election.

Robert W. Heidt, Jr.  
President & CEO  
Glendale, AZ

Jim Peyton  
Chief Operating Officer  
Glendale, AZ

As an invested business owner in the district, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a business owner and taxpayer for over 15 years, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Linda Moran-Whittlely  
Owner Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, AZ

Education has the power to not only nurture the minds of our youth but it also shapes the trajectory of our communities. That is why I'm endorsing the ballot measures for the Glendale Elementary School District including a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and the approval for the sale or lease of district property.

Having actively advocated for our community and its betterment, I am acutely aware of the profound influence quality education wields and the imperative to safeguard it. I invite you to stand with me and cast your YES vote for these initiatives. By doing so, we invest in our schools and ensure that every student continues to access pathways that cultivate them into the trailblazers of tomorrow, shaping the future of Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, AZ

As a Councilmember for the City of Glendale and an invested member of the community, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District and would like to encourage you to do the same.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district. A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic strength of our community.

Let us unite in our efforts to guarantee that our students receive the highest quality of education possible. This means not only enriching their academic experience but also ensuring that the learning environment is safe, encourages growth, and allows for creativity.



I urge you as a member of our initiative.

Respectfully,

Jamie Aldama  
City of Glendale Councilmember  
Glendale, AZ

The Glendale Education Association believes education is the cornerstone of our society, shaping the future of our children and community. We want our children to have a warm, welcoming environment at school, where teachers inspire and students thrive.

By voting “YES”, we invest not only in our schools’ physical infrastructure, but also in our children’s potential. A better-equipped school system will attract talented educators, provide safe learning spaces, and prepare students with skills for an evolving world. It gives children positive memories as they build connections with others in the classroom, the cafeteria, the buses, the libraries, and everywhere learning happens..

Let’s come together as a community and make a statement about the value of education and our children’s future. By voting “YES”, we demonstrate a commitment to the future of the Glendale Elementary School District. This is our chance to secure a brighter tomorrow. The Glendale Education Association urges you to vote “YES” on the school bond for stronger, more vibrant schools for generations to come.

Elizabeth Seifter  
President, Glendale Education Association  
Phoenix, AZ

Jessica Peck  
Vice President, Glendale Education Association  
Phoenix, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
BONDS**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT**  
**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 1 – FULL TEXT**

Shall Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona (the “District”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$40,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 10% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Glendale Elementary School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$40,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Glendale Elementary School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$40,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

**BOND APPROVAL, YES**  
**BOND APPROVAL, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 1**

A **“YES”** vote shall authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to issue and sell \$40,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

**BOND APPROVAL, YES**

**BOND APPROVAL, NO**

**SAMPLE BALLOT**

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

**A STATEMENT AS TO WHY THE 15% MAINTENANCE AND  
OPERATION BUDGET OVERRIDE ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special budget override election to be held on November 7, 2023 to request voter authorization to exceed the Maintenance and Operation Budget Limit by 15% of the revenue control limit to fund existing programs. The budget override will be in effect for a period of seven years. The increase authorized by this election shall be funded from a levy of taxes on the taxable property within the District. The proposed override is a continuation of the existing 15% override that was previously approved in 2018.

With voter approval to continue the override, it is estimated that the total amount of the override for fiscal year 2024/2025 will be \$9,250,000. The District has operated pursuant to such budget override authority and now desires to seek a continuation of such override authority in order to maintain the District's programs and operations at their current level. If the override is not approved, the existing 15% override will phase out by reducing by one-third in 2024/2025 and another one-third in fiscal year 2025/2026. Each one-third reduction represents approximately \$3,083,333. The estimated secondary tax rate needed to fund the full override is approximately \$2.35 per \$100 of net assessed valuation for secondary tax purposes. The estimated secondary tax rate for the proposed override is approximately equal to the existing secondary tax rate for the current override, as this override will maintain programs that have been in place with prior year's override approvals.

The estimated continuation cost to an owner of a home with a limited property value of \$104,770 (the average value of a home in the District) would be approximately \$246 per year.

The 15% Maintenance and Operation budget override would continue funding for programs currently serving District students. This override supports the District's efforts to help maintain present service levels of maintenance and operation programs, including:

- School supplies
- Library services
- School nurses
- Classroom assistants
- Athletics
- Physical education
- Art
- Music

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**  
**NOVEMBER 7, 2023**  
**15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**  
**ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS OF**  
**SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2023/2024) aggregate budget	\$83,852,955
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of both overrides (1)	\$78,354,307
Total amount of alternate 2024/2025 aggregate budget without voter approval of both overrides (1)	\$69,070,974
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of 15% M&O override only (1)	\$72,154,307
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of DAA override only (1)	\$75,270,974
Estimated revenues to fund 15% M&O budget override	\$9,250,000
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$393,460,098
Estimated Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes to fund 15% M&O budget override	\$2.3509

**Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11):** The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2024/2025 budget is adopted, for each of the following will be:

	<b>Limited Property Value</b>	<b>Assessment Ratio</b>	<b>Estimated Net Assessed Valuation (3)</b>	<b>Estimated Override Tax Rate (4)</b>	<b>Estimated Annual Tax Amount</b>
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$104,700	10%	\$10,477	\$2.3509	\$246.30
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$52,385	10%	\$5,239	\$2.3509	\$123.15
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$209,540	10%	\$20,954	\$2.3509	\$492.61
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$461,771	17%	\$78,501	\$2.3509	\$1,845.48
Home valued at \$100,000 for tax purposes:	\$100,000	10%	\$10,000	\$2.3509	\$23.51

- (1) The 15% maintenance and operation override authorization is a continuation of the existing 15% maintenance and operation override authorized by the voters on November 6, 2018. If the override is not approved, the existing 15% maintenance and operation override will phase out by reducing one-third in fiscal year 2024/2025 and another one-third in fiscal year 2025/2026. The proposed and alternate 2024/2025 budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.
- (2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2023/2024 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue and includes Salt River Project valuation.
- (3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2023/2024 net assessed valuation.
- (4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

**ARGUMENTS FOR THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

**Arguments represent the opinion of the Author(s)**

The Glendale Elementary School District (GESD) currently operates with a 15% Maintenance and Operation (M&O) override approved by voters in 2013 and again in 2018. Your “yes” vote to renew the override is critical if we are to continue to provide opportunities to better prepare our students for today’s competing global environment.

If the M&O override is not approved, the District will be required to reduce its funding by 1/3 (or over \$3 million) in 2025 and by 2/3 (or over \$6 million) in 2026. Without your continued support, the loss of funding will dramatically impact our students’ learning opportunities and have a negative impact on the operations of GESD.

Great schools are important in fostering great neighborhoods. Vote “YES,” and help us keep our commitment to our students and staff. Your continued support of GESD is greatly appreciated.

Glendale Elementary School District Governing Board

I truly believe in the students of our community. That being said, I am supporting the four questions Glendale Elementary School District is placing on our ballot: a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and approval of the sale, lease or exchange of district property.

For nearly 20 years as a volunteer, I have seen the positive impact of a quality education on so many of our young people. This is why I continue to support the district in providing impactful learning opportunities as well as a safe and maintained environment to learn in.

Please join me and my family as we vote YES on these initiatives to invest in our schools, allowing GESD to continue to provide all students with opportunities to become the next generation of leaders who will shape our future communities.

Brenda Bartels  
Glendale, AZ

I have the honor of serving our Glendale community in the Arizona House of Representatives. As a long-time advocate for public education, I strongly support the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

As our community continues to grow, our students continue to excel and we should all be proud of that. These funding measures are key to ensuring our school district can continue to thrive into the future.

A strong public school district is the bedrock of a strong community. By supporting the overrides for GESD, we are not only supporting our children, our teachers, and our school staff. We are also ensuring a vibrant and prosperous economic future in Glendale.

Will you join me in supporting the proposed overrides and encourage your family, friends, and neighbors to do the same? Together, we can ensure Glendale students have the well-funded resources within their schools that they deserve.

Representative Analise Ortiz  
Arizona House of Representatives, Legislative District 24  
Phoenix, AZ

I am proud to endorse the proposed override funding for the Glendale Elementary School District (GESD) and encourage all of you to do the same. As a taxpayer, a school board member, and parent of children who were educated in GESD, I know how crucial these funds are in ensuring our children's education.

GESD is dedicated to providing an excellent learning experience for each student in a safe, secure and healthy environment. A "YES" vote will allow us to modernize and update our buildings, including advanced safety measures, and provide the best learning tools and technology for our students' continued growth and knowledge.

I believe that our students, their education, and future is the best investment we can make. They are our future leaders, teachers, parents and most importantly, our community families. Their success is the return on our investment for ensuring a bright and prosperous future for Glendale.

Please join me in supporting the proposed overrides and vote "YES" for our students, our children, and our community.

Proudly,

Monica Gallardo Pimentel  
Glendale Elementary School Board Member  
Glendale, AZ

As a leader and proponent of public education, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring that our young scholars continue to experience learning environments that are innovative, nurture their creativity and that ensure their relevance and success in the 21st Century workforce.

A thriving school district equates to a thriving community, enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. We all prosper if our students are successful and that is why an investment in our youth is an investment that realizes the best returns. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, and parent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Please join me in investing in our youth and ensuring a prosperous future by voting “yes” for Glendale Elementary School District’s upcoming Bond and Override election.

David M. Sandoval  
Executive Director, Arizona Latino School Board Association  
Peoria, AZ

As an invested member of the community, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, parent and grandparent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

MaryAnn Wilson  
Glendale, AZ

To Whom It May Concern:

The Glendale Chamber of Commerce asks for your support, as an invested



partner of the community, we are writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

We believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a wellfunded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

Let us unite in our efforts to guarantee that our students receive the highest quality of education possible. This means not only enriching their academic experience but also ensuring that the learning environment is safe, conducive to growth, and fosters creativity.

In conclusion, I urge each member of our community to exercise their right to vote in favor of this vital election.

Robert W. Heidt, Jr.  
President & CEO  
Glendale, AZ

Jim Peyton  
Chief Operating Officer  
Glendale, AZ

As an invested business owner in the district, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a business owner and taxpayer for over 15 years, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Linda Moran-Whittley  
Owner Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, AZ

As a former legislator, school board member, and now as a member of the Maricopa County Board of Supervisors, I have seen first-hand the importance of education. One of my top priorities is to create jobs that allow people to earn a living, raise their families, and contribute to a strong economy.

Education is an all-important factor in reaching that goal. Our economy is built on creating skill-sets that allow people to work smart, not just hard. Glendale School District will be asked to continue its existing budget override. Budget override funds are used to maintain class sizes, attract and retain quality teachers and staff and to increase student achievement ... all without increasing your property tax rate.

Please join me in supporting our local schools by voting YES to continue the Glendale Elementary School District's existing budget override.

Steve Gallardo  
Maricopa County Board of Supervisors District 5  
Phoenix, AZ

Education has the power to not only nurture the minds of our youth but it also shapes the trajectory of our communities. That is why I'm endorsing the ballot measures for the Glendale Elementary School District including a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and the approval for the sale or lease of district property.

Having actively advocated for our community and its betterment, I am acutely aware of the profound influence quality education wields and the imperative to safeguard it. I invite you to stand with me and cast your YES vote for these initiatives. By doing so, we invest in our schools and ensure that every student continues to access pathways that cultivate them into the trailblazers of tomorrow, shaping the future of Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT**  
**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 2 – FULL TEXT**

Shall the Governing Board of Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona (the “District”), adopt a General Maintenance and Operation Budget that includes an amount that exceeds the revenue control limit specified by statute by 15% for fiscal year 2024/2025 and for six subsequent years as described below? The fiscal year 2024/2025 budget override authority represents an extension of the existing budget override authority which is scheduled to phase down by one-third for fiscal year 2024/2025, by another one-third for fiscal year 2025/2026, and will terminate for fiscal year 2026/2027 if the voters do not approve the override.

The amount of the proposed continuation of the budget increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2024/2025 is estimated to be \$3,083,333. In fiscal years 2024/2025 through 2028/2029 the amount of the proposed increase will be 15% of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes. In fiscal years 2029/2030 and 2030/2031, the amount of the proposed increase will be 10% and 5%, respectively, of the District’s revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes.

Any budget increase continuation authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes on the taxable property in this school district for the year for which adopted and for six (6) subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed continuation of the increase in the school district’s budget would require an estimated continuation of a tax rate of \$2.35 per one hundred dollars of assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district’s tax rate that will be levied to fund the school district’s revenue control limit allowed by law.

**BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES**  
**BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 2**

A **“YES”** vote shall authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to continue the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax, which includes an amount that exceeds the District’s revenue control limit.

A **“NO”** vote shall not authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to extend the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax.

- BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES**   
**BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO**

**SAMPLE BALLOT**

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE  
BUDGET OVERRIDE INFORMATION**

A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY THE DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE HAS BEEN CALLED

The Glendale Elementary School District (GESD) Governing Board has called for a District Additional Assistance (DAA) Override of \$6.2 million to address the capital needs of its students and staff.

From 2009 through 2021, the State cut GESD's capital funding by approximately \$38.5 million. Although the State has increased funding to public education in recent years, GESD has yet to be made whole from these deep cuts to its capital funding. Therefore, the district seeks your support to provide the following:

- Updated technology such as devices, hardware, and software for students and staff.
- Modernized information technology infrastructure.
- Resources for staff such as, but not limited to, maintenance service vehicles and equipment in order to support students and staff.
- Replacement of equipment such as, but not limited to, Heating, Ventilation, and Air Conditioning (HVAC), boilers, heating pumps, and safety-related equipment.

The Glendale Elementary School District recognizes the importance of providing quality educational opportunities for students and equipping staff with the resources necessary to effectively educate students. Additional local funding (collective investment) for capital will assist in meeting district achievements and academic program needs.

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

**EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN**

[Please See Executive Summary  
of District's Capital Plan in Bond Information]

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

**PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS**

The following table presents the capital improvements expected to be paid from the increase in the district additional assistance budget, the estimated cost of each capital improvement, the estimated tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost of each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$80,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Annual Tax Rate Associated with Improvement (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$80,000</u>
<b>Non-Administrative Purposes</b>			
Classroom and information technology, including related software and hardware, furniture and equipment, and facility improvements	\$3,950,000	\$1.0039	\$80.31
Improving school facilities, grounds and other school resources (including supplying equipment, white fleet and maintenance vehicles)	<u>260,000</u>	<u>0.0661</u>	<u>5.29</u>
<b>Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$4,210,000</u></b>	<b><u>\$1.0700</u></b>	<b><u>\$85.60</u></b>
<b>Administrative Purposes</b>			
Information technology, including software and hardware, maintenance and improvements to facilities, including furniture, equipment and technology	<u>\$1,990,000</u>	<u>\$0.5058</u>	<u>\$40.46</u>
<b>Subtotal of Administrative Capital Improvements</b>	<b><u>\$1,990,000</u></b>	<b><u>\$0.5058</u></b>	<b><u>\$40.46</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$6,200,000</u></b>	<b><u>\$1.5758</u></b>	<b><u>\$126.06</u></b>

- (a) Proposed annual costs reflect the average annual cost. The actual annual expenditures for any proposed capital improvement expended in any year may vary from the annual average cost but the total amount expended from override funds for all proposed capital improvements in any year will not exceed \$6,200,000 for fiscal year 2024/2025 and the six fiscal years thereafter; provided, however, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for the respective year (plus any unexpended monies from prior years).
- (b) Associated annual tax rates are stated as per \$100 of net assessed value and reflect the tax rate necessary to pay the costs of each proposed capital improvement based on the estimated 2023/2024 net assessed valuation for secondary property tax purposes. The actual tax rate associated with any proposed capital improvement may vary from year to year, but the total annual tax rate for the override for all proposed capital improvements for fiscal year 2024/2025 will not exceed a rate necessary to produce \$6,200,000 and for the six fiscal years thereafter; provided, however, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for each year.

**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
SPECIAL ELECTION  
NOVEMBER 7, 2023**

**DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

**ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS OF SECONDARY TAXES  
PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2023/2024) aggregate budget	\$83,852,955
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of both overrides (1)	\$78,354,307
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of 15% M&O override only (1)	\$72,154,307
Total amount of the proposed 2024/2025 aggregate budget with voter approval of DAA override only (1)	\$75,270,974
Total amount of alternate 2024/2025 aggregate budget without voter approval of either override (1)	\$69,070,974
Estimated District Additional Assistance Budget Override Amount	\$6,200,000
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$393,460,098
Estimated District Additional Assistance Override Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes	\$1.5758

**Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11):** The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2024/2025 budget is adopted, for each of the following will be:

	<u>Limited Property Value</u>	<u>Assessment Ratio</u>	<u>Estimated Net Assessed Valuation (3)</u>	<u>Estimated Override Tax Rate (4)</u>	<u>Estimated Annual Tax Amount</u>
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$104,770	10%	\$10,477	\$1.5758	\$165.10
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$52,385	10%	\$5,239	\$1.5758	\$82.55
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$209,540	10%	\$20,954	\$1.5758	\$330.19
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$461,771	17%	\$78,501	\$1.5758	\$1,237.02
Home valued at \$100,000 for tax purposes:	\$100,000	10%	\$10,000	\$1.5758	\$157.58

- (1) The proposed 2024/2025 aggregate and alternate aggregate budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. The alternate budget will be adopted if the override is not approved. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.
- (2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2023/2024 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue and includes Salt River Project valuation.
- (3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2023/2024 net assessed valuation.
- (4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.



**ARGUMENTS FOR THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

**Arguments represent the opinion of the Author(s)**

The Glendale Elementary School District (GESD) urges the community to support the students and staff of the district and approve of the District Additional Assurances (DAA) Override. Revenue from the DAA Override budget will be used to address items such as, but not limited to:

- School safety and security infrastructure
- Technology and software related items
- Textbooks and related materials
- Instructional aids
- Library books
- Pupil and non-pupil transportation vehicles
- Furniture, furnishings, athletic equipment and other equipment

Student and school safety remains a fundamental part of our focus and with your assistance we will continue to implement solutions and strategies that further that objective. Technology has become a vital and essential instructional tool in our schools for learning but also for administering the mandatory statewide assessment. With your continued support, we can provide staff with the necessary resources to positively impact our students' learning opportunities.

The Governing Board takes its fiduciary responsibility to taxpayers very seriously. Please join us in supporting the current and future needs of our students and staff. Vote "YES" for the approval of the DAA Override.

Glendale Elementary School District Governing Board

I truly believe in the students of our community. That being said, I am supporting the four questions Glendale Elementary School District is placing on our ballot: a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and approval of the sale, lease or exchange of district property.

For nearly 20 years as a volunteer, I have seen the positive impact of a quality education on so many of our young people. This is why I continue to support the district in providing impactful learning opportunities as well as a safe and maintained environment to learn in.

Please join me and my family as we vote YES on these initiatives to invest in our schools, allowing GESD to continue to provide all students with

opportunities to become the next generation of leaders who will shape our future communities.

Brenda Bartels  
Glendale, AZ

I have the honor of serving our Glendale community in the Arizona House of Representatives. As a long-time advocate for public education, I strongly support the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

As our community continues to grow, our students continue to excel and we should all be proud of that. These funding measures are key to ensuring our school district can continue to thrive into the future.

A strong public school district is the bedrock of a strong community. By supporting the overrides for GESD, we are not only supporting our children, our teachers, and our school staff. We are also ensuring a vibrant and prosperous economic future in Glendale.

Will you join me in supporting the proposed overrides and encourage your family, friends, and neighbors to do the same? Together, we can ensure Glendale students have the well-funded resources within their schools that they deserve.

Representative Analise Ortiz  
Arizona House of Representatives, Legislative District 24  
Phoenix, AZ

I am proud to endorse the proposed override funding for the Glendale Elementary School District (GESD) and encourage all of you to do the same. As a taxpayer, a school board member, and parent of children who were educated in GESD, I know how crucial these funds are in ensuring our children's education.

GESD is dedicated to providing an excellent learning experience for each student in a safe, secure and healthy environment. A "YES" vote will allow us to modernize and update our buildings, including advanced safety measures, and provide the best learning tools and technology for our students' continued growth and knowledge.

I believe that our students, their education, and future is the best investment we can make. They are our future leaders, teachers, parents and most importantly, our community families. Their success is the return on our

investment for ensuring a bright and prosperous future for Glendale.

Please join me in supporting the proposed overrides and vote “YES” for our students, our children, and our community.

Proudly,

Monica Gallardo Pimentel  
Glendale Elementary School Board Member  
Glendale, AZ

As a leader and proponent of public education, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring that our young scholars continue to experience learning environments that are innovative, nurture their creativity and that ensure their relevance and success in the 21st Century workforce.

A thriving school district equates to a thriving community, enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. We all prosper if our students are successful and that is why an investment in our youth is an investment that realizes the best returns. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, and parent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Please join me in investing in our youth and ensuring a prosperous future by voting “yes” for Glendale Elementary School District’s upcoming Bond and Override election.

David M. Sandoval  
Executive Director, Arizona Latino School Board Association  
Peoria, AZ

As an invested member of the community, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a resident, taxpayer, parent and grandparent, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

MaryAnn Wilson  
Glendale, AZ

To Whom It May Concern:

The Glendale Chamber of Commerce asks for your support, as an invested partner of the community, we are writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

We believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a wellfunded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

Let us unite in our efforts to guarantee that our students receive the highest quality of education possible. This means not only enriching their academic experience but also ensuring that the learning environment is safe, conducive to growth, and fosters creativity.

In conclusion, I urge each member of our community to exercise their right to vote in favor of this vital election.

Robert W. Heidt, Jr.  
President & CEO  
Glendale, AZ

Jim Peyton  
Chief Operating Officer  
Glendale, AZ

As an invested business owner in the district, I am writing to express my support for the proposed Bond Override, Maintenance Override, and Capital Override initiatives for the Glendale Elementary School District.

I believe that these critical funding measures are essential for ensuring the continued growth, excellence, and success of our school district.

A thriving school district enhances property values, attracts new businesses and residents, and ensures that our community remains vibrant and prosperous. The positive impact of a well-funded school district extends beyond the classroom and into the economic vitality of our community.

As a business owner and taxpayer for over 15 years, I am committed to doing my part in promoting these funding measures among my friends, neighbors, and fellow community members.

Linda Moran-Whittlely  
Owner Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, AZ

For many years, I served on a school district governing board. This experience showed me how important it is for the community to support its local schools. School districts can no longer rely on the State to provide funds for renovating schools, making safety upgrades, purchasing new school buses, and to meet the demands of our growing district.

Glendale Elementary School District is planning ahead. They want to plan for future growth; maintain existing schools facilities and not have dilapidated schools; and they want students to be prepared for college and career by educating their students in classrooms equipped with modern technology.

Our neighborhood schools are reflective of our community. Quality schools increase our home values, create a sense of pride amongst residents, and develop our children into productive citizens. To maintain the quality schools that we expect in our neighborhoods, please vote YES on the Glendale Elementary District bond.

Steve Gallardo  
Maricopa County Supervisor District 5  
Phoenix, AZ

Education has the power to not only nurture the minds of our youth but it also shapes the trajectory of our communities. That is why I'm endorsing the ballot measures for the Glendale Elementary School District including a bond, the

continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and the approval for the sale or lease of district property.

Having actively advocated for our community and its betterment, I am acutely aware of the profound influence quality education wields and the imperative to safeguard it. I invite you to stand with me and cast your YES vote for these initiatives. By doing so, we invest in our schools and ensure that every student continues to access pathways that cultivate them into the trailblazers of tomorrow, shaping the future of Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
DISTRICT ADDITIONAL ASSISTANCE BUDGET OVERRIDE**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT**  
**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 3 – FULL TEXT**

Shall the Governing Board of Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona (the “District”), adopt a budget that includes an amount for capital purposes that exceeds the district additional assistance budget limit by the lesser of \$6,200,000 or 10% of the District’s revenue control limit per fiscal year for fiscal year 2024/2025 and the six fiscal years thereafter? As required by statute, the district additional assistance budget override amount is limited to 10% of the revenue control limit for each year.

The amount of the proposed increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2024/2025 is estimated to be \$6,200,000.

Any budget increase authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes upon the taxable property within this school district for the year in which adopted and for six subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed increase in the school district’s budget would require an estimated tax rate of \$1.58 per one hundred dollars of net assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district’s tax rate which will be levied to fund the school district’s district additional assistance allowed by law.

The capital improvements that are proposed to be funded through this override election are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State.

Glendale Elementary School District is proposing to increase its budget by not more than the lesser of \$6,200,000 or 10% of the District’s revenue control limit to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Glendale Elementary School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

**BUDGET INCREASE, YES**  
**BUDGET INCREASE, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 3**

A **“YES”** vote shall authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to adopt a budget which includes an amount for capital purposes that exceeds its district additional assistance budget limit by the lesser of \$6,200,000 or 10% of the District’s revenue control limit.

A **“NO”** vote shall not authorize the Glendale Elementary School District Governing Board to adopt a budget which includes an amount for capital purposes that exceeds its district additional assistance budget limit by up to \$6,200,000 or 10% of the District’s revenue control limit.

**BUDGET INCREASE, YES**

**BUDGET INCREASE, NO**

**SAMPLE BALLOT**



**GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
NOVEMBER 7, 2023**

**SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY**

**A STATEMENT AS TO WHY THE SCHOOL SITE SALE  
ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special election to be held on November 7, 2023 to request voter authorization to sell, lease or exchange certain real property owned by the District and to use the proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip school buildings, including District buildings, with furniture, technology, equipment and/or vehicles.

Voter authorization provides the District the ability to sell, lease or exchange all or a portion of the District owned real property as described below:

**Parcel:** Site located at the SW corner of N. 61st Avenue and W. Alice Avenue, Glendale, Arizona 85302 (approximately 17.76 acres). Legal Description for APN 143-13-324:

N2 SW4 NE4 OF SEC 31 EX R/W DAF COM N4 COR OF  
SD SEC TH S 01D 20M W 1309.89F TPOB TH E 1322.87F  
TH S 01D 10M W 655F TH W 35.01F TH N 01D 10M E  
598.98F TH N 44D 26M W 29.38F TH W 1205.95F TH S  
45D 39M W 30.06F TH S 01D 20M W 598.83F TH W  
40.01F TH N 01D 20M E 654.84F TPOB AS DESC P/F  
09-0901222

Voter authorization for the sale, lease or exchange of this property will have no additional tax impact to the community and supports the growing needs of the District.

**ARGUMENTS FOR THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY**

**Arguments represent the opinion of the Author(s)**

I truly believe in the students of our community. That being said, I am supporting the four questions Glendale Elementary School District is placing on our ballot: a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and approval of the sale, lease or exchange of district property.

For nearly 20 years as a volunteer, I have seen the positive impact of a quality education on so many of our young people. This is why I continue to support the district in providing impactful learning opportunities as well as a safe and maintained environment to learn in.

Please join me and my family as we vote YES on these initiatives to invest in our schools, allowing GESD to continue to provide all students with opportunities to become the next generation of leaders who will shape our future communities.

Brenda Bartels  
Glendale, AZ

Education has the power to not only nurture the minds of our youth but it also shapes the trajectory of our communities. That is why I'm endorsing the ballot measures for the Glendale Elementary School District including a bond, the continuation of a Maintenance and Operations Budget Override, an additional assistance budget override, and the approval for the sale or lease of district property.

Having actively advocated for our community and its betterment, I am acutely aware of the profound influence quality education wields and the imperative to safeguard it. I invite you to stand with me and cast your YES vote for these initiatives. By doing so, we invest in our schools and ensure that every student continues to access pathways that cultivate them into the trailblazers of tomorrow, shaping the future of Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40  
SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY**

**(None were submitted)**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 4 – FULL TEXT**

Shall the Governing Board of Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona, be authorized to sell, lease or exchange the following described parcel of real property, or any portion thereof, and use all or a portion of any such proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip and furnish school buildings and/or to purchase student transportation or other vehicles?

The real property is land owned by the District and is described as follows:

**Parcel:** Site located at the SW corner of N. 61st Avenue and W. Alice Avenue, Glendale, Arizona 85302 (approximately 17.76 acres).  
Legal Description for APN 143-13-324:

N2 SW4 NE4 OF SEC 31 EX R/W DAF COM N4 COR OF SD  
SEC TH S 01D 20M W 1309.89F TPOB TH E 1322.87F TH S  
01D 10M W 655F TH W 35.01F TH N 01D 10M E 598.98F TH  
N 44D 26M W 29.38F TH W 1205.95F TH S 45D 39M W 30.06F  
TH S 01D 20M W 598.83F TH W 40.01F TH N 01D 20M E  
654.84F TPOB AS DESC P/F 09-0901222

**SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, YES  
SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, NO**

---

---

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT  
GLENDALE ELEMENTARY SCHOOL DISTRICT NO. 40**

---

---

**QUESTION 4**

A **“YES”** vote shall authorize the Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona governing body to sell, lease or exchange the parcel of real property and use any such proceeds for various district purposes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Glendale Elementary School District No. 40 of Maricopa County, Arizona governing body to sell, lease or exchange the parcel of real property.

**SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, YES**   
**SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, NO**

**SAMPLE BALLOT**

## IMPORTANT VOTING INFORMATION

**Election Day is Tuesday, November 7, 2023.** The jurisdiction you reside in is conducting a special election by mail. Every registered voter within this jurisdiction will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 11, 2023.

## QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Tuesday, October 10, 2023. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

## VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 31, 2023. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5pm on Friday, October 27, 2023. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 7, 2023, voting locations are open from 6am to 7pm. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7pm shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "**JOIN**" to 628-683.

## IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **GetID.Maricopa.Vote**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election (Monday, November 13, 2023, due to Veterans Day Holiday).

## VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

## **A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO DE GLENDALE**

Como votante en el Distrito Escolar Primario Número 40 de Glendale, usted tiene derecho a votar sobre cuatro medidas electorales solicitadas por el consejo escolar que aparecerán en su Boleta Electoral de la Elección General del 7 de noviembre de 2023:

- Bonos por \$40,000,000
- Una continuación de un Aumento del 15% al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones
- Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito
- Venta, arrendamiento o intercambio de propiedad inmueble del Distrito

Los fondos para los bonos se utilizarán para construcción y renovación de edificios escolares, compra de vehículos para el transporte de estudiantes, compra de lotes escolares, mejoras de terrenos escolares y compras de mobiliario, equipo y tecnología.

El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos para la propuesta autorización de bonos es de \$0.7085 por \$100 de valoración neta tasada.

Esta continuación del aumento al presupuesto de M&O le permite al Distrito continuar sobrepasando su límite de control de ingresos por un 15 por ciento por cinco años seguido de un límite reducido del 10 por ciento en el sexto año y del 5 por ciento en el séptimo año.

Los fondos del aumento al presupuesto de M&O se usarán para materiales escolares, servicios de biblioteca, enfermeras escolares, asistentes de clases, atletismo y educación física, programas de arte y música.

Se calcula que el costo continuo del aumento al presupuesto de M&O para el dueño de vivienda promedio en el Distrito es de \$246.30 por año.

El aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito le permite al Distrito sobrepasar el límite de su presupuesto por lo que sea menor entre \$6,200,000 o el 10 por ciento del límite de control de ingresos del Distrito (para fines de capital) por un período de siete años.

Los fondos para el aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito se usarán para infraestructura de protección y seguridad, actualizaciones para dispositivos, hardware y software, infraestructura de tecnología informática, libros de texto, recursos didácticos, libros para la biblioteca, vehículos para el transporte de estudiantes y mobiliario y equipo.

Se calcula que el costo continuo del aumento al presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito para el dueño de vivienda promedio en el Distrito es de s \$165.10 por año.

Las ganancias de la venta de la parcela se utilizarán para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar y equipar edificios escolares incluyendo los edificios del distrito con mobiliario, tecnología, equipo y/o para comprar vehículos para el transporte de estudiantes u otros vehículos.

La venta, arrendamiento o intercambio de los bienes inmuebles del Distrito no tendrá ningún impacto fiscal adicional.

Este folleto contiene información proporcionada por el Distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de las medida electorales propuestas por el Distrito.

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Steve Watson', followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson  
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-481, 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)



## **DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE 7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

### **UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS**

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) ha convocado a la elección especial de bonos para solicitar autorización para el financiamiento de bonos para abordar el futuro de sus instalaciones educativas y satisfacer las necesidades de capital del Distrito.

Desde 2016, GESD ha solicitado al Estado de Arizona que satisfaga sus necesidades de capital financiando proyectos como climatización, drenaje, reparaciones de techos y reemplazo de escuelas. En algunos casos, las solicitudes del GESD han encontrado oposición. Para abordar esta inequidad y satisfacer las necesidades de los estudiantes, el personal y la comunidad, el distrito está buscando apoyo para una autorización de bonos.

Los fondos de los bonos se utilizarán para proporcionar experiencias de aprendizaje seguras y sólidas para los estudiantes, como edificios escolares nuevos y/o modernizados, medidas de seguridad mejoradas y espacios de aprendizaje optimizados para los estudiantes.

El Distrito Escolar Primario de Glendale reconoce la importancia de proporcionar oportunidades educativas de calidad para los estudiantes y proteger las inversiones del público en las instalaciones escolares. El resumen de los proyectos que se financiarán con los bonos se muestra en la lista "Mejoras de Capital Propuestas" en las siguientes páginas. Calculamos que el costo total de los proyectos de bonos es de \$40,000,000.



- (1) El año fiscal 2023/2024 es preliminar conforme a lo suministrado por Arizona Department of Revenue. Los cinco (5) años subsiguientes asumen un factor de aumento de aproximadamente 5.41% y un factor de aumento de aproximadamente 1.08% se utiliza a partir de entonces. (Por Estatutos Revisados de Arizona 35-454: "Para los primeros cinco años del cálculo del programa de retiro de la deuda, el promedio del porcentaje anual de aumento para los diez años anteriores en la valoración neta tasada de la subdivisión política. (i) Para los años restantes del cálculo del programa de retiro de la deuda, veinte por ciento del promedio del porcentaje anual de aumento para los anteriores diez años en la valoración neta tasada de la subdivisión política.") Las valoraciones incluyen la valoración in-lieu del Salt River Project para el año fiscal 2023/2024 con las mismas suposiciones de aumento.
- (2) El Distrito planea emitir los Bonos de Mejoras Escolares en dos o más series durante un período de 2 a 4 años conforme se necesite para mejoras de capital. La tasas de intereses de los Bonos asumen 5.00% para las diferentes series.
- (3) Las tasas de impuestos son proyectadas e indicadas por \$100 de valor neto tasado limitado de propiedad y excluyen ganancias, reembolsos y ajustes por atrasos, si hay.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL**

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

**CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.7085**

**PROPIEDAD RESIDENCIAL**

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$104,770 (c)	\$10,477 (c)	\$74.23	\$6.19
100,000	10,000	70.85	5.90

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$189.80 por año por 16 años, o de un costo total de \$3,037. (d)

**PROPIEDAD COMERCIAL**

(Tasada al 17% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$461,771 (c)	\$78,501 (c)	\$556.18	\$46.35
1,000,000	170,000	1,204.45	100.37

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$1,204.40 por año por 16 años, o de un costo total de \$19,270. (d)

**PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE**

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$33,807 (c)	\$5,071 (c)	\$35.93	\$2.99
100,000	15,000	106.28	8.86

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$113.90 por año por 16 años, o de un costo total de \$1,822. (d)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor efectivo total de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**INFORMACIÓN FINANCIERA**

El Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale (“*Distrito*”) está solicitando una autorización de bonos de \$40,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2023/2024 de aproximadamente \$136,445,907 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$46,630,000.

**CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS  
PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS**

Si la elección de bonos del 7 de noviembre de 2023 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos mediante un programa de etapas de bonos hasta 2026. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$200,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 10% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula al 5.00%. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$59,597,083.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



**ESTADO DE ARIZONA**  
**Consejo de Supervisión de**  
**Instalaciones Escolares**

**Resumen Ejecutivo del Plan de Capital**

Distrito: Distrito Escolar Primario de Glendale  
 CTD: 070440000

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente escolar del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2022, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023.

**Presentación del Distrito, Septiembre de 2022**

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2023 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2026, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2032. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reemplazo de la Escuela William C. Jack</li> <li>• Reemplazo de la Escuela Don Mensendick</li> <li>• Reemplazo de la Escuela Harold W. Smith</li> <li>• Reemplazo del centro de medios en la Escuela Glendale Landmark</li> <li>• Reducción de pies cuadrados en varios campus</li> </ul>									

**Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2023**

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares proyecta que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031
<ul style="list-style-type: none"> <li>Retiro de edificios en 3 escuelas</li> <li>Espacio para K-8 con capacidad para 28 estudiantes en la Escuela Glendale Landmark</li> </ul>								

**Revisado y Aprobado por:**

**Fecha:**

*Callie Tyler*

9 de julio de 2023

**Callie Kozlak Tyler, M.Ed.**  
 Directora Asistente, División de  
 Instalaciones Escolares  
 Departamento de Administración de  
 Arizona

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS**

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

<b>Mejoras de Capital Propuestas</b>	<b>Cálculo de Costos (a)</b>	<b>Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)</b>	<b>Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)</b>
<b>Propósitos No Administrativos</b>			
Construcción, adquisición, renovaciones, remodelación, adiciones y/o mejoras a escuelas nuevas y existentes (incluyendo: mobiliario, tecnología y equipo)	<u>\$40,000,000</u>	<u>\$0.7085</u>	<u>\$70.85</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas</b>	<b><u>\$40,000,000</u></b>	<b><u>\$0.7085</u></b>	<b><u>\$70.85</u></b>
<b>Propósitos Administrativos</b>			
Ninguno	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas</b>	<b><u>\$0</u></b>	<b><u>\$0.0000</u></b>	<b><u>\$0.00</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$40,000,000</u></b>	<b><u>\$0.7085</u></b>	<b><u>\$70.85</u></b>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual para cada mejora se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.



**ARGUMENTOS A FAVOR  
DE LA AUTORIZACIÓN AL  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

**Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)**

Realmente creo en los estudiantes de nuestra comunidad. Dicho esto, estoy apoyando las cuatro preguntas que el Distrito Escolar Primario de Glendale está poniendo en nuestra boleta electoral: bonos, continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, aumento del presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta, arrendamiento o intercambio de propiedad del distrito.

Durante casi 20 años como voluntaria, he visto el impacto positivo de una educación de calidad en muchos de nuestros jóvenes. Es por eso que sigo apoyando al distrito para brindar oportunidades de aprendizaje impactantes así como un entorno seguro y mantenido para aprender.

Por favor únase a mí y a mi familia mientras votamos que Sí sobre estas iniciativas para invertir en nuestras escuelas, permitiendo que GESD continúe brindando a cada estudiante oportunidades para convertirse en la próxima generación de líderes que darán forma a nuestras futuras comunidades.

Brenda Bartels  
Glendale, Arizona

Tengo el honor de servir a nuestra comunidad de Glendale en la Cámara de Representantes de Arizona. Como defensora de la educación pública desde hace mucho tiempo, apoyo firmemente las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento del Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento del Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

A medida que nuestra comunidad continúa creciendo, nuestros estudiantes continúan sobresaliendo y todos debemos estar orgullosos de eso. Estas medidas de financiación son clave para garantizar que nuestro distrito escolar pueda continuar prosperando en el futuro.

Un distrito escolar público fuerte es la base de una comunidad fuerte. Al apoyar los aumentos al presupuesto para el GESD, no solo estamos apoyando a nuestros niños, nuestros maestros, y personal de nuestra escuela. También estamos asegurando un futuro económico vibrante y próspero en Glendale.

¿Me acompañará para apoyar los aumentos al presupuesto propuestos y a animar a su familia, amigos, y vecinos a hacer lo mismo? Juntos, podemos garantizar que los estudiantes de Glendale tengan los recursos bien

financiados dentro de las escuelas que ellos se merecen.

Representante Analise Ortiz  
Cámara de Representantes de Arizona, Distrito Legislativo 24  
Phoenix, Arizona

Como líder y defensor de la educación pública, le escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiamiento son esenciales para garantizar que nuestros jóvenes académicos continúen experimentando entornos de aprendizaje que sean innovadores, fomenten su creatividad y aseguren su relevancia y éxito en la fuerza laboral del Siglo XXI.

Un distrito escolar próspero equivale a una comunidad próspera, mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y garantiza que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. Todos prosperamos si nuestros estudiantes tienen éxito y es por eso que una inversión en nuestra juventud es una inversión que obtiene mejores rendimientos. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, y padre, estoy comprometido a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Por favor acompañeme para invertir en nuestra juventud y garantizar un futuro próspero votando que "sí" en la próxima elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Glendale.

David M Sandoval  
Director Ejecutivo, Asociación del Consejo Directivo Escolar Latino de Arizona  
Peoria, Arizona

Como miembro comprometida de la comunidad, estoy escribiendo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, madre y abuela, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

MaryAnn Wilson  
Glendale, Arizona

A Quien Pueda Interesar:

La Cámara de Comercio de Glendale solicita su apoyo, como socio investido de la comunidad, le escribimos para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creemos que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Unámonos en nuestros esfuerzos para garantizar que nuestros estudiantes reciban la mejor calidad de educación posible. Esto significa no sólo enriquecer su experiencia académica sino también garantizar que el entorno de aprendizaje sea seguro, propicio para el crecimiento, y que fomente creatividad.

En conclusión, animo a cada miembro de nuestra comunidad a ejercer su derecho al voto a favor de esta elección vital.

Robert W. Heidt, Jr.  
Presidente y Director Ejecutivo  
Glendale, Arizona

Jim Peyton  
Director de Operaciones  
Glendale, Arizona

Como propietaria inversionista de una empresa en el distrito, escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como dueña de un negocio y contribuyente de impuestos por más de 15 años, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiamiento entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Linda Moran-Whittley  
Propietaria de Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, Arizona

La educación tiene el poder no sólo de nutrir las mentes de nuestra juventud, sino que también da forma a la trayectoria de nuestras comunidades. Es por eso que apoyo las medidas electorales para el Distrito Escolar Primario de Glendale que incluyen bonos, la continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, un aumento al presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta o arrendamiento de propiedad del distrito.

Habiendo abogado activamente por nuestra comunidad y su mejoramiento, soy muy consciente de la profunda influencia que ejerce la educación de calidad y el imperativo de salvaguardarla. Los invito a apoyarme y a emitir su voto de Sí por estas iniciativas. Al hacerlo, invertimos en nuestras escuelas y nos aseguramos de que cada estudiante continúe teniendo acceso a caminos que los transformen en pioneros del mañana, dando forma al futuro de Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, Arizona

Como Miembro del Concejo de la Ciudad de Glendale y miembro comprometido de la comunidad, estoy escribiendo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale y me gustaría animarlo a usted a que haga lo mismo.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar. Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y en la fortaleza económica de nuestra comunidad.

Unámonos en nuestros esfuerzos para garantizar que nuestros estudiantes reciban la mejor calidad de educación posible. Esto significa no sólo enriquecer su experiencia académica sino también garantizar que el entorno de aprendizaje sea seguro, que fomente crecimiento, y que permita la creatividad.

Lo animo como miembro de nuestra iniciativa.

Respetuosamente,

Jamie Aldama  
Miembro del Concejo de la Ciudad de Glendale  
Glendale, Arizona

La Asociación de Educación de Glendale cree que la educación es la piedra angular de nuestra sociedad y da forma al futuro de nuestros niños y de nuestra comunidad. Queremos que nuestros niños tengan un ambiente cálido y acogedor en la escuela, donde los maestros inspiran y los estudiantes prosperan.

Al votar que “Sí”, invertimos no solo en la infraestructura física de nuestras escuelas, sino también en el potencial de nuestros niños. Un sistema escolar mejor equipado atraerá a educadores talentosos, brindará espacios de aprendizaje seguros, y preparará a los estudiantes con habilidades para un mundo en evolución. Les brinda a los niños recuerdos positivos a medida que construyen conexiones con otros en el salón de clases, la cafetería, los autobuses, las bibliotecas, y en todos los lugares donde ocurre el aprendizaje.

Unámonos como comunidad y hagamos una declaración sobre el valor de la educación y el futuro de nuestros niños. Al votar que “Sí”, demostramos un

compromiso con el futuro del Distrito Escolar Primario de Glendale. Esta es nuestra oportunidad de asegurar un mañana más brillante. La Asociación de Educación de Glendale lo anima a usted a votar que “SÍ” sobre los bonos escolares para escuelas más fuertes, más vibrantes para generaciones venideras.

Elizabeth Seifter  
Presidente, Asociación de Educación de Glendale  
Phoenix, Arizona

Jessica Picota  
Vicepresidente, Asociación de Educación de Glendale  
Phoenix, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA  
DE LA AUTORIZACIÓN AL  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

## FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE

---

---

### PREGUNTA 1 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$40,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 10% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Primario de Glendale está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$40,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario de Glendale tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE “**SÍ**” AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$40,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE “**NO**” NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ  
APROBACIÓN DE BONOS, NO**



**PREGUNTA 1**

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a emitir y vender \$40,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

**APROBACIÓN DE BONOS, SÍ**   
**APROBACIÓN DE BONOS, NO**

**BOLETA DE MUESTRA**

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

**UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE  
HA CONVOCADO A UNA ELECCIÓN DE AUMENTO DEL  
15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial de aumento al presupuesto que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023 para solicitar la autorización de los votantes para sobrepasar por un 15% el límite de control de ingresos del Límite del Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones para financiar programas existentes. El aumento al presupuesto estará vigente por un período de siete años. El aumento autorizado por esta elección se financiará de un gravamen a propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito. El propuesto aumento al presupuesto es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto que fue aprobado anteriormente en 2018.

Con la aprobación de los votantes para continuar el aumento al presupuesto, se calcula que la cantidad total del aumento al presupuesto para el año fiscal 2024/2025 será de \$9,250,000. El Distrito ha funcionado de conformidad con dicha autorización de aumento al presupuesto y ahora desea solicitar una continuación de dicha autorización de aumento al presupuesto para mantener los programas y operaciones del Distrito en su nivel actual. Si no se aprueba el aumento al presupuesto, el existente aumento del 15% al presupuesto disminuirá gradualmente y se reducirá por un tercio en el 2024/2025 y por otro tercio en el año fiscal 2025/2026. Cada reducción de un tercio representa aproximadamente \$3,083,333. El cálculo de la tasa de impuestos secundarios que se necesita para financiar el aumento total del presupuesto es de aproximadamente \$2.35 por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios. El cálculo de la tasa de impuestos secundarios para el propuesto aumento al presupuesto es aproximadamente igual que la tasa de impuestos secundarios existente para el aumento al presupuesto actual, puesto que este aumento al presupuesto mantendrá programas que han estado funcionando con aprobaciones de aumento al presupuesto del año anterior.

El cálculo del costo para el dueño de una vivienda con un valor limitado de propiedad de \$104,770 (el valor promedio de una vivienda en el Distrito) sería de aproximadamente \$246 por año.

El aumento del 15% al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones continuaría financiando programas que actualmente prestan servicios a los estudiantes del Distrito. Este aumento al presupuesto apoya los esfuerzos del Distrito de ayudar a mantener los niveles de servicios actuales de los programas de mantenimiento y operaciones, incluyendo:

- Materiales escolares
- Servicios de biblioteca
- Enfermeras escolares
- Asistentes de clase
- Atletismo
- Educación física
- Arte
- Música

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023  
AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES  
VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULOS DE LAS CANTIDADES DE  
IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

Cantidad total del presupuesto agregado para el año actual (2023/2024)	\$83,852,955
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes para ambos aumentos de presupuesto (1)	\$78,354,307
Cantidad total del presupuesto alterno agregado para el 2024/2025 sin aprobación de los votantes para ninguno de los aumentos de presupuesto (1)	\$69,070,974
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes solamente para el aumento del 15% al presupuesto de M&O (1)	\$72,154,307
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes solamente para el aumento del presupuesto de DAA (1)	\$75,270,974
Cálculo de los ingresos para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$9,250,000
Valoración Neta Tasada Actual del Distrito usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad (2)	\$393,460,098
Cálculo de la Tasa de Impuestos por \$100 de Valoración Neta Tasada usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad para financiar el aumento del 15% al presupuesto de M&O	\$2.3509

**Conforme a A.R.S. § 15-481(B)(11):** La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de los impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2024/2025 para cada uno de los siguientes será:

	<u>Valor Limitado de Propiedad</u>	<u>Índice de Tasación</u>	<u>Cálculo de Valoración Neta Tasada (3)</u>	<u>Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto (4)</u>	<u>Cálculo de la Cantidad Anual de Impuestos</u>
(a) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$104,700	10%	\$10,477	\$2.3509	\$246.30
(b) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$52,385	10%	\$5,239	\$2.3509	\$123.15
(c) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$209,540	10%	\$20,954	\$2.3509	\$492.61
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno para el año actual en el distrito escolar.	\$461,771	17%	\$78,501	\$2.3509	\$1,845.48
Hogar valorado en \$100,000 para fines de impuestos:	\$100,000	10%	\$10,000	\$2.3509	\$23.51

(1) La autorización del aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones es una continuación del existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones que autorizaron los votantes el 6 de noviembre de 2018. Si el aumento al presupuesto no se aprueba, el existente aumento del 15% al presupuesto de mantenimiento y operaciones se eliminará gradualmente reduciéndose por un tercio en el año fiscal 2024/2025 y por otro tercio en el año fiscal 2025/2026. El presupuesto propuesto y el presupuesto alterno para el 2024/2025 representan los mejores cálculos del Distrito con base a varias suposiciones relacionadas con el aumento de estudiantes y otros factores que afectan los ingresos y los gastos. Al adoptar dicho presupuesto alterno, el Consejo Directivo seguirá los procedimientos prescritos en A.R.S. Sección 15-905 para la adopción de un presupuesto que no incluye aumentos propuestos no aprobados en una elección, excepto los incrementos recaudados para cumplir una orden de desegregación, si se aplica.

(2) La valoración neta tasada actual para fines de impuestos secundarios a la propiedad es el valor preliminar para el 2023/2024 proporcionado por Arizona Department of Revenue e incluye valoración de Salt River Project.

(3) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valoración neta tasada preliminar para el 2023/2024.

(4) Por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad.

**ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO  
DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

**Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)**

El Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) actualmente opera con un Aumento del 15% al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones (M&O) aprobado por los votantes en 2013 y nuevamente en 2018. Su voto de “sí” para renovar el aumento al presupuesto es fundamental si queremos continuar brindando oportunidades para preparar mejor a nuestros estudiantes para el entorno global competitivo de hoy.

Si no se aprueba el aumento al presupuesto de M&O, el Distrito tendrá requerido reducir sus fondos por 1/3 (o más de \$3 millones) en 2025 y por 2/3 (o más de \$6 millones) en 2026. Sin su apoyo continuo, la pérdida de financiación impactará dramáticamente las oportunidades de aprendizaje de nuestros estudiantes y tendrá un impacto negativo en las operaciones del GESD.

Las escuelas excelentes son importantes para fomentar vecindarios excelentes. Vote que “Sí” y ayúdenos a mantener nuestro compromiso con nuestros estudiantes y personal. Su continuo apoyo al GESD es sumamente apreciado.

Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale

Realmente creo en los estudiantes de nuestra comunidad. Dicho esto, estoy apoyando las cuatro preguntas que el Distrito Escolar Primario de Glendale está poniendo en nuestra boleta electoral: bonos, continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, aumento del presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta, arrendamiento o intercambio de propiedad del distrito.

Durante casi 20 años como voluntaria, he visto el impacto positivo de una educación de calidad en muchos de nuestros jóvenes. Es por eso que sigo apoyando al distrito para brindar oportunidades de aprendizaje impactantes así como un entorno seguro y mantenido para aprender.

Por favor únase a mí y a mi familia mientras votamos que Sí sobre estas iniciativas para invertir en nuestras escuelas, permitiendo que GESD continúe brindando a cada estudiante oportunidades para convertirse en la próxima generación de líderes que darán forma a nuestras futuras comunidades.

Brenda Bartels  
Glendale, Arizona

Tengo el honor de servir a nuestra comunidad de Glendale en la Cámara de Representantes de Arizona. Como defensora de la educación pública desde hace mucho tiempo, apoyo firmemente las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento del Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento del Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

A medida que nuestra comunidad continúa creciendo, nuestros estudiantes continúan sobresaliendo y todos debemos estar orgullosos de eso. Estas medidas de financiación son clave para garantizar que nuestro distrito escolar pueda continuar prosperando en el futuro.

Un distrito escolar público fuerte es la base de una comunidad fuerte. Al apoyar los aumentos al presupuesto para el GESD, no solo estamos apoyando a nuestros niños, nuestros maestros, y personal de nuestra escuela. También estamos asegurando un futuro económico vibrante y próspero en Glendale.

¿Me acompañará para apoyar los aumentos al presupuesto propuestos y a animar a su familia, amigos, y vecinos a hacer lo mismo? Juntos, podemos garantizar que los estudiantes de Glendale tengan los recursos bien financiados dentro de las escuelas que ellos se merecen.

Representante Analise Ortiz  
Cámara de Representantes de Arizona, Distrito Legislativo 24  
Phoenix, Arizona

Me enorgullece respaldar la propuesta de aumento al presupuesto de fondos para el Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) y animo a todos ustedes a hacer lo mismo. Como contribuyente de impuestos, miembro del consejo directivo escolar, y madre de niños que fueron educados en el GESD, sé que cruciales son estos fondos para garantizar la educación de nuestros hijos.

El GESD se dedica a brindar una excelente experiencia de aprendizaje para cada estudiante en un entorno seguro, protegido y saludable. Un voto de “Sí” nos permitirá modernizar y actualizar nuestros edificios, incluyendo medidas de seguridad avanzadas, y brindar las mejores herramientas de aprendizaje y tecnología para el crecimiento y conocimiento continuos de nuestros estudiantes.

Creo que nuestros estudiantes, su educación, y su futuro es la mejor inversión que podemos hacer. Ellos son nuestros futuros líderes, maestros, padres y lo más importante, nuestras familias comunitarias. Su éxito es el retorno de nuestra inversión para asegurar un futuro brillante y próspero para Glendale.

Por favor acompañeme para apoyar los aumentos al presupuesto propuestos

y vote que “Sí” por nuestros estudiantes, nuestros hijos, y nuestra comunidad.

Orgullosamente,

Mónica Gallardo Pimentel

Miembro del Consejo Directivo de la Escuela Primaria de Glendale  
Glendale, Arizona

Como líder y defensor de la educación pública, le escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiamiento son esenciales para garantizar que nuestros jóvenes académicos continúen experimentando entornos de aprendizaje que sean innovadores, fomenten su creatividad y aseguren su relevancia y éxito en la fuerza laboral del Siglo XXI.

Un distrito escolar próspero equivale a una comunidad próspera, mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y garantiza que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. Todos prosperamos si nuestros estudiantes tienen éxito y es por eso que una inversión en nuestra juventud es una inversión que obtiene mejores rendimientos. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, y padre, estoy comprometido a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Por favor acompañeme para invertir en nuestra juventud y garantizar un futuro próspero votando que “sí” en la próxima elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Glendale.

David M Sandoval

Director Ejecutivo, Asociación del Consejo Directivo Escolar Latino de Arizona  
Peoria, Arizona

Como miembro comprometida de la comunidad, estoy escribiendo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, madre y abuela, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

MaryAnn Wilson  
Glendale, Arizona

A Quien Pueda Interesar:

La Cámara de Comercio de Glendale solicita su apoyo, como socio investido de la comunidad, le escribimos para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creemos que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Unámonos en nuestros esfuerzos para garantizar que nuestros estudiantes reciban la mejor calidad de educación posible. Esto significa no sólo enriquecer su experiencia académica sino también garantizar que el entorno de aprendizaje sea seguro, propicio para el crecimiento, y que fomente creatividad.

En conclusión, animo a cada miembro de nuestra comunidad a ejercer su derecho al voto a favor de esta elección vital.

Robert W. Heidt, Jr.  
Presidente y Director Ejecutivo  
Glendale, Arizona

Jim Peyton  
Director de Operaciones  
Glendale, Arizona

Como propietaria inversionista de una empresa en el distrito, escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como dueña de un negocio y contribuyente de impuestos por más de 15 años, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiamiento entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Linda Moran-Whittley  
Propietaria de Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, Arizona

Como ex legislador, miembro del consejo directivo, y ahora como miembro del Consejo Directivo de Supervisores del Condado de Maricopa, he visto de primera mano la importancia de la educación. Una de mis principales prioridades es crear empleos que le permitan a las personas ganarse la vida, criar a sus familias, y contribuir a una economía sólida.

La educación es un factor de suma importancia para alcanzar ese objetivo. Nuestra economía se basa en la creación de conjuntos de habilidades que les permiten a las personas trabajar de manera inteligente, no solo arduamente. Se le pedirá al Distrito Escolar de Glendale que continúe con su aumento al presupuesto existente. Los fondos de aumento al presupuesto se utilizan para mantener el tamaño de las clases, atraer y retener a maestros y personal de calidad y aumentar el rendimiento estudiantil... todo sin aumentar su tasa de impuestos a la propiedad.

Por favor acompáñeme para apoyar a nuestras escuelas locales votando que SÍ para continuar con el aumento al presupuesto existente del Distrito Escolar Primario de Glendale.

Steve Gallardo  
Consejo Directivo de Supervisores del Condado de Maricopa Distrito 5  
Phoenix, Arizona



La educación tiene el poder no sólo de nutrir las mentes de nuestra juventud, sino que también da forma a la trayectoria de nuestras comunidades. Es por eso que apoyo las medidas electorales para el Distrito Escolar Primario de Glendale que incluyen bonos, la continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, un aumento al presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta o arrendamiento de propiedad del distrito.

Habiendo abogado activamente por nuestra comunidad y su mejoramiento, soy muy consciente de la profunda influencia que ejerce la educación de calidad y el imperativo de salvaguardarla. Los invito a apoyarme y a emitir su voto de Sí por estas iniciativas. Al hacerlo, invertimos en nuestras escuelas y nos aseguramos de que cada estudiante continúe teniendo acceso a caminos que los transformen en pioneros del mañana, dando forma al futuro de Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
AUMENTO DEL 15% AL PRESUPUESTO  
DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

---

---

**PREGUNTA 2 – TEXTO COMPLETO**

¿Debe el Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), adoptar un Presupuesto General de Mantenimiento y Operaciones que incluya una cantidad que sobrepase el límite de control de ingresos especificado por ley por un 15% para el año fiscal 2024/2025 y por seis años subsiguientes según se describe a continuación? La autorización de aumento al presupuesto del año fiscal 2024/2025 representa una extensión de la autorización de aumento al presupuesto existente que está programada para reducirse por un tercio en el año fiscal 2024/2025, por otro tercio en el año fiscal 2025/2026, y finalizar en el año fiscal 2026/2027 si los votantes no aprueban el aumento al presupuesto.

La cantidad de la propuesta continuación del incremento al presupuesto del presupuesto propuesto sobre el presupuesto alterno para el año fiscal 2024/2025 se calcula que será de \$3,083,333. En los años fiscales 2024/2025 hasta 2028/2029 la cantidad del incremento propuesto será del 15% del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona. En los años fiscales 2029/2030 y 2030/2031, la cantidad del incremento propuesto será del 10% y del 5%, respectivamente, del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de dichos años, de conformidad con la Sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona.

Cualquier continuación de aumento al presupuesto autorizada por esta elección se financiará en su totalidad de un gravamen de impuestos a propiedades sujetas a impuestos en este distrito escolar para el año en que se adopte y por seis (6) años subsiguientes, no se llevará a cabo con dineros suministrados por el estado y no estará sujeta al límite de impuestos especificado en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar la propuesta continuación del aumento en el presupuesto del distrito escolar se requeriría la continuación de una tasa de impuestos que se calcula en \$2.35 por cien dólares de valoración tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que se recargará para financiar el límite de control de ingresos del distrito que permite la ley.

**CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ  
CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

**PREGUNTA 2**

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a continuar la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante que incluye una cantidad que sobrepasa el límite de control de ingresos del Distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a extender la existente autorización de aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones y el impuesto resultante.

**CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ**   
**CONTINUACIÓN DE AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

**BOLETA DE MUESTRA**

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**INFORMACIÓN SOBRE AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

**UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR  
QUÉ SE HA CONVOCADO A UN AUMENTO AL  
PRESUPUESTO DE ASISTENCIA ADICIONAL DE DISTRITO**

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) ha convocado a un Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito (DAA) de \$6.2 millones para abordar las necesidades de capital de sus estudiantes y personal.

Desde 2009 hasta 2021, el Estado cortó el financiamiento de capital del GESD por aproximadamente \$38.5 millones. A pesar de que el Estado ha incrementado el financiamiento para la educación pública en años recientes, GESD aún no se ha recuperado de estos profundos recortes a su financiación de capital. Por lo tanto, el distrito solicita su apoyo para proporcionar lo siguiente:

- Tecnología actualizada como dispositivos, hardware, y software para los estudiantes y el personal.
- Infraestructura modernizada para tecnología de la información.
- Recursos para el personal tales como, pero sin limitarse a, vehículos y equipo para servicios de mantenimiento para apoyar a los estudiantes y al personal.
- Reemplazo de equipo tal como, pero sin limitarse a, Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado (HVAC), calderas, bombas de calefacción, y equipo relacionado con seguridad.

El Distrito Escolar Primario de Glendale reconoce la importancia de proporcionar oportunidades educativas de calidad para los estudiantes y equipar al personal con los recursos necesarios para educar eficazmente a los estudiantes. El financiamiento local adicional (inversión colectiva) para capital ayudará a satisfacer los logros del distrito y las necesidades del programa académico.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO AL PRESUPUESTO DE ASISTENCIA  
ADICIONAL DEL DISTRITO**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL DEL DISTRITO**

[Por Favor Consulte el Resumen Ejecutivo del Plan  
de Capital del Distrito en la Información sobre Bonos]

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO AL PRESUPUESTO DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO  
MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS**

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con el aumento al presupuesto de asistencia adicional del distrito, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo de la tasa de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo de cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$80,000:

<b>Mejoras de Capital Propuestas</b>	<b>Cálculo de Costos (a)</b>	<b>Tasa Anual de Impuestos Relacionada con la Mejora (b)</b>	<b>Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$80,000</b>
<b>Propósitos No Administrativos</b>			
Aulas y tecnología de la información, incluyendo software y hardware relacionados, mobiliario y equipo, y mejoras de instalaciones	\$3,950,000	\$1.0039	\$80.31
Mejorar instalaciones escolares, terrenos y otros recursos escolares (incluyendo implementación de equipo, flotilla blanca y vehículos para mantenimiento)	<u>260,000</u>	<u>0.0661</u>	<u>5.29</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas</b>	<b><u>\$4,210,000</u></b>	<b><u>\$1.0700</u></b>	<b><u>\$85.60</u></b>
<b>Propósitos Administrativos</b>			
Tecnología de la información, incluyendo software y hardware, mantenimiento y mejoras a instalaciones, incluyendo mobiliario, equipo y tecnología	<u>\$1,990,000</u>	<u>\$0.5058</u>	<u>\$40.46</u>
<b>Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas</b>	<b><u>\$1,990,000</u></b>	<b><u>\$0.5058</u></b>	<b><u>\$40.46</u></b>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$6,200,000</u></b>	<b><u>\$1.5758</u></b>	<b><u>\$126.06</u></b>

(a) Los costos anuales propuestos reflejan el costo anual promedio. Los gastos anuales reales para cualquier mejora de capital propuesta gastados en cualquier año pueden variar del costo promedio anual, pero la cantidad total gastada de los fondos del aumento al presupuesto para todas las mejoras de capital propuestas en cualquier año no será superior a \$6,200,000 para el año fiscal 2024/2025 y para los seis años fiscales a partir de entonces; siempre que, sin embargo, la cantidad del aumento al presupuesto de asistencia adicional del distrito se limite al 10% del límite de control de ingresos para el año respectivo (más cualquier dinero no gastado de años anteriores).

(b) Las tasas de impuestos anuales relacionadas se indican por \$100 del valor neto tasado y reflejan la tasa de impuestos necesaria para pagar los costos de cada mejora de capital propuesta con base al cálculo de la valoración neta tasada para 2023/2024 para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad. La tasa de impuestos real relacionada con cualquier mejora de capital propuesta puede variar de un año a otro, pero la tasa de impuestos anual total del aumento al presupuesto para todas las mejoras de capital propuestas para el año fiscal 2024/2025 no excederá una tasa necesaria para producir \$6,200,000 y para los seis años fiscales a partir de entonces; siempre que, sin embargo, la cantidad del aumento al presupuesto del presupuesto de asistencia adicional del distrito se limite al 10% del límite de control de ingresos para cada año.

**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
ELECCIÓN ESPECIAL  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**AUMENTO AL PRESUPUESTO DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO**

**VALORACIÓN TASADA Y CÁLCULO DE LAS CANTIDADES  
DE IMPUESTOS SECUNDARIOS POR A.R.S. § 15-481(B)**

Cantidad total del presupuesto agregado para el año actual (2023/2024)	\$83,852,955
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes para ambos aumentos de presupuesto (1)	\$78,354,307
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes solamente para el aumento del 15% al presupuesto de M&O (1)	\$72,154,307
Cantidad total del presupuesto propuesto agregado para el 2024/2025 con aprobación de los votantes solamente para el aumento al presupuesto de DAA (1)	\$75,270,974
Cantidad total del presupuesto alterno agregado para el 2024/2025 sin aprobación de los votantes para ninguno de los aumentos de presupuesto (1)	\$69,070,974
Cálculo de la Cantidad del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito	\$6,200,000
Valoración Neta Tasada Actual del Distrito usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad (2)	\$393,460,098
Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito por \$100 de Valoración Neta Tasada usada para Fines de Impuestos Secundarios a la Propiedad	\$1.5758

**De conformidad con A.R.S. § 15-481(B)(11):** La valoración neta tasada y el cálculo de la cantidad de impuestos secundarios a la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto propuesto para el 2024/2025 para cada uno de los siguientes será:

	<u>Valor Limitado de Propiedad</u>	<u>Índice de Tasación</u>	<u>Cálculo de Valoración Neta Tasada (3)</u>	<u>Cálculo de la Tasa de Impuestos del Aumento al Presupuesto (4)</u>	<u>Cálculo de la Cantidad Anual de Impuestos</u>
(a) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase tres para el año actual en el distrito escolar.	\$104,770	10%	\$10,477	\$1.5758	\$165.10
(b) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$52,385	10%	\$5,239	\$1.5758	\$82.55
(c) Una residencia ocupada por el dueño y cuya valoración tasada es el doble de la valoración tasada de la residencia descrita en el párrafo (a) de arriba.	\$209,540	10%	\$20,954	\$1.5758	\$330.19
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de propiedad clasificada como clase uno para el año actual en el distrito escolar.	\$461,771	17%	\$78,501	\$1.5758	\$1,237.02
Hogar valorado en \$100,000 para fines de impuestos:	\$100,000	10%	\$10,000	\$1.5758	\$157.58

- (1) El presupuesto propuesto agregado y el presupuesto alterno agregado para el 2024/2025 representan los mejores cálculos del Distrito con base a varias suposiciones relacionadas con el aumento de estudiantes y otros factores que afectan los ingresos y los gastos. Se adoptará el presupuesto alterno si no se aprueba el aumento al presupuesto. Al adoptar dicho presupuesto alterno, el Consejo Directivo seguirá los procedimientos prescritos en A.R.S. Sección 15-905 para la adopción de un presupuesto que no incluye aumentos propuestos no aprobados en una elección, excepto para aumentos recargados para cumplir con una orden de desegregación, si corresponde.
- (2) La actual valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad es el valor preliminar para el 2023/2024 proporcionado por Arizona Department of Revenue e incluye valoración del Salt River Project.
- (3) Calculado por Arizona Department of Revenue con base a valoración neta tasada preliminar para el 2023/2024.
- (4) Por \$100 de valoración neta tasada para fines de impuestos secundarios a la propiedad.

## **ARGUMENTOS A FAVOR DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO DEL DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

### **Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)**

El Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) anima a la comunidad a apoyar a los estudiantes y al personal del distrito y aprobar el Aumento al Presupuesto de Asistencia Adicional del Distrito (DAA). Los ingresos del presupuesto del Aumento al Presupuesto de DAA se utilizarán para abordar elementos tales como, entre otros:

- Infraestructura de seguridad y protección escolar
- Artículos relacionados con tecnología y software
- Libros de texto y materiales relacionados
- Ayudas de instrucción
- Libros de la biblioteca
- Vehículos de transporte de alumnos y no alumnos
- Mobiliario, accesorios, equipo deportivo y otro equipo

La seguridad de los estudiantes y de la escuela sigue siendo una parte fundamental de nuestro enfoque y con su ayuda continuaremos implementando soluciones y estrategias que promuevan ese objetivo. La tecnología se ha convertido en una herramienta educativa vital y esencial en nuestras escuelas para el aprendizaje pero también para administrar la evaluación estatal obligatoria. Con su apoyo continuo, podemos proporcionarle al personal recursos necesarios para impactar positivamente oportunidades de aprendizaje de nuestros estudiantes.

El Consejo Directivo toma muy en serio su responsabilidad fiduciaria con los contribuyentes de impuestos. Por favor acompañenos para apoyar las necesidades actuales y futuras de nuestros estudiantes y personal. Vote que "Sí" a favor de la aprobación del Aumento al Presupuesto de DAA.

Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale

Realmente creo en los estudiantes de nuestra comunidad. Dicho esto, estoy apoyando las cuatro preguntas que el Distrito Escolar Primario de Glendale está poniendo en nuestra boleta electoral: bonos, continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, aumento del presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta, arrendamiento o intercambio de propiedad del distrito.

Durante casi 20 años como voluntaria, he visto el impacto positivo de una educación de calidad en muchos de nuestros jóvenes. Es por eso que sigo apoyando al distrito para brindar oportunidades de aprendizaje impactantes así como un entorno seguro y mantenido para aprender.



Por favor únase a mí y a mi familia mientras votamos que Sí sobre estas iniciativas para invertir en nuestras escuelas, permitiendo que GESD continúe brindando a cada estudiante oportunidades para convertirse en la próxima generación de líderes que darán forma a nuestras futuras comunidades.

Brenda Bartels  
Glendale, Arizona

Tengo el honor de servir a nuestra comunidad de Glendale en la Cámara de Representantes de Arizona. Como defensora de la educación pública desde hace mucho tiempo, apoyo firmemente las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento del Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento del Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

A medida que nuestra comunidad continúa creciendo, nuestros estudiantes continúan sobresaliendo y todos debemos estar orgullosos de eso. Estas medidas de financiación son clave para garantizar que nuestro distrito escolar pueda continuar prosperando en el futuro.

Un distrito escolar público fuerte es la base de una comunidad fuerte. Al apoyar los aumentos al presupuesto para el GESD, no solo estamos apoyando a nuestros niños, nuestros maestros, y personal de nuestra escuela. También estamos asegurando un futuro económico vibrante y próspero en Glendale.

¿Me acompañará para apoyar los aumentos al presupuesto propuestos y a animar a su familia, amigos, y vecinos a hacer lo mismo? Juntos, podemos garantizar que los estudiantes de Glendale tengan los recursos bien financiados dentro de las escuelas que ellos se merecen.

Representante Analise Ortiz  
Cámara de Representantes de Arizona, Distrito Legislativo 24  
Phoenix, Arizona

Me enorgullece respaldar la propuesta de aumento al presupuesto de fondos para el Distrito Escolar Primario de Glendale (GESD) y animo a todos ustedes a hacer lo mismo. Como contribuyente de impuestos, miembro del consejo directivo escolar, y madre de niños que fueron educados en el GESD, sé que cruciales son estos fondos para garantizar la educación de nuestros hijos.

El GESD se dedica a brindar una excelente experiencia de aprendizaje para cada estudiante en un entorno seguro, protegido y saludable. Un voto de "Sí" nos permitirá modernizar y actualizar nuestros edificios, incluyendo medidas de seguridad avanzadas, y brindar las mejores herramientas de aprendizaje y tecnología para el crecimiento y conocimiento continuos de nuestros estudiantes.

Creo que nuestros estudiantes, su educación, y su futuro es la mejor inversión que podemos hacer. Ellos son nuestros futuros líderes, maestros, padres y lo más importante, nuestras familias comunitarias. Su éxito es el retorno de nuestra inversión para asegurar un futuro brillante y próspero para Glendale.

Por favor acompañeme para apoyar los aumentos al presupuesto propuestos y vote que “Sí” por nuestros estudiantes, nuestros hijos, y nuestra comunidad.

Orgullosamente,

Mónica Gallardo Pimentel  
Miembro del Consejo Directivo de la Escuela Primaria de Glendale  
Glendale, Arizona

Como líder y defensor de la educación pública, le escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiamiento son esenciales para garantizar que nuestros jóvenes académicos continúen experimentando entornos de aprendizaje que sean innovadores, fomenten su creatividad y aseguren su relevancia y éxito en la fuerza laboral del Siglo XXI.

Un distrito escolar próspero equivale a una comunidad próspera, mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y garantiza que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. Todos prosperamos si nuestros estudiantes tienen éxito y es por eso que una inversión en nuestra juventud es una inversión que obtiene mejores rendimientos. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, y padre, estoy comprometido a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Por favor acompañeme para invertir en nuestra juventud y garantizar un futuro próspero votando que “sí” en la próxima elección de Bonos y de Aumento al Presupuesto del Distrito Escolar Primario de Glendale.

David M Sandoval  
Director Ejecutivo, Asociación del Consejo Directivo Escolar Latino de Arizona  
Peoria, Arizona

Como miembro comprometida de la comunidad, estoy escribiendo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como residente, contribuyente de impuestos, madre y abuela, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiación entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

MaryAnn Wilson  
Glendale, Arizona

A Quien Pueda Interesar:

La Cámara de Comercio de Glendale solicita su apoyo, como socio investido de la comunidad, le escribimos para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creemos que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Unámonos en nuestros esfuerzos para garantizar que nuestros estudiantes reciban la mejor calidad de educación posible. Esto significa no sólo enriquecer su experiencia académica sino también garantizar que el entorno de aprendizaje sea seguro, propicio para el crecimiento, y que fomente creatividad.

En conclusión, animo a cada miembro de nuestra comunidad a ejercer su

derecho al voto a favor de esta elección vital.

Robert W. Heidt, Jr.  
Presidente y Director Ejecutivo  
Glendale, Arizona

Jim Peyton  
Director de Operaciones  
Glendale, Arizona

Como propietaria inversionista de una empresa en el distrito, escribo para expresar mi apoyo a las iniciativas propuestas de Aumento de Bonos, Aumento al Presupuesto de Mantenimiento, y Aumento al Presupuesto del Capital para el Distrito Escolar Primario de Glendale.

Creo que estas medidas críticas de financiación son esenciales para garantizar el crecimiento continuo, la excelencia, y el éxito de nuestro distrito escolar.

Un distrito escolar próspero mejora el valor de la propiedad, atrae nuevos negocios y residentes, y asegura que nuestra comunidad siga siendo vibrante y próspera. El impacto positivo de un distrito escolar bien financiado se extiende más allá del salón de clases y llega a la vitalidad económica de nuestra comunidad.

Como dueña de un negocio y contribuyente de impuestos por más de 15 años, estoy comprometida a hacer mi parte en la promoción de estas medidas de financiamiento entre mis amigos, vecinos, y miembros de la comunidad.

Linda Moran-Whittley  
Propietaria de Papa Ed's LLC dba Papa Ed's Ice Cream  
Peoria, Arizona

Durante muchos años, serví en el consejo directivo de un distrito escolar. Esta experiencia me mostró lo importante que es para la comunidad apoyar a sus escuelas locales. Los distritos escolares ya no pueden depender del Estado para proporcionar fondos para renovar escuelas, realizar mejoras de seguridad, comprar nuevos autobuses escolares, y satisfacer las demandas de nuestro distrito en crecimiento.

El Distrito Escolar Primario de Glendale está planeando con anticipación. Ellos quieren planificar para el crecimiento futuro; mantener instalaciones escolares existentes y no tener escuelas en malas condiciones; y quieren que los estudiantes estén preparados para la universidad y las carreras educando a sus estudiantes en aulas equipadas con tecnología moderna.

Las escuelas de nuestro vecindario son un reflejo de nuestra comunidad. Las escuelas de calidad aumentan el valor de nuestro hogar, crean un sentido de orgullo entre residentes, y moldean a nuestros niños en ciudadanos productivos. Para mantener la calidad de escuelas que esperamos en nuestros vecindarios, por favor vote que Sí por los bonos del Distrito de Primaria de Glendale.

Steve Gallardo  
Consejo Directivo de Supervisores del Condado de Maricopa Distrito 5  
Phoenix, Arizona

La educación tiene el poder no sólo de nutrir las mentes de nuestra juventud, sino que también da forma a la trayectoria de nuestras comunidades. Es por eso que apoyo las medidas electorales para el Distrito Escolar Primario de Glendale que incluyen bonos, la continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, un aumento al presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta o arrendamiento de propiedad del distrito.

Habiendo abogado activamente por nuestra comunidad y su mejoramiento, soy muy consciente de la profunda influencia que ejerce la educación de calidad y el imperativo de salvaguardarla. Los invito a apoyarme y a emitir su voto de Sí por estas iniciativas. Al hacerlo, invertimos en nuestras escuelas y nos aseguramos de que cada estudiante continúe teniendo acceso a caminos que los transformen en pioneros del mañana, dando forma al futuro de Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO  
DE ASISTENCIA ADICIONAL DEL DISTRITO DEL  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

---

---

**PREGUNTA 3 – TEXTO COMPLETO**

¿Debe el Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), adoptar un presupuesto que incluya una cantidad con propósitos de capital que sobrepase el límite del presupuesto de asistencia adicional del distrito por lo que sea menor entre \$6,200,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito por año fiscal para el año fiscal 2024/2025 y los seis años fiscales a partir de ahí? Conforme a lo requerido por la ley, la cantidad del aumento al presupuesto del presupuesto de asistencia adicional del distrito se limita al 10% del límite de control de ingresos para cada año.

Se calcula que la cantidad del propuesto incremento al propuesto presupuesto sobre el presupuesto alterno para el año fiscal 2024/2025 es de \$6,200,000.

Cualquier aumento al presupuesto autorizado por esta elección se financiará en su totalidad de un gravamen de impuestos a propiedades sujetas a impuestos dentro de este distrito escolar para el año en que se adopte y por seis años subsiguientes, no se llevará a cabo con dineros suministrados por el estado y no estará sujeto al límite de impuestos especificado en el Artículo IX, Sección 18, Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar el propuesto aumento en el presupuesto del distrito escolar se requeriría una tasa de impuestos que se calcula en \$1.58 por cien dólares de valoración neta tasada usada para fines de impuestos secundarios sobre la propiedad y es además de la tasa de impuestos del distrito escolar que se recargará para financiar la asistencia adicional de distrito del distrito escolar que permite la ley.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta elección de aumento al presupuesto son para sobrepasar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado.

El Distrito Escolar Primario de Glendale está proponiendo incrementar su presupuesto por no más de lo que sea menor entre \$6,200,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Primario de Glendale tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

**AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ  
AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

**PREGUNTA 3**

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a adoptar un presupuesto que incluye una cantidad con propósitos de capital que sobrepasa su límite de asistencia adicional de distrito por lo que sea menor entre \$6,200,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario de Glendale a adoptar un presupuesto que incluye una cantidad con propósitos de capital que sobrepasa su límite de asistencia adicional de distrito por lo que sea menor entre \$6,200,000 o el 10% del límite de control de ingresos del Distrito.

- AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ**   
**AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO**

**BOLETA DE MUESTRA**



**DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE  
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO  
DE PROPIEDAD INMUEBLE**

**UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO  
A LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR**

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023 para solicitar la autorización de los votantes para vender, arrendar o intercambiar cierta propiedad inmueble perteneciente al Distrito y utilizar los ingresos de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar edificios escolares, incluyendo edificios del Distrito, con mobiliario, tecnología, equipo y/o vehículos.

La autorización de los votantes le proporciona al Distrito la capacidad de vender, arrendar o intercambiar la totalidad o una parte de la propiedad inmueble perteneciente al Distrito como se describe a continuación:

**Parcela:** Sitio ubicado en la esquina suroeste de la esquina norte de 61st Avenue y oeste de Alice Avenue, Glendale, Arizona 85302 (aproximadamente 17.76 acres). Descripción Legal para APN 143-13-324:

N2 SW4 NE4 OF SEC 31 EX R/W DAF COM N4 COR OF  
SD SEC TH S 01D 20M W 1309.89F TPOB TH E 1322.87F  
TH S 01D 10M W 655F TH W 35.01F TH N 01D 10M E  
598.98F TH N 44D 26M W 29.38F TH W 1205.95F TH S  
45D 39M W 30.06F TH S 01D 20M W 598.83F TH W  
40.01F TH N 01D 20M E 654.84F TPOB AS DESC P/F  
09-0901222

La autorización de los votantes para la venta, arrendamiento o intercambio de esta propiedad no tendrá ningún impacto fiscal adicional para la comunidad y respalda las necesidades del Distrito.

**ARGUMENTOS A FAVOR DE  
LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR DEL  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

**Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)**

Realmente creo en los estudiantes de nuestra comunidad. Dicho esto, estoy apoyando las cuatro preguntas que el Distrito Escolar Primario de Glendale está poniendo en nuestra boleta electoral: bonos, continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, aumento del presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta, arrendamiento o intercambio de propiedad del distrito.

Durante casi 20 años como voluntaria, he visto el impacto positivo de una educación de calidad en muchos de nuestros jóvenes. Es por eso que sigo apoyando al distrito para brindar oportunidades de aprendizaje impactantes así como un entorno seguro y mantenido para aprender.

Por favor únase a mí y a mi familia mientras votamos que Sí sobre estas iniciativas para invertir en nuestras escuelas, permitiendo que GESD continúe brindando a cada estudiante oportunidades para convertirse en la próxima generación de líderes que darán forma a nuestras futuras comunidades.

Brenda Bartels  
Glendale, Arizona

La educación tiene el poder no sólo de nutrir las mentes de nuestra juventud, sino que también da forma a la trayectoria de nuestras comunidades. Es por eso que apoyo las medidas electorales para el Distrito Escolar Primario de Glendale que incluyen bonos, la continuación de un Aumento al Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones, un aumento al presupuesto de asistencia adicional, y aprobación de venta o arrendamiento de propiedad del distrito.

Habiendo abogado activamente por nuestra comunidad y su mejoramiento, soy muy consciente de la profunda influencia que ejerce la educación de calidad y el imperativo de salvaguardarla. Los invito a apoyarme y a emitir su voto de Sí por estas iniciativas. Al hacerlo, invertimos en nuestras escuelas y nos aseguramos de que cada estudiante continúe teniendo acceso a caminos que los transformen en pioneros del mañana, dando forma al futuro de Glendale.

Paul Boyer  
Glendale, Arizona

**ARGUMENTOS EN CONTRA DE  
LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR DEL  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

**(No se recibieron argumentos en contra)**

---

---

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA  
DISTRITO ESCOLAR PRIMARIO NÚM. 40 DE GLENDALE**

---

---

**PREGUNTA 4 – TEXTO COMPLETO**

¿Se debe autorizar al Consejo Directivo del Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona, a vender, arrendar o intercambiar la siguiente parcela de bienes inmuebles descrita a continuación, o cualquier parte de la misma, y usar la totalidad o una parte de los ingresos de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar y amueblar edificios escolares y/o comprar transporte estudiantil u otros vehículos?

La propiedad de bienes inmuebles es un terreno perteneciente al Distrito y se describe de la siguiente manera:

**Parcela:** Sitio ubicado en la esquina suroeste de la esquina norte de 61st Avenue y oeste de Alice Avenue, Glendale, Arizona 85302 (aproximadamente 17.76 acres). Descripción Legal para APN 143-13-324:

N2 SW4 NE4 OF SEC 31 EX R/W DAF COM N4 COR OF SD  
SEC TH S 01D 20M W 1309.89F TPOB TH E 1322.87F TH S 01D  
10M W 655F TH W 35.01F TH N 01D 10M E 598.98F TH N 44D  
26M W 29.38F TH W 1205.95F TH S 45D 39M W 30.06F TH S  
01D 20M W 598.83F TH W 40.01F TH N 01D 20M E 654.84F  
TPOB AS DESC P/F 09-0901222

**VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, SÍ  
VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, NO**

**PREGUNTA 4**

Un voto de “**SÍ**” autorizará al órgano rector del Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona a vender, arrendar o intercambiar una parcela de bienes inmuebles y usar dichos ingresos para diversos fines del distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al órgano rector del Distrito Escolar Primario Núm. 40 de Glendale del Condado de Maricopa, Arizona a vender, arrendar o intercambiar la parcela de bienes inmuebles.

VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, SÍ   
VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, NO

**BOLETA DE MUESTRA**

## INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

**El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.** La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro de esta jurisdicción se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 11 de octubre de 2023.

## REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar registrado para votar dentro de los límites de la jurisdicción el o antes de la medianoche del martes 10 de octubre de 2023. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **TengaBoletaLista.Voto** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

## PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 31 de octubre de 2023. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7pm del Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5pm del viernes 27 de octubre de 2023. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7pm en el Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

El Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023, los lugares de votación están abiertos de 6am a 7pm. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7pm se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **TengaBoletaLista.Voto** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto “**UNIRSE**” al 628-683.

## IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **ObtenerID.Maricopa.Voto**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección (lunes 13 de noviembre de 2023, debido al feriado del Día de los Veteranos).

## ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Junta Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización o partido políticos en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



**Glendale Elementary School District No. 40**  
**7301 N 58th Ave**  
**Glendale, AZ 85301**

PRSR STD  
U S POSTAGE  
**PAID**  
PHOENIX AZ  
PERMIT #1335

**OFFICIAL VOTING MATERIALS**

**MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR**

**IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE**

**[www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote)**

For election information, visit

**[www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote) or call 602-506-1511.**

**[www.TengaBoletaLista.Voto](http://www.TengaBoletaLista.Voto)**

Para obtener información electoral, visite

**[www.TengaBoletaLista.Voto](http://www.TengaBoletaLista.Voto) ó llame al 602-506-1511.**



**OFFICIAL VOTING MATERIAL**

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

**MATERIAL ELECTORAL OFICIAL**

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite [www.BeBallotReady.Vote](http://www.BeBallotReady.Vote).

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite [www.Locations.Maricopa.Vote](http://www.Locations.Maricopa.Vote) para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.