

ELECTION '23



FOUNTAIN HILLS
UNIFIED SCHOOL DISTRICT

Informational Pamphlet

**Fountain Hills Unified
School District No. 98
of Maricopa County, Arizona**

**SPECIAL ELECTION
NOVEMBER 7, 2023**

Compiled and issued by
STEVE WATSON
Maricopa County Superintendent of Schools
(Spanish version begins on page 44)

Folleto Informativo

**Distrito Escolar Unificado
Núm. 98 de Fountain Hills del
Condado de Maricopa, Arizona**

**ELECCIÓN ESPECIAL
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

Recopilado y publicado por
STEVE WATSON
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa
(La versión en español comienza en la página 44)

TO THE VOTERS OF THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT

As a voter in the Fountain Hills Unified School District Number 98, you have the right to vote on two ballot measures requested by the school board that will appear on your November 7, 2023 General Election Ballot:

- A \$25,000,000 Bond
- A site sale, lease or exchange of real property owned by the District

Funds for the bond will be used for construction and renovation of school buildings, purchasing student transportation vehicles, purchasing or leasing of school lots, improving school grounds and purchasing of furniture, equipment and technology.

The estimated average annual tax rate for the proposed bond authorization is \$0.2572 per \$100 of net assessed valuation.

Proceeds from the sale of the parcel will be used to purchase school sites and/or to construct, improve equip and furnish school buildings.

The sale, lease or exchange of the District's real property will have no additional tax impact.

This pamphlet contains information provided by the District, as well as arguments submitted by members of the public who may advocate either for or against the District's proposed ballot measures.

Election Day is Tuesday, November 7, 2023.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steve Watson", followed by a long horizontal line extending to the right.

Steve Watson
Maricopa County School Superintendent

(This publication is required by ARS 15-491 and 35-454. School districts are mandated to distribute information pamphlets to all households within the district in which a voter resides.)

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 7, 2023**

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Fountain Hills Unified School District Governing Board has called a special bond election to:

- Provide for increased safety and security, modernization, and repair of all facilities, school sites, and buildings;
- Replace aging and discontinued mechanisms with energy-efficient upgrades; and
- Repurpose antiquated existing learning spaces to align with 21st Century skills needed in the modern workspace.

The District has conducted a facility needs assessment of all school facilities to determine and prioritize operational and student needs for the bond. The Governing Board is asking voters for authorization to issue bonds to finance capital improvements throughout the District. The State's annual capital allocation to school districts to maintain their facilities is inadequate. The District's only way to pay for major capital projects is to raise local funds via this Class B bond funding mechanism allowed by the Legislature.

Schools are critical to our community's ability to attract jobs and economic opportunities. Prospective families and new businesses want to locate in communities with modern, safe schools with quality classroom environments to improve learning. The funding from the bond election will ensure our campus facilities maintain this quality standard for years to come. Through this capital plan, school sites will have projects completed that benefit both students with an improved learning environment and also taxpayers through the positive impact that well-maintained schools have on property values.

After due consideration, the Governing Board has determined that a capital bond is necessary to address projected needs over the next several years to support the delivery of educational programs for our students.

Bond proceeds will fund:

- Safety and security improvements of gates, doors, windows, cameras, fencing, alarms, systems, and security upgrades at all schools and facilities;
- Building renovation, improvements, repair, and replacement for safe, secure, well-maintained, and efficient learning environments;

- Replacement of major systems that have outlived their useful lives with more energy-efficient models;
- Provide classroom technology, furniture, and equipment to support increasing student enrollment and 21st Century skills;
- Critical repair and modernization of aging school and district buildings;
- General and preventative maintenance of all buildings, such as air conditioning improvements or replacements;
- Improving school grounds and athletic facilities.

Existing District facilities are aging and require significant maintenance and upkeep, the cost of which well exceeds the funding provided by the State. With the lack of funding from the State to support these needs, the only realistic mechanism to obtain funding to make the necessary repairs, complete renovations, and upgrade security is through the bond election process.

The Fountain Hills Unified School District recognizes its responsibility to protect the taxpayers' investment. The District believes that the bond will protect and enhance the property value of our community, our schools, and our neighborhoods.

The estimated total cost of the bond projects is \$25,000,000. With this level of authorization, the District will have the funding to ensure the students of our community are provided with a safe and effective learning environment conducive to high levels of success. The District expects to repay bonds within fifteen years from the issuance.

Estimated Debt Service Requirements and Projected Impact on Secondary Tax Rate

Fiscal Year	Projected Assessed Value (a)	Bonds Currently Outstanding				School Improvement Bonds Proposed to be Issued (b)				Projected Combined	
		Principal	Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Principal	Estimated Interest	Debt Service	Tax Rate (c)	Combined Debt Service	Tax Rate (c)
2023/24	\$636,749,270	\$1,155,000	\$154,275	\$1,309,275	\$0.21					\$1,309,275	\$0.21
2024/25	667,913,942	810,000	112,225	922,225	0.14	\$650,000	\$625,000	\$1,275,000	\$0.19	2,197,225	0.33
2025/26	700,616,707	830,000	87,925	917,925	0.13	950,000	444,375	1,394,375	0.20	2,312,300	0.33
2026/27	734,933,219	850,000	60,950	910,950	0.12	390,000	1,075,417	1,465,417	0.20	2,376,367	0.32
2027/28	770,942,839	440,000	31,200	471,200	0.06	1,015,000	893,400	1,908,400	0.25	2,379,600	0.31
2028/29	808,728,817	450,000	18,000	468,000	0.06	1,055,000	854,188	1,909,188	0.24	2,377,188	0.29
2029/30	817,100,216					1,565,000	813,425	2,378,425	0.29	2,378,425	0.29
2030/31	825,559,047					1,625,000	753,113	2,378,113	0.29	2,378,113	0.29
2031/32	834,106,225					1,685,000	690,500	2,375,500	0.28	2,375,500	0.28
2032/33	842,742,671					1,750,000	625,588	2,375,588	0.28	2,375,588	0.28
2033/34	851,469,319					1,820,000	558,188	2,378,188	0.28	2,378,188	0.28
2034/35	860,287,111					1,890,000	488,100	2,378,100	0.28	2,378,100	0.28
2035/36	869,196,997					1,965,000	415,325	2,380,325	0.27	2,380,325	0.27
2036/37	878,199,941					2,040,000	339,600	2,379,600	0.27	2,379,600	0.27
2037/38	887,296,914					2,115,000	261,075	2,376,075	0.27	2,376,075	0.27
2038/39	896,488,898					2,200,000	179,400	2,379,400	0.27	2,379,400	0.27
2039/40	905,776,886					2,285,000	91,400	2,376,400	0.26	2,376,400	0.26
		\$4,535,000	\$464,575	\$4,999,575		\$25,000,000	\$9,108,092	\$34,108,092		\$39,107,667	

Projected Average Additional Tax Rate Per \$100 of Assessed Value: \$0.2572

- (a) Fiscal year 2023/24 is preliminary as provided by the County and includes 5.63% growth. Fiscal years 2024/25 through and including 2028/29 assume 5.22% growth. Following fiscal years assume 1.04% growth. Includes Salt River Project in-lieu property valuation.
- (b) Assumes bond sale phases conducted through 2026, or as needed for capital improvements, and average annual interest of between 3.75% and 4.00% for each series.
- (c) Tax rates stated per \$100 of net limited assessed property value and exclude earnings and rebate.

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 7, 2023**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: **\$0.2572**

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$25.72	\$2.14
409,119 (c)	40,912 (c)	105.23	8.77

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$71.66 per year for 16 years, or \$1,146.56 total cost. (e)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 17% of value) (d)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$668,627 (c)	\$113,667 (c)	\$292.35	\$24.36
1,000,000	170,000	437.24	36.44

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$436.40 per year for 16 years, or \$6,982.40 total cost. (e)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$85,616 (c)	\$12,842 (c)	\$33.03	\$2.75
100,000	15,000	38.58	3.22

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$43.00 per year for 16 years, or \$688.00 total cost. (e)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assessment ratio will phase down to 17% in tax year 2023 and will be further reduced to 15% for tax year 2027 and thereafter.
- (e) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 7, 2023**

FINANCIAL INFORMATION

The Fountain Hills Unified School District No. 98 (“*District*”) is requesting a bond authorization of \$25,000,000. The District has a 2023/2024 constitutional debt limit of approximately \$258,943,934 and has approximately \$4,535,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 7, 2023 bond election is successful, the District expects to sell bonds by a phase bonding program through 2026. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$75,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 12% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at between 3.75% and 4.00% for each series of bonds. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed twenty (20) years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$34,108,092.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.



STATE OF ARIZONA
School Facilities Oversight Board
Capital Plan Executive Summary

District: Fountain Hills Unified School District
CTD: 070298000

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2022 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023.

September, 2022 District Submittal

Districts were required to submit a 2023 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2022 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2026, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2032. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District did not request funding for additional square footage in the September 2022 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2023. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030	FY 2031

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by: _____ **Date:** July 2, 2023
Callie Tyler

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
 Assistant Director, School Facilities
 Division
 Arizona Department of Administration

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 7, 2023**

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

<u>Proposed Capital Improvements</u>	<u>Estimated Costs (a)</u>	<u>Estimated Average Annual Tax Rate (b)</u>	<u>Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)</u>
Non-Administrative Purposes			
Renovations, upgrades and improvements for school facilities and sites with an emphasis on modernization, 21st century learning spaces, and safety and security (includes furniture, technology and equipment)	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>
Administrative Purposes			
None	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
Subtotal of Administrative Capital Improvements	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
TOTAL	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>

(a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.

(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**ARGUMENTS FOR THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
BONDS**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

One of the key values put forth for the Town of Fountain Hills is to “Maintain and Improve Community Infrastructure”. By approving the school bond, we will be reinforcing this core value by investing in safety measures, renovations that keep our facilities in good condition while supplying solid technology and equipment to help make our schools attractive to both old and new residents. It goes without saying that good schools raise the draw of families evaluating a move to a new community.

Conversely, the neglect of our schools’ infrastructure not only makes Fountain Hills less attractive to some, but putting investments on the back burner will affect existing students through postponing safety improvements, larger class sizes, failing or inadequate supplies and further decay of infrastructure.

David Long
27-yr. resident
Fountain Hills, AZ

Fountain Hills Schools can be the backbone of a thriving community. It is well established that education is a driver of economic development. But to serve that purpose, schools must be funded in a way that enables our students to succeed. That means many things, including having modern, safe, accessible, and secure facilities.

The FHUSD Bond Election is the mechanism established by State law for the District to maintain/upgrade needs like roofs, secure classrooms, lighting, HVAC and technical improvements required for aging infrastructure. These are real needs that cost real money. Volunteers, while much appreciated, cannot bridge these gaps.

Our high school is over thirty years old. The middle school more than twenty. Just like your home, these buildings require attention. Without the major re-investments to maintain our schools, students may not be able to achieve to their highest abilities. They won’t be as safe. We should not take any chances when it comes to providing quality educational opportunities to all.

We encourage you to vote YES for the Fountain Hills School District Bond -- and our kids.

Jim Dickey
Former School Board Member
Fountain Hills, AZ

Ginny Dickey
Mayor and Former School Board Member
Fountain Hills, AZ

Fountain Hills doesn't have a Primary Property Tax, as many small towns have.. 90% of our funding comes sales tax. Now and in the future, it's simply not enough to sustain the town. Private individuals had to step up to save our football field from being condemned. Other expenses were paid for by our citizens. In 2023 the state of Arizona ranks 47th out 50 states in funding Public Education. Since 2010 spending on public education is down over 10%. Charter have taken a big honk of money out of our public school system. We are greatly troubled by the fact that we might lose our public schools.

Mr. Michael J Scott
Fountain Hills, AZ

School enrollment is up, consolidation is in full swing and our district has a renewed sense of purpose and vision.

Our public school system has always been the heart of this community. Sure, our demographics have slowly changed, but we still have thousands of children here that need to be nurtured, mentored and educated.

It's important we look at the big picture and how important it is to invest in our community, our School District and our future. Fountain Hills was never intended to be a retirement community. Everyone's quality of life increases with a mix of all types of people living, working and playing here.

The district has worked hard to increase our trust and its customer service, provide new innovative programs, market its schools and share a vision with parents and community that reimagines the district. Consolidation has provided a new era and hope for what lies ahead.

It's clear that the school bond is needed to address the immediate needs of the aging district's facilities, improve school safety and renovate learning spaces to attract new students. Increased enrollment is key to raising teacher salaries and more. I urge you to vote yes on the school bond!

Mike Scharnow
Fountain Hills, AZ

Dear Voters,

I invite you to join me in voting "yes" on the Fountain Hills Unified School District's capital bond and property sale.

A "yes" vote on the bond will help ensure school staff have the necessary resources to continue providing a quality education to students. The bond will provide funds to upgrade safety and security systems on all campuses, renovate and improve existing facilities for a safe and well-maintained learning

environment, and purchase necessary current technology for student learning.

A “yes” vote on the sale of existing school property will save the district an estimated \$100,000 per year of maintenance and upkeep on a property that does not meet the current educational needs of the district. The resources and improvements these measures will bring are critical to meet the needs of our children and community. I urge you to vote “yes” for an investment in our children and our community.

Tom Lawrence
Former Superintendent (Retired)
Fountain Hills, AZ

The Fountain Hills Unified School District is proposing a voter approved bond measure to address facility and physical infrastructure needs. For many years the Fountain Hills Community has recognized the importance of its schools as a cornerstone institution for investing in the community’s future. Modernizing and upgrading school buildings for security, technology, roofs and energy efficiency is an investment not only for our pre-school students through high school students and staff, but an economic imperative to protect our community’s quality of life and economic standing within the competitive East Valley. A vote for schools is a vote for all our residents in a very competitive local environment and state.

I encourage you to vote and keep Fountain Hills one of the crown jewels in the greater Valley. Protect your home values and our local economy with a vote for kids and their educational needs. You, the voter, will win also in keeping our Fountain Hills Community thriving.

Dr. Bill Myhr
FHUSD Superintendent (retired)
Fountain Hills, AZ

Educating our community’s youth is an important function. Strong schools are also a necessary component of a winning community. Decades ago Fountain Hills was nationally recognized as “One of the Top 10 Places to Raise a Family in America”? That exciting news occurred immediately following the opening of our beautiful High School campus, no coincidence. I feel we remain The Greatest Town in the World and a wonderful place for families to thrive. When I talk with neighbors, even retired friends, they share that they want families moving here. What is important to families? #1 Quality Schools. Over the years and today many generous Town residents, organizations and businesses are donating significant funds and volunteering hours of their time in and for our schools? Those generous actions make a big impact. There are many good things happening in Fountain Hills and the School District is moving in the right direction. Please consider being part of these positive solutions

and take the time to vote and when you do, vote YES. Thank you.

Jay Schlum

40+ year resident, FHUSD alumni, business owner, parent to FHHS graduates, sponsor, community volunteer and honored to be former Town Mayor Fountain Hills, AZ

Please support our schools! Our family arrived in Fountain Hills in 1995, when I was transferred with Motorola. As parents of 3 elementary age children, along with professional backgrounds in business & education, Nancy & I were thrilled that our research discovered FHUSD & a “Hometown by Nature”. Our children, along with their accomplished classmates, attended FHUSD, graduated from FHUSD and have gone on to earn a plethora of professional degrees & opportunities. I volunteered to chair the “Yes for FH Students” community group because it is vitally important, whether we have students in our schools or not, to make informed fact-based decisions. Our schools are one of the backbones to our community, contributing to our economic investments, and our Town’s future. Conclusive research indicates that supporting this capital investment bond will provide the essentials for school security, safety, technology & proper maintenance of existing facilities that we, the taxpayers, already own. Please pursue fact-based research from reliable sources, share your sources & findings with your neighbors & friends and please vote yes on November 7th. PS, at your next opportunity, please thank your FHUSD educators for their service!

Al Lorenz

Chairperson for Yes For FH Students
Fountain Hills, AZ

My wife and I strongly support the proposed bond initiative to maintain quality public education and facility improvements within our local schools. Well-funded public education is critical to the success of our youth as well as our community. If we want to continue to grow our town and our school district, we need to provide necessary funding to our public schools. Upgraded security systems are of the utmost importance for the safety of students and staff with the prevalence of gun violence in public places. And we can’t compete with other school districts if we don’t have up to date technology and adequate learning spaces. We don’t want to see Fountain Hills residents sending their children to other, better funded school districts. Maintaining and growing our school enrollment is critical for funding our education system. As residents of Fountain Hills for over 30 years, both of our daughters received an excellent education through the FHUSD, preparing them for higher education and successful careers. Additional funding is necessary to continue the high educational standards and safe environment our youth deserve.

Henry Leger

Resident and former Fountain Hills town council member
Fountain Hills, AZ

My name is Tom Aiello. I am presently the Coordinator of the Fountain Hills Crisis Response Team and I'm a member of the Fountain Hills Youth Coalition. Regarding the School Bond issue for the Fountain Hills Unified School District #98, I am Pro - Bond. We need our school facilities in good shape and to support our students in any way we can. I'm presently engaged in helping students who need support with anxiety, PTSD, ADHD, and Trauma. I work with many of these students sending them for Equine therapy at Reigning Grace Ranch. Regarding the sale or tease of School property. I'm all for it, if it is not used as a school anymore and it's cost prohibitive, please sell it so it's not a burden to our taxpayers and the sale would be used in a good way to help our school district and Town. I'm a proud resident of Fountain Hills, I love this Town, we need to keep it beautiful, safe, and secure.

Thank you sincerely,

Tom Aiello
Coordinator of the Fountain Hills Crisis Response Team
Fountain Hills, AZ

Everyone in a community benefits from a strong school district.

There are two items on the ballot that FHUSD needs our support on. The first is a request for approval of a \$25M bond at a 15 year amortization to address the immediate needs of the district's facilities, improve school safety, and renovate learning spaces to attract new students. Just like our own homes, maintenance and renovations are needed over a period of time.

Unfortunately, the capital \$\$ received from the state do not adequately cover the cost of addressing these important issues so it is up to us as the taxpayers to support our school district in addressing these needs.

The second item is to give approval for the district to sell, lease or exchange the former Four Peaks School building. The district lost \$116,000 of maintenance and operations budget last year to keep the building open. The district has received much support from the community to sell this asses so those \$\$ can then be used to cover other M&O expenses.

A strong community needs a strong school district. Please vote YES for BOTH the FHUSD Bond and Site Sale, Lease, Exchange.

Tom Lindsey
Fountain Hills, AZ

Maintaining and operating a school district requires many dedicated people and money. In addition to teachers and administrators, FHUSD has staff in student services, business services, technology, and transportation and facilities -

FHUSD has 21 buildings. Needs can arise where it is prudent and necessary to issue bonds. FHUSD wants to raise up to \$25 million from bonds. The money will fix our most immediate needs and grow our district. The cost of such bonds to our homeowners is estimated to be \$25.72/year for every \$100,000 of tax value (or about seven cents a day).

Bond proceeds will be used: To improve school security (build safe rooms, install motion cameras, install gun detection alarms, get ballistic film for windows, and other items); For building repairs, renovations, and improvements (replace and repair roofs, install new HVAC for the middle school, install LED lighting, and new carpeting); To create outdoor and team-teaching spaces and collaboration rooms at the middle and high schools; To obtain classroom technology and equipment; To improve school grounds and athletic facilities.

Lillian Acker
School Board Member
Fountain Hills, AZ

100% School Based Improvement Projects for existing Fountain Hills Taxpayer and existing School District and taxpayer owned Assets. The bond will provide safety and security improvements of gates, doors and windows, cameras, fencing, alarm system, and security upgrades at all schools. Building renovations, improvements, repairs, and replacement for safe, secure well-maintained and e-client learning environments. Provide classroom technology, furniture, and equipment to support increasing student enrollment and 21st Century required skills via FHUSD Portrait of a Graduate. Improving school grounds and athletic facilities. Outdoor learning spaces, team teaching spaces, and collaboration rooms at Middle School & High School

The Sale of the existing school property will save the school district and estimated \$100,000 a year for a property that is no longer capable of meeting today's education requirements. These sale dollars will support existing small capital investments for the School District.

David DeLucia
18 year resident – Rotary member
Fountain Hills, AZ

I come to you as a longtime resident and supporter of our school district. Like our own homes our district assets require consistent upkeep, repair, and improvement. I view this (bond) as protection and preservation of taxpayer funded buildings & assets.

We are fortunate enough to (once again) have a dedicated superintendent that in just 12 short months, has made significant improvements to our district, increased the enrollment, and has worked to rebuild the morale of faculty, staff,

and students.

I view this bond as an investment in our future leaders, buildings, property values, community, and commerce. We now can all share and celebrate its success.

I have always said that a strong local school system adds to the strength and spirit of any community. The school district is turning a corner for the better. I am so confident that we are on the right track that I have re-enrolled my daughter in the district. I am also pleased to hear that there will be a citizen oversight committee to ensure that our investment is well utilized and well protected. I encourage you to vote yes and provide the tools necessary to take this district to the next level.

Scott Sommer
Resident
Fountain Hills, AZ

My husband and I proudly belong to the Fountain Hills community and cherish the privilege of raising our daughters in this exceptional town. An element that made Fountain Hills a remarkable place to raise our family was FHUSD.

Now, as empty nesters, our decision to continue our journey in Fountain Hills hinges on its unique potential - a potential intrinsically linked to the success of FHUSD.

Beyond its educational role, FHUSD holds a profound influence that extends beyond classrooms. It impacts our town's economic vitality, community unification, property values, and long-term sustainability. The ripple effect of our strong public school system transforms not only our youth's future but the lives of every Fountain Hills resident.

Dr. Jagodinski, FHUSD team and a dedicated public committee will be devoted to transparent oversight of bond fund utilization, ensuring that every dollar contributes effectively to our schools' advancement. The recent comprehensive facility assessment underscores FHUSD's prudent leadership, strategically allocating resources for essential improvements, safety measures, and invaluable opportunities.

FHUSD requires your support! I want to wisely invest in our community. Therefore, I wholeheartedly vote "YES" for the FHUSD Bond election and encourage our neighbors to join us in this pivotal endeavor.

Tammy J Bell
Resident
Fountain Hills, AZ

The Fountain Hills Chamber of Commerce proudly supports the Bond for the Fountain Hills Unified School District. We understand that a thriving school district is a cornerstone of a vibrant community. When families consider relocating, the strength of the local school district is one of their primary criteria. An excelling school district not only benefits our students' education but also fortifies the entire community.

A strong school district enhances our business community as well. It attracts skilled professionals and their families, boosting the local workforce and talent pool. As property values rise due to the appeal of excellent schools, both residential and commercial properties benefit. This positive impact resonates throughout our town, fostering a sense of community pride and unity.

The Fountain Hills Chamber of Commerce recognizes that supporting the school district is an investment in our collective future. By endorsing this Bond, we are fostering growth, prosperity, and an enduring small-town community spirit. Let us rally together to ensure that our schools continue to excel and that our community remains a desirable place to live, work, and thrive.

Sincerely on behalf of the Board of Directors,

Betsy La Voie
CEO & President Fountain Hills Chamber of Commerce
Fountain Hills, AZ

Scott Sommer
Officer
Fountain Hills, AZ

I would encourage the voters of our beautiful community to vote YES for the Fountain Hills Unified School District Bond and Property Sale.

The Fountain Hills Unified School District is proposing to use the funds from these two initiatives for building renovations, improvements and repairs to school sites as well as safety and security upgrades to school facilities that are critical in the world that we live in today. In addition, the funds will provide classroom technology, furniture, and equipment to support 21st-century required skills for our children.

I am a retiree and have no children in the school district. Nevertheless, no matter what stage of life you are in, we all benefit from having a school system that excels. The quality of our schools is a direct reflection of our community. Won't you demonstrate your support for the health and welfare of our schools and community by voting YES on these two issues?

Janet Harris
Treasurer – "Yes for FH Students"
Fountain Hills, AZ

The past four months, over 100 volunteers from various local organizations, religious groups and the community at large worked over 1,100 hours to paint the classrooms and hallways of the relocated middle school as a result of the Fountain Hills Unified School District consolidation. I share this story with you as I have spent considerable time at the schools over this period. I am a retired general contractor from the Midwest and have worked on over 100 schools over my career. I've completely toured all three facilities and it was obvious to me that building maintenance has been neglected for a long time. Roofing (several leaks currently), doors and hardware, and finishings all require attention or it will result in a much greater cost to repair/replace in the future. The lighting systems for classrooms are completely outdated.

Dr. J has reached out to me to participate on the newly formed Oversight Committee and I am happy to provide my construction expertise on future facility projects. In summary, we have campuses that the community should be proud of and need to maintain them properly to ensure longevity and cost containment.

Todd Harris
Past President – Four Peaks Rotary
Fountain Hills, AZ

As a retired Superintendent of the Fountain Hills Unified School District, #98, I strongly urge voters to support the upcoming Bond and Lease/Sale/Exchange initiatives. Passing these initiatives will help to provide funding necessary for improvements and renovations to the school district's buildings, grounds and technology as well as upgrades in safety and security measures. A more in-depth explanation of how these funds will be utilized is given on the District website. I encourage you to access this information to help make an educated decision on voting 'Yes' to support our District.

Our schools are a direct reflection of our community. Passing these initiatives will demonstrate that we want to support and provide for our children to keep our community vibrant and strong. Because your vote is vital for the health and welfare of our schools and community, I urge you to VOTE YES on these issues.

Marian K. Hennie. Ed.D.
(retired) Superintendent
Scottsdale, AZ

Education is the most important tool one can receive, that can bring the most success in society today. Education lessens the challenges one will face in life. Safety is something we hear about daily, and it should be top priority to keep our community students and staff safe to attain the best learning culture and environment. Approaches to school safety and the learning environment should be multifaceted and combine reasonable security measures including ongoing repair investments to support for students and staffs social and emotional well-being.

COVID-19 pandemic recovery will take more than just restoring the “pre-pandemic” education systems. For the field of educational technology, it will require us to consider ways in which technology can advance equity while students keeping students safe on campus. Innovative, refining, and scaling technologies will make a meaningful impact on the holistic learning and development of students or the “whole learner.” These efforts must be built on a robust and streamlined infrastructure of devices, connectivity, capacity, and protection.

The Sale of the existing school property can support required capital investments for the School District. Please consider these needed solutions with a favorable YES vote.

Julie Ewald

21+ year resident, business owner, President-Four Peaks Rotary Club
Fountain Hills, AZ

Education is a vital component in every child, parent, and community member’s life. We need excellent schools that are safe for the students to attend. We deserve schools that provide an education to every student, with everything they need to make them intelligent, contributing members of society.

As a volunteer in our schools for over 30 years, I know the benefits our schools provide and the issues we face in providing that education. Students work hard on their academic subjects. They shouldn’t have to worry about things like a leaking ceiling or toilets not working. They shouldn’t be searching for information in the library and be told we don’t have access to the program they need. Our school district is working hard to provide our students with an excellent education. We need to do our part to make it possible. Please Vote YES for our schools. Thank you.

Sandra Davis

30+ year resident, GEEF Mentor, School volunteer, parent to FHHS graduate,
Four Peaks Rotarian, and proud community member in Fountain Hills.
Fountain Hills, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
BONDS**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

Opposing the school bond in Fountain Hills is crucial for upholding responsible budgeting principles in government. Implementing the bond disregards fiscal prudence and burdens taxpayers with unnecessary debt. Responsible budgeting requires careful consideration of available resources and prioritization of expenditures.

The district should focus on optimizing its existing budget by evaluating spending patterns, reallocating funds, and exploring cost-saving measures. By doing so, the district can meet its needs without burdening taxpayers. Taking on additional debt through a bond unfairly transfers financial obligations onto future generations who have no say in the matter.

It is essential to consider the long-term impact of financial decisions and ensure sustainable practices. Relying on a bond undermines the need for accountability and oversight in financial management. The district must demonstrate effective utilization of existing funds and establish transparent reporting and clear benchmarks for success.

Opposing the Fountain Hills school bond aligns with responsible budgeting principles, prioritizing the community's long-term financial health and avoiding unnecessary obligations for future generations.

Nancy C Ordowski
Fountain Hills, AZ

I oppose the Fountain Hills school bond due to its unfair financial burden on taxpayers and lack of clear benefits. The high cost of the bond would further strain residents struggling to make ends meet. Transparency and accountability are lacking, leaving doubts about efficient and effective use of funds for student and educational improvements.

Past mismanagement raises concerns about responsible spending. Moreover, proponents fail to provide sufficient evidence justifying the proposed improvements. Without a clear rationale, burdening taxpayers with this financial commitment is unjustifiable.

Instead, the district should focus on responsible budgeting and exploring alternative solutions to address pressing needs. We must prioritize the community's financial well-being and ensure wise use of taxpayer dollars. In conclusion, the Fountain Hills school bond in Fountain Hills, Arizona is an unnecessary and unjust expense that burdens taxpayers. Transparency,

accountability, and alternative solutions are essential to avoid excessive debt. Please vote NO!

Lori Zee Gray
Fountain Hills, AZ

Kathryn Nash
Fountain Hills Resident
Fountain Hills, AZ

Taxpayers gave the school \$8 million in 2014 and reading proficiency fell from 80% to 40%, where it remains today, 9 years later. Math proficiency fell from 70% to 32% and is still declining. Over \$6 million remains on the principal of these bonds currently. Rather than pursuing academic excellence the school chose, and continues to chase social justice, equity, and emotional programs. Enrollment may be continuing to fall because of this as parents choose academic values over social and emotional learning and send their children elsewhere. Enrollment currently is a meager 42% of potential FH school age children. A complete housecleaning of district leadership from the board and superintendent, down through administrative staff, to facilitate a redirection of FHUSD to academics and away from social justice and equity is necessary. Then perhaps FH parents will begin to return to this school with confidence that superior learning is taking place for their children. Enrollment increasing, wise spending on important academics should precede any taxpayer funding through a bond, especially a high interest \$25 million bond that will end up costing taxpayers \$48-54 million before paid off in 15 years. Changes necessary before taxpayer funding. NO BOND.

Lawrence E. Meyers
Resident 42 Years
Fountain Hills, AZ

I oppose any approval of a new \$25,000,000 bond, which with interest will actually cost the taxpayers around \$50,000,000 during the 15-year period. Reading scores are around 40% proficiency and math scores are around 32%. Improving academic performance, being transparent about the actual curriculum that's being taught and eliminating the deceptive practice of allowing outside sources, but not calling it "curriculum" is important. Retaining Fountain Hills students should be a priority as well as addressing the reasons why students leave. The more students in the seats, the more money to the school. A focus on cutting costs by selling or leasing extra school properties should also be a priority before asking taxpayers for more funding. Public trust is low due to a lack of transparency on overall curriculum, spending & reliable information about expenses. Improvements in deficit areas should be demonstrated first before asking the taxpayers for even more money. The \$8,000,000 2014 bond, which was at a lower rate, has not even been paid off.

I donate by choice directly to the FHUSD PTO, but I am voting NO on this bond.

Crystal Cavanaugh
Voter/Resident & Taxpayer
Fountain Hills, AZ

I strongly oppose asking Fountain Hills taxpayers for a new \$25 million dollar bond less than one year after the last bond request for \$20 million was rejected by voters. It would cost taxpayers anywhere from \$48-52 million to pay back the \$25 million dollar bond request on this ballot. This is unacceptable considering current high interest rates, high inflation and declining enrollment at FHUSD. Instead of asking taxpayers for more money, the focus from school administrators needs to be on understanding why parents choose to send their children elsewhere, along with which concerns from parents are not being addressed. In addition, millions are still owed on the 2014 bond. Would this new high interest bond money be used to pay off the previous lower interest rate 2014 bond balance? Lastly, trust has not been reestablished sufficiently in the community so that voters have confidence that any new bond money will be spent wisely and with transparency. This new bond is not a good investment of taxpayer money at this time. Vote NO.

Elizabeth Gildersleeve
Fountain Hills, AZ

With respect to the proposed bond for the Fountain Hills Unified School District, I oppose any issuance for any amount. This is presently one of the worst interest rate cycles in recent history. This will effectively double the repayment from borrowing 25 million to a total repayment of 49 million dollars. There is no real plan for increasing the enrollment in our district. There has been little outreach to find out why approximately 40 percent of students are not enrolled in our district. What research has been done and where has the trust been restored with the fiscal responsibility of this district? Why not explore selling empty buildings and parcels of land first and then come to the tax paying residents of this town with a reasonable bond request. Just last year a 20 million dollar bond request was rejected, what has changed? Nothing has, but the request has ballooned to 25 million in an even worse rate environment. Let's get the plan right first VOTE NO.

Respectfully,

Gary Hoger
Resident
Fountain Hills, AZ

Opposing the school bond in Fountain Hills, Arizona is crucial for upholding responsible budgeting principles in government. Implementing the bond disregards fiscal prudence and burdens taxpayers with unnecessary debt. Responsible budgeting requires careful consideration of available resources, and not just returning continually to taxpayers asking for more money. This \$25 million bond will morph into \$48 million after interest charges. With less than 1250 students enrolled in the district and enrollment trending downward, this equates to \$192,000 PER STUDENT!

The district should focus on examining its existing budget by evaluating spending patterns, reallocating funds, and exploring cost saving measures. Taking on additional debt through a bond unfairly transfers financial obligations onto future generations. It is irresponsible for any school board member, school staff, or superintendent to advocate for this tax. The school board and superintendent have a fiscal responsibility to taxpayers. If any of them support this tax increase, they are showing us that they don't take their responsibility seriously.

Also, relying on a bond undermines the need for accountability and oversight in financial management. The district must demonstrate effective utilization of existing funds and establish transparent reporting and clear benchmarks for success

Jack Gramm
Fountain Hills Taxpayer
Fountain Hills, AZ

If you knew the proposed \$25 million bond for schools would cost as much as \$29 million In Interest, would you still support It?

Every dollar spent to pay down the debt means spending at least another dollar on interest. In other words, taxpayers will spend \$50 million to get \$25 million for our kids thanks to Bidenomics, which has created a 22-year high interest rates.

But it gets worse. This special election is costing taxpayers upwards of \$50,000 because it was rushed. We could have waited to vote on this in 2024, but instead the rush to vote is costing taxpayers dearly.

Make no mistake about it - a bond Is a tax hike. Everyone wants what is best for kids but borrowing money when the cost of borrowing is at a premium is not wise. Instead of rushing to get this bond question on the ballot, we should take a measured approach to ensure the money we are spending is actually going to kids and not to banks and postage. If we care about kids and care about education, then we should care about being financially prudent and this bond Issue is simply ill-timed and irresponsible.

Allen Skillicorn
Fountain Hills, AZ

When considering the needs of our school district, the needs of our community and the taxpayers should also be considered with the equal weight. The additional bond in consideration is a very bad idea because it places undue burden on tax payers, especially future generations. Wise fiscal prudence means not spending more money than is available. And, there is PLENTY of money available which needs to be allocated wisely – towards education and not shiny, novel attractions that will will soon become boring and outdated.

Vote NO on the Fountain Hills Unified School District bond.

Heather Skillicorn
Fountain Hills, AZ

I strongly oppose this Bond by FHUSD. Voters (taxpayers) rejected a \$20 million request just last year and now with no changes in policy, they are asking for \$25 million. The declining enrollment in Fountain Hills schools suggests that parents have had enough of social justice and are now seeking schools providing superior academics for their children. FHUSD has chosen to ignore this fact and reading proficiencies have fallen 45 points and math proficiencies have declined 40 points as enrollment continues to decline. Until this school district provides a superior education in English, Math, Science, and Social Studies and abandons Equity, Diversity, Inclusion programs that interfere with important actual academic teaching, taxpayers should decline any funding beyond the current taxpayer funding which includes the bonds remaining from 2014 and the usual education funding on yearly property tax bills. The bond is extremely expensive in the long run with no indication of change (\$50 million), making this district currently a bad investment. Vote No on this Bond request and all future Bond requests until the school district realizes that their current policies are failing and unwanted by parents.

Jane Bell
Former Teacher & Long Time FH Resident
Fountain Hills, AZ

I am writing in strong opposition to the bond being proposed for the special election. The District has a poor record of fiscal responsibility and providing additional funds through increased burdens on taxpayers is not prudent. The School Board needs to set clear and transparent budgets for the district both in the short and long terms. The superintendent and board need actionable processes that will result in the goals desired by the city of Fountain Hills, its residents, and parents. At this time there is a lack of direction, strategy, and success and throwing money at the issues will only result in more wasteful spending. The current lack of transparency, skirting of fiscal procedures, and the rushing to spend funds by the current administration makes it impossible to support the bond.

Mario Altieri
Fountain Hills, AZ

The District has abundant financial resources and a lower student enrollment which is expected to be the case for the foreseeable future. The campus is one of the finest in our State. They have no need for bond funding now nor in the foreseeable future.

Vote NO.

Jim O'Connor
Chairman, Arizona Corporation Commission

I vote NO on the Bond.

I oppose the Fountain Hills Unified School District bond because it burdens taxpayers with unnecessary debt. I would need more information on the interest rate. Why issue a bond now when rates are high?

I feel the district should focus on optimizing its existing budget and evaluate existing funds and avoid unnecessary obligations which burden future generations.

Steven J Kolter
Maricopa County Resident
Peoria, AZ

Opposing the Fountain Hills Unified School District bond is crucial for upholding responsible budgeting principles in government. Implementing the bond disregards fiscal prudence and burdens taxpayers with unnecessary debt.

Nancy Kolter
Peoria, AZ

I moved here in 2015, and during the entire time, and for probably years before that, the FHUSD board has not had proper oversight to assure adherence to Arizona revised statutes which requires the school board to view itemized statements when approving spending vouchers.

The Bond Issue was rejected by voters 9 months ago. What has changed? Why spend the money?

Robert S. Petersen, Jr
Fountain Hills, AZ

The Fountain Hills Unified School District has been relying on bonds to meet spending patterns over a period of years. However, the procurement process is broken, allowing for jobs costing under \$100k to bypass bidding. There is a huge loophole that can lead to hundreds of thousands or more in overpayment. Let's fix the wasteful process before feeding more money into it. Vote NO on the Bond.

David M. Valko
Parent
Fountain Hills, AZ

Please vote knowing the facts.

Our district has operated with bonds for over a decade while experiencing declining enrollment, less than desirable proficiency rates, and failed audits.

Just last November a bond was rejected by the community, yet our district felt it responsible to spend higher rates on a special election.

During the bond presentation by Stiefel, the rep stated that an important reason to get a bond passed this year is to maintain the tax already in place to avoid a future bond, "appearing like a tax hike".

At a recent board meeting 6 action items were approved, for purchase orders for over 100K without having gone through a bidding process.

Since at least 2007 the FHUSD board has not had proper oversight protocol to insure adherence to ARS statute which requires the board to view itemized statements when approving spending vouchers.

Executive decisions are made in haste with little to no input from the community, parents, or elected representatives. There is little transparency with spending and funding sources.

Parents and community members who feel strongly are afraid to speak up for fear of being deemed unsupportive while asking for adherence to procurement and transparency expectations.

We deserve better.

Madicyn Reid
Fountain Hills, AZ

As a tax payer, I desire transparency, a solid plan, and honest policies. This district has had support through bonds and overrides and we have not seen the promised benefits. We need solutions not spending & empty promises.

Habes Sawalqah
MD
Fountain Hills, AZ

Our district has been operating with bonds for over a decade without always following proper protocol. We have been using bonds to operate 10% above our budget even though we had these bonds our schools are in shambles, our student population is decreasing and test scores are not where they should be.

I will always support our school, but question what is happening because there is no transparency. We need to do better.

Heather Chandler
Fountain Hills, AZ

I'm not confident with the Fountain Hills School Administration's spending, I don't want my taxes raised for schools.

Pamela A. Wanamaker
Fountain Hills, AZ

Requests:

1. Need to see details on budget. We as residents and taxpayers in F Hills request a plan on how to best steward financial decisions. With the dollar amount involved there needs to be a detailed plan to allow transparency and questions from all concerned residents of F Hills.
2. The district has operated with bonds over a decade while seeing decline in enrollment, less than desirable proficiency rates and failed audits.
3. Please listen to voters/residents – we deserve this courtesy.

Mary Lou Reitz
Fountain Hills, AZ

The community demands transparency and fiscal responsibility. There is no good reason to ignore the procurement process and bypass the bidding process.

Anette Marie Gebhard
Fountain Hills, AZ

I am voting No on the FHSD Bond Issue in November. Voters in Fountain Hills have already said no to the bond. Now the \$25 million bond is a 15 year note costing taxpayers \$48 million (10% interest) to \$54 million (12% interest) and an additional \$30,000 for a special stand alone election. Here is a summary of why I am voting NO.

- Purchasing items as high as \$100,000 with a bidding process
- No transparency with spending and funding sources.
- Fountain Hills students have a 42% reading and 32% math proficiency.
- Basis School – Scottsdale is #4 in Arizona, #29 National while in Fountain Hills is #52 in Arizona, #2,878 National
- Academic Achievement is not the FHSD goal, E.S.C is used for scoring.

Mathew J. Corrigan
Fountain Hills, AZ

The Fountain Hills Unified School District (FHUSD) is entertaining a \$25 million bond - locking taxpayers into an expensive, long-term debt. This bond is not the right direction for our community during times of economic uncertainty.

The bond is a tax increase on local residents. While many families are already struggling to afford rising living expenses and housing costs, this bond adds another burden many can't afford.

Bonds do not guarantee our taxes will be efficiently spent. Read the fine print - the district left themselves incredible leeway to spend the funds in nearly any manner they wish.

At \$12,700 per student, FHUSD outspends the majority of school districts. Only 47% of that spending makes its way to the classroom. Meanwhile, FHUSD's average math scores are 12% points lower than their peers and 7% points lower for English scores.

Before asking voters for a tax increase, FHUSD should prove they can increase academic achievement, decrease administrative spending, and spend in the classroom!

I urge voters to vote NO on the FHUSD bond. Arizona has fully funded ALL repairs and renewal projects for classroom space. FHUSD must refocus on the classroom and its teachers, not raise taxes or increase government spending.

Joseph Chaplik
Scottsdale, AZ

BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98

QUESTION 1 – FULL TEXT

Shall Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona (the “District”), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$25,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 12% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District’s bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District’s governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Fountain Hills Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$25,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Fountain Hills Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A **“YES”** VOTE SHALL AUTHORIZE THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$25,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAID WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A **“NO”** VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98 OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES
BOND APPROVAL, NO

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 1

A **“YES”** vote shall authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to issue and sell \$25,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Fountain Hills Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

BOND APPROVAL, YES

BOND APPROVAL, NO

SAMPLE BALLOT

**FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
NOVEMBER 7, 2023**

SCHOOL SITE SALE ELECTION

**A STATEMENT AS TO WHY THE SCHOOL SITE
SALE ELECTION HAS BEEN CALLED**

The Governing Board of the District has called a special election to be held on November 7, 2023 to request voter authorization to sell, lease or exchange certain real property owned by the District and to use the proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip and furnish school buildings.

Voter authorization provides the District the ability to sell, lease or exchange all or a portion of the District owned real property as described below:

Parcel: Site located at 17300 E. Calaveras Avenue, Fountain Hills, Arizona 85268, known as the Four Peaks Elementary school facility (approximately 3.72 acres). Legal Description for APN 176-04-354E:

LOT 1 BLOCK 18, FOUNTAIN HILLS, ARIZONA, FINAL PLAT NO. 107 ACCORDING TO THE PLAT OF RECORD IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDER OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA IN BOOK 141 OF MAPS, PAGE 18,

EXCEPTING ALL MINERALS AS RESERVED UNTO THE UNITED STATES AMERICA IN PATENT OF SAID LAND RECORDED FEBRUARY 28, 1956, IN DOCKET 1839, PAGE 426, RECORDS OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA,

EXCEPTING ALL GAS, COAL AND MINERALS WHATSOEVER, ALREADY FOUND OF WHICH MAY HEREAFTER BE FOUND IN OR UNDER SAID LAND,

EXCEPTING THEREFORE ALL UNDERGROUND WATER, IN, UNDER OR FLOWING THROUGH SAID LAND AND WATER RIGHTS APPURTENANT THERETO.

Voter authorization for the sale, lease or exchange of this property will have no additional tax impact to the community and supports the growing needs of the District.

**ARGUMENTS FOR THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
SCHOOL SITE SALE ELECTION**

Arguments represent the opinion of the Author(s)

Dear Voters,

I invite you to join me in voting “yes” on the Fountain Hills Unified School District’s capital bond and property sale.

A “yes” vote on the bond will help ensure school staff have the necessary resources to continue providing a quality education to students. The bond will provide funds to upgrade safety and security systems on all campuses, renovate and improve existing facilities for a safe and well-maintained learning environment, and purchase necessary current technology for student learning.

A “yes” vote on the sale of existing school property will save the district an estimated \$100,000 per year of maintenance and upkeep on a property that does not meet the current educational needs of the district. The resources and improvements these measures will bring are critical to meet the needs of our children and community. I urge you to vote “yes” for an investment in our children and our community.

Tom Lawrence
Former Superintendent (Retired)
Fountain Hills, AZ

Educating our community’s youth is an important function. Strong schools are also a necessary component of a winning community. Decades ago Fountain Hills was nationally recognized as “One of the Top 10 Places to Raise a Family in America”? That exciting news occurred immediately following the opening of our beautiful High School campus, no coincidence. I feel we remain The Greatest Town in the World and a wonderful place for families to thrive. When I talk with neighbors, even retired friends, they share that they want families moving here. What is important to families? #1 Quality Schools. Over the years and today many generous Town residents, organizations and businesses are donating significant funds and volunteering hours of their time in and for our schools? Those generous actions make a big impact. There are many good things happening in Fountain Hills and the School District is moving in the right direction. Please consider being part of these positive solutions and take the time to vote and when you do, vote YES. Thank you.

Jay Schlum
40+ year resident, FHUSD alumni, business owner, parent to FHHS graduates, sponsor, community volunteer and honored to be former Town Mayor
Fountain Hills, AZ

Please support our schools! Our family arrived in Fountain Hills in 1995, when I was transferred with Motorola. As parents of 3 elementary age children, along with professional backgrounds in business & education, Nancy & I were thrilled that our research discovered FHUSD & a "Hometown by Nature". I volunteered to chair the "Yes for FH Students" community group because it is vitally important, whether we have students in our schools or not, to make informed fact-based decisions. Our schools are one of the backbones to our community, contributing to our economic investments, and our Town's future. As part of a well-thought-out comprehensive plan; Four Peaks School is no longer providing instruction and educational value for FHUSD. It is costing the district (and taxpayers) an estimated \$100,000 more expense than revenue each year. Please join me in supporting the sale or lease of this property so we can inject this estimated value of \$1,000,000 back into small capital projects for FHUSD.

Please vote yes on November 7th. PS, at your next opportunity, please thank your FHUSD educators for their service!

Al Lorenz
Chairperson for Yes For FH Students
Fountain Hills, AZ

My wife and I strongly support the sale of the existing school property. This property is no longer usable as a FHUSD education facility. Keeping it is not benefiting our town, our school system, or our youth. Selling this property will save the school district an estimated \$100,000 a year. We need to free up these funds so they are available for critical expenses within our school district, including safety, maintenance, technology, staff, and the list goes on.

Henry Leger
Resident and former Fountain Hills town council member
Fountain Hills, AZ

My name is Tom Aiello. I am presently the Coordinator of the Fountain Hills Crisis Response Team and I'm a member of the Fountain Hills Youth Coalition. Regarding the School Bond issue for the Fountain Hills Unified School District #98, I am Pro - Bond. We need our school facilities in good shape and to support our students in any way we can. I'm presently engaged in helping students who need support with anxiety, PTSD, ADHD, and Trauma. I work with many of these students sending them for Equine therapy at Reigning Grace Ranch. Regarding the sale or lease of School property. I'm all for it, if it is not used as a school anymore and it's cost prohibitive, please sell it so it's not a burden to our taxpayers and the sale would be used in a good way to help our school district and Town. I'm a proud resident of Fountain Hills, I love this Town, we need to keep it beautiful, safe,

and secure.

Thank you sincerely,

Tom Aiello
Coordinator of the Fountain Hills Crisis Response Team
Fountain Hills, AZ
Everyone in a community benefits from a strong school district.

There are two items on the ballot that FHUSD needs our support on. The first is a request for approval of a \$25M bond at a 15 year amortization to address the immediate needs of the district's facilities, improve school safety, and renovate learning spaces to attract new students. Just like our own homes, maintenance and renovations are needed over a period of time.

Unfortunately, the capital \$\$ received from the state do not adequately cover the cost of addressing these important issues so it is up to us as the taxpayers to support our school district in addressing these needs.

The second item is to give approval for the district to sell, lease or exchange the former Four Peaks School building. The district lost \$116,000 of maintenance and operations budget last year to keep the building open. The district has received much support from the community to sell this asses so those \$\$ can then be used to cover other M&O expenses.

A strong community needs a strong school district. Please vote YES for BOTH the FHUSD Bond and Site Sale, Lease, Exchange.

Tom Lindsey
Fountain Hills, AZ

We are asking our community to authorize the sale of the Four Peaks building. This property has no students and last year we spent \$116,000 on maintenance and operations to keep it open. Its sale will save our school district an estimated \$100,000 annually which can be directed to increase staff salaries and other items. In addition to these estimated annual savings, the sale proceeds will support existing capital investment needs for our district.

Lillian Acker
School Board Member
Fountain Hills, AZ

I am encouraged to hear that there is a comprehensive plan for addressing the Fountain Hills Unified School Districts' funding challenges. Four Peaks School

is no longer providing instruction under the district's operation. While it serves as a wonderful asset to some extraordinary operations, it is costing the district (and taxpayers) more expense than revenue. I urge you to join me in supporting the sale of this property and put a stop to the ongoing expense, and inject funds back into the School District, as opposed to away from it.

Scott Sommer
Resident
Fountain Hills, AZ

I am voting "YES", in favor of the sale of the FHUSD asset on Calavares Avenue previously known as Four Peaks Elementary School.

I trust Dr. Jagodinski's leadership to oversee this process, and appreciate his responsiveness to the community's desire for FHUSD asset reduction. Dr. Jagodinski, FHUSD Superintendent, prioritizes FHUSD's interests, aided by expert auditors and consultants who have already advised and revealed necessary maintenance needs, safety needs and strategic actions that best suit our school district.

Although many businesses have benefited from this specific facility, it's the FHUSD's mission to achieve "Educational Success". Selling this asset will help fund their mission. With an oversight committee dedicated to ensuring the funds from this sale are used appropriately, our community can trust that their "YES" vote will in turn result in appropriate improvements to our public school system and therefore, our community. All residents benefit from FHUSD success and its a privilege to support this effort.

Tammy J Bell
Resident
Fountain Hills, AZ

I would encourage the voters of our beautiful community to vote YES for the Fountain Hills Unified School District Bond and Property Sale.

The Fountain Hills Unified School District is proposing to use the funds from these two initiatives for building renovations, improvements and repairs to school sites as well as safety and security upgrades to school facilities that are critical in the world that we live in today. In addition, the funds will provide classroom technology, furniture, and equipment to support 21st-century required skills for our children.

I am a retiree and have no children in the school district. Nevertheless, no matter what stage of life you are in, we all benefit from having a school system that excels. The quality of our schools is a direct reflection of our community. Won't you demonstrate your support for the health and welfare of our schools and

community by voting YES on these two issues?

Janet Harris
Treasurer – “Yes for FH Students”
Fountain Hills, AZ

The past four months, over 100 volunteers from various local organizations, religious groups and the community at large worked over 1,100 hours to paint the classrooms and hallways of the relocated middle school as a result of the Fountain Hills Unified School District consolidation. I share this story with you as I have spent considerable time at the schools over this period. I am a retired general contractor from the Midwest and have worked on over 100 schools over my career. I've completely toured all three facilities and it was obvious to me that building maintenance has been neglected for a long time. Roofing (several leaks currently), doors and hardware, and finishings all require attention or it will result in a much greater cost to repair/replace in the future. The lighting systems for classrooms are completely outdated.

Dr. J has reached out to me to participate on the newly formed Oversight Committee and I am happy to provide my construction expertise on future facility projects. In summary, we have campuses that the community should be proud of and need to maintain them properly to ensure longevity and cost containment.

Todd Harris
Past President – Four Peaks Rotary
Fountain Hills, AZ

As a retired Superintendent of the Fountain Hills Unified School District, #98, I strongly urge voters to support the upcoming Bond and Lease/Sale/Exchange initiatives. Passing these initiatives will help to provide funding necessary for improvements and renovations to the school district's buildings, grounds and technology as well as upgrades in safety and security measures. A more in-depth explanation of how these funds will be utilized is given on the District website. I encourage you to access this information to help make an educated decision on voting 'Yes' to support our District.

Our schools are a direct reflection of our community. Passing these initiatives will demonstrate that we want to support and provide for our children to keep our community vibrant and strong. Because your vote is vital for the health and welfare of our schools and community, I urge you to VOTE YES on these issues.

Marian K. Hennie. Ed.D.
(retired) Superintendent
Scottsdale, AZ

Education is the most important tool one can receive, that can bring the most success in society today. Education lessens the challenges one will face in life. Safety is something we hear about daily, and it should be top priority to keep our community students and staff safe to attain the best learning culture and environment. Approaches to school safety and the learning environment should be multifaceted and combine reasonable security measures including ongoing repair investments to support for students and staffs social and emotional well-being.

COVID-19 pandemic recovery will take more than just restoring the “pre-pandemic” education systems. For the field of educational technology, it will require us to consider ways in which technology can advance equity while students keeping students safe on campus. Innovative, refining, and scaling technologies will make a meaningful impact on the holistic learning and development of students or the “whole learner.” These efforts must be built on a robust and streamlined infrastructure of devices, connectivity, capacity, and protection.

The Sale of the existing school property can support required capital investments for the School District. Please consider these needed solutions with a favorable YES vote.

Julie Ewald

21+ year resident, business owner, President-Four Peaks Rotary Club
Fountain Hills, AZ

Education is a vital component in every child, parent, and community member’s life. We need excellent schools that are safe for the students to attend. We deserve schools that provide an education to every student, with everything they need to make them intelligent, contributing members of society.

As a volunteer in our schools for over 30 years, I know the benefits our schools provide and the issues we face in providing that education. Students work hard on their academic subjects. They shouldn’t have to worry about things like a leaking ceiling or toilets not working. They shouldn’t be searching for information in the library and be told we don’t have access to the program they need. Our school district is working hard to provide our students with an excellent education. We need to do our part to make it possible. Please Vote YES for our schools. Thank you.

Sandra Davis

30+ year resident, GEEF Mentor, School volunteer, parent to FHHS graduate,
Four Peaks Rotarian, and proud community member in Fountain Hills.
Fountain Hills, AZ

**ARGUMENTS AGAINST THE
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98
SCHOOL SITE SALE ELECTION**

(None were submitted)

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 2 – FULL TEXT

Shall the Governing Board of Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona, be authorized to sell, lease or exchange the following described parcel of real property, or any portion thereof, and use all or a portion of any such proceeds of any such sale, lease or exchange to purchase school sites and/or to construct, improve, equip and furnish school buildings and/or to purchase student transportation or other vehicles?

The real property is land owned by the District and is described as follows:

Parcel: Site located at 17300 E. Calaveras Avenue, Fountain Hills, Arizona 85268, known as the Four Peaks Elementary school facility (approximately 3.72 acres). Legal Description for APN 176-04-354E:

LOT 1 BLOCK 18, FOUNTAIN HILLS, ARIZONA, FINAL PLAT NO. 107 ACCORDING TO THE PLAT OF RECORD IN THE OFFICE OF THE COUNTY RECORDER OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA IN BOOK 141 OF MAPS, PAGE 18,

EXCEPTING ALL MINERALS AS RESERVED UNTO THE UNITED STATES AMERICA IN PATENT OF SAID LAND RECORDED FEBRUARY 28, 1956, IN DOCKET 1839, PAGE 426, RECORDS OF MARICOPA COUNTY, ARIZONA,

EXCEPTING ALL GAS, COAL AND MINERALS WHATSOEVER, ALREADY FOUND OF WHICH MAY HEREAFTER BE FOUND IN OR UNDER SAID LAND,

EXCEPTING THEREFORE ALL UNDERGROUND WATER, IN, UNDER OR FLOWING THROUGH SAID LAND AND WATER RIGHTS APPURTENANT THERETO.

**SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, YES
SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, NO**

**BALLOT FORMAT / SAMPLE BALLOT
FOUNTAIN HILLS UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 98**

QUESTION 2

A **“YES”** vote shall authorize the Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona governing body to sell, lease or exchange the parcel of real property and use any such proceeds for various district purposes.

A **“NO”** vote shall not authorize the Fountain Hills Unified School District No. 98 of Maricopa County, Arizona governing body to sell, lease or exchange the parcel of real property.

SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, YES
SALE, LEASE OR EXCHANGE OF REAL PROPERTY, NO

SAMPLE BALLOT

IMPORTANT VOTING INFORMATION

Election Day is Tuesday, November 7, 2023. The jurisdiction you reside in is conducting a special election by mail. Every registered voter within this jurisdiction will automatically be mailed a ballot beginning Wednesday, October 11, 2023.

QUALIFICATIONS TO VOTE

In order to vote in this election, you must have been registered to vote within the boundaries of the jurisdiction on or before midnight, Tuesday, October 10, 2023. You may check your registration status, track your ballot and more online at **BeBallotReady.Vote** or by calling the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

VOTING YOUR BALLOT

You may mail your ballot back or drop it off at any voting location or ballot drop box. The last recommended day to mail your ballot back is Tuesday, October 31, 2023. Find voting locations and drop boxes at **Locations.Maricopa.Vote**.

Make sure to sign, date and provide a current phone number on your affidavit envelope. In order to be valid and counted, your voted ballot must be returned in the affidavit envelope provided, signed by the voter, and received by the Maricopa County Elections Department no later than 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. **Postmarks DO NOT COUNT.**

If you need a replacement ballot, call us at (602) 506-1511 before 5pm on Friday, October 27, 2023. You may also visit any of our voting locations to vote in person until 7pm on Election Day, Tuesday, November 7, 2023. Find location hours and addresses at **Locations.Maricopa.Vote**.

On Election Day, Tuesday, November 7, 2023, voting locations are open from 6am to 7pm. Any qualified voter who is in the line of waiting voters at 7pm shall be allowed to prepare and cast their ballot. Informational pamphlets may be brought to the voting location and may be taken into the voting booth.

You can track your ballot status at **BeBallotReady.Vote** or by signing up for ballot status alerts by texting "**JOIN**" to 628-683.

IDENTIFICATION AT THE POLLS

Every voter is required to show proof of identity when voting in person. You need a valid government issued ID that includes your **name, photo,** and the **address where you are registered to vote** (ex. AZ driver license or tribal ID). If that ID does not match your voter record, you need two forms of ID (Per A.R.S. § 16-579(A)).

A few examples include:

- Official Election Mail (**this mailer**)
- Bank Statement or Utility Bill
- Tribal ID with or without photo
- Voter ID Card (**GetID.Maricopa.Vote**)
- Valid AZ Vehicle Registration or Insurance Card

Find the full list at **GetID.Maricopa.Vote**

If a voter does not have sufficient identification, the voter will be issued a provisional ballot. In order to be a valid and counted ballot, the voter must provide sufficient ID to the County Recorder **three (3)** business days after the Election (Monday, November 13, 2023, due to Veterans Day Holiday).

VOTING ASSISTANCE

Maricopa County voters may request braille or large print ballots by calling (602) 506-1511. Voters who need assistance due to a confining illness or disability may request a Special Election Board. Call (602) 506-1511 or email **SEB@risc.maricopa.gov** for more information and include your Full Name, Residence Address, Contact Information and Date of Birth for verification purposes.

Accessible voting devices are available at all voting locations, as well as curbside voting for voters who are unable to leave their vehicle due to physical limitations. Any voter requiring assistance may also bring a person of the voter's choice into the voting booth with the following exceptions: a person who is a candidate appearing on the ballot (other than a precinct committeeman candidate) or a person who has been employed by or volunteered for a candidate, campaign, political organization, or political party in that election. At the request of the voter, two Poll Workers of differing political parties may also assist the voter in casting a ballot.

A LOS VOTANTES DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO DE FOUNTAIN HILLS

Como votante en el Distrito Escolar Unificado Número 98 de Fountain Hills, usted tiene derecho a votar sobre dos medidas electorales solicitadas por el consejo escolar que aparecerán en su Boleta Electoral de la Elección General del 7 de noviembre de 2023:

- Bonos por \$25,000,000
- Venta, arrendamiento o intercambio de propiedad inmueble del Distrito

Los fondos para los bonos se utilizarán para construcción y renovaciones de edificios escolares, comprar vehículos para el transporte de estudiantes, comprar o arrendar lotes escolares, mejorar terrenos escolares y comprar mobiliario, equipo y tecnología.

El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos para la propuesta autorización de bonos es de \$0.2572 por \$100 de valoración neta tasada.

Las ganancias de la venta de la parcela se utilizarán para comprar sitios escolares y/o para construir, mejorar el equipamiento y amueblar edificios escolares.

La venta, arrendamiento o intercambio de los bienes inmuebles del Distrito no tendrá ningún impacto fiscal adicional.

Este folleto contiene información proporcionada por el Distrito, así como argumentos presentados por miembros del público que pueden abogar ya sea a favor o en contra de las medidas electorales propuestas por el Distrito.

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023.

Atentamente,



Steve Watson
Superintendente Escolar del Condado de Maricopa

(Esta publicación es requerida por ARS 15-491 y 35-454. Los distritos escolares tienen el mandato de distribuir folletos informativos a todos los hogares dentro del distrito en los que reside un votante.)

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

El Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills ha convocado a una elección especial de bonos para:

- Proporcionar mayor protección y seguridad, modernización y reparación a todas las instalaciones, sitios escolares y edificios;
- Reemplazar mecanismos antiguos y discontinuados con actualizaciones de eficiencia energética; y
- Reutilizar espacios de aprendizaje existentes anticuados para alinearse con las habilidades del Siglo 21st necesarias en el espacio de trabajo moderno.

El Distrito ha llevado a cabo una evaluación de las necesidades de todas las instalaciones escolares para determinar y priorizar las necesidades operativas y estudiantiles para los bonos. El Consejo Directivo está solicitando a los votantes autorización para emitir bonos para financiar mejoras de capital en todo el Distrito. La asignación anual de capital del Estado a los distritos escolares para mantener sus instalaciones es inadecuada. La única forma del Distrito para pagar por los principales proyectos de capital es recaudar fondos locales a través de este mecanismo de financiamiento de bonos de Clase B permitido por la Legislatura.

Las escuelas son fundamentales para la capacidad de nuestra comunidad de atraer empleos y oportunidades económicas. Las familias potenciales y las nuevas empresas quieren ubicarse en comunidades con escuelas modernas y seguras con entornos de aula de calidad para mejorar el aprendizaje. El financiamiento de la elección de bonos asegurará que las instalaciones de nuestros campus mantengan este estándar de calidad en los años por venir. A través de este plan de capital, los sitios escolares tendrán proyectos completados que beneficiarán tanto a los estudiantes con un mejor ambiente de aprendizaje como a los contribuyentes de impuestos a través del impacto positivo que las escuelas bien mantenidas tienen en el valor de las propiedades.

Luego de debida consideración, el Consejo Directivo ha determinado que bonos de capital son necesarios para abordar las necesidades proyectadas en los próximos años para apoyar la entrega de programas educativos para nuestros estudiantes.

Los ingresos de los bonos financiarán:

- Mejoras de protección y seguridad de portones, puertas, ventanas, cámaras, cercas, alarmas, sistemas, y mejoras de seguridad en todas las escuelas e instalaciones;
- Renovación, mejoras, reparación, y reemplazo de edificios para entornos de aprendizaje seguros, bien mantenidos y eficientes;
- Reemplazo de los principales sistemas que han sobrevivido su vida útil por modelos más eficientes energéticamente;
- Proporcionar tecnología, mobiliario y equipo en las aulas para apoyar el aumento en la matrícula de estudiantes y las habilidades del Siglo 21;
- Reparación crítica y modernización de edificios escolares y del distrito que han envejecido;
- Mantenimiento general y preventivo de todos los edificios, como mejoras o reemplazos de aire acondicionado;
- Mejorar los terrenos escolares y las instalaciones deportivas.

Las instalaciones existentes del Distrito están envejeciendo y requieren un mantenimiento y conservación significativos, cuyo costo supera con creces los fondos proporcionados por el Estado. Con la falta de fondos del Estado para apoyar estas necesidades, el único mecanismo realista para obtener fondos para hacer las reparaciones necesarias, completar renovaciones y mejorar la seguridad es a través del proceso de elección de bonos.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills reconoce su responsabilidad de proteger la inversión de los contribuyentes de impuestos. El Distrito considera que los bonos protegerán y mejorarán el valor de la propiedad de nuestra comunidad, nuestras escuelas y nuestros vecindarios.

Se calcula que el costo total de los proyectos de bonos es \$25,000,000. Con este nivel de autorización, el Distrito tendrá los fondos para garantizar que los estudiantes de nuestra comunidad reciban un ambiente de aprendizaje seguro y efectivo que conduzca a altos niveles de éxito. El Distrito espera reembolsar los bonos dentro de quince años a partir de la emisión.

Cálculo del los Requisitos del Servicio de la Deuda y Proyección del Impacto en la Tasa de Impuestos Secundarios

Año Fiscal	Bonos Pendientes Actualmente				Bonos de Mejoras Escolares que se Propone Emitir (b)				Proyección Combinada		
	Proyección del Valor Neto Tasado Limitado (a)	Principal	Intereses	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Principal	Cálculo de Intereses	Servicio de Deuda	Tasa de Impuestos (c)	Servicio de Deuda Combinado	Tasa de Impuestos (c)
2023/24	\$636,749,270	\$1,155,000	\$154,275	\$1,309,275	\$0.21	\$650,000	\$625,000	\$1,275,000	\$0.19	\$1,309,275	\$0.21
2024/25	667,913,942	810,000	112,225	922,225	0.14	950,000	444,375	1,394,375	0.20	2,197,225	0.33
2025/26	700,616,707	830,000	87,925	917,925	0.13	390,000	1,075,417	1,465,417	0.20	2,376,367	0.32
2026/27	734,933,219	850,000	60,950	910,950	0.12	1,015,000	893,400	1,908,400	0.25	2,379,600	0.31
2027/28	770,942,839	440,000	31,200	471,200	0.06	1,055,000	854,188	1,909,188	0.24	2,377,188	0.29
2028/29	808,728,817	450,000	18,000	468,000	0.06	1,625,000	753,113	2,378,113	0.29	2,378,425	0.29
2029/30	817,100,216					1,685,000	690,500	2,375,500	0.28	2,375,500	0.28
2030/31	825,559,047					1,750,000	625,588	2,375,588	0.28	2,375,588	0.28
2031/32	834,106,225					1,820,000	558,188	2,378,188	0.28	2,378,188	0.28
2032/33	842,742,671					1,890,000	488,100	2,378,100	0.28	2,378,100	0.28
2033/34	851,469,319					1,965,000	415,325	2,380,325	0.27	2,380,325	0.27
2034/35	860,287,111					2,040,000	339,600	2,379,600	0.27	2,379,600	0.27
2035/36	869,196,997					2,115,000	261,075	2,376,075	0.27	2,376,075	0.27
2036/37	878,199,941					2,200,000	179,400	2,379,400	0.27	2,379,400	0.27
2037/38	887,296,914					2,285,000	91,400	2,376,400	0.26	2,376,400	0.26
2038/39	896,488,898					\$25,000,000	\$9,108,092	\$34,108,092			
2039/40	905,776,886									\$39,107,667	
Proyección del Promedio de la Tasa Adicional de Impuestos Por \$100 de Valor Tasado:										\$0.2572	

- (a) El año fiscal 2023/2024 es preliminar de acuerdo a lo proporcionado por el Condado e incluye un aumento del 5.63%. Los años fiscales 2024/2025 hasta e incluyendo 2028/2029 asumen un aumento del 5.22%. Los siguientes años fiscales asumen un aumento del 1.04%. Incluye valoración de propiedad de Salt River Project.
- (b) Asume etapas de ventas de bonos llevadas a cabo hasta 2026, o conforme se necesiten para mejoras de capital, y un promedio de intereses anual entre el 3.75% y el 4.00% para cada serie.
- (c) Las tasas de impuestos se indican por \$100 del valor neto tasado limitado de la propiedad y excluyen ganancias y reembolsos.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

CÁLCULO DEL IMPACTO FISCAL

Las siguientes tablas ilustran el cálculo del costo anual y mensual para los contribuyentes de impuestos, incluyendo el principal y el interés, con base a diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar el cálculo del aumento de sus impuestos, consulte su declaración de impuestos sobre la propiedad la cual identifica el valor tasado específico de su propiedad.

CÁLCULO DEL PROMEDIO ANUAL DE LA TASA DE IMPUESTOS DE LOS BONOS POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.2572

PROPIEDAD RESIDENCIAL

(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$100,000	\$10,000	\$25.72	\$2.14
409,119 (c)	40,912 (c)	105.23	8.77

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una vivienda ocupada por el dueño valorada por el Tasador del Condado en \$250,000 es de \$71.66 por año por 16 años, o de un costo total de \$1,146.56. (e)

PROPIEDAD COMERCIAL

(Tasada al 17% del valor) (d)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$668,627 (c)	\$113,667 (c)	\$292.35	\$24.36
1,000,000	170,000	437.24	36.44

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 es de \$436.40 por año por 16 años, o de un costo total de \$6,982.40. (e)

PROPIEDAD AGRÍCOLA U OTRA PROPIEDAD VACANTE

(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Fines de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Tasado</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Anual (b)</i>	<i>Cálculo del Promedio del Costo Mensual (b)</i>
\$85,616 (c)	\$12,842 (c)	\$33.03	\$2.75
100,000	15,000	38.58	3.22

Se calcula que el impacto de impuestos durante el término de los bonos en propiedad agrícola u otra propiedad vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 es de \$43.00 por año por 16 años, o de un costo total de \$688.00. (e)

- (a) Valor para fines de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su cuenta de impuestos y no representa necesariamente el valor en el mercado. Este valor no puede aumentar por más del 5% del año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para propiedad comercial, solamente propiedad tasada localmente está sujeta a este límite.
- (b) Costo basado en el cálculo del promedio de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.
- (c) Cálculo del valor promedio de propiedades residenciales ocupadas por el dueño, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito de acuerdo con lo proporcionado por Arizona Department of Revenue.
- (d) El índice de tasación disminuirá gradualmente al 17% en el año fiscal 2023 y se reducirá aún más al 15% para el año fiscal 2027 y a partir de entonces.
- (e) Asume que la valoración neta tasada de la propiedad cambia a lo que sea menor entre el 5% o a la mitad de la tasa del total del valor neto tasado del Distrito que se muestra en el programa de la proyección del servicio de deuda.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS 7 DE NOVIEMBRE DE 2023

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills (“*Distrito*”) está solicitando una autorización de bonos de \$25,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para el 2023/2024 de aproximadamente \$258,943,934 y tiene una cantidad principal total de deuda de obligación general pendiente de aproximadamente \$4,535,000.

CÁLCULO DEL COSTO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA LOS CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS

Si la elección de bonos del 7 de noviembre de 2023 tiene éxito, el Distrito espera vender los bonos mediante un programa de etapas de bonos hasta 2026. El cálculo de los costos de emisión relacionados con cada venta de bonos es de aproximadamente \$75,000. La tasa de interés asumida por los bonos se determinaría por las condiciones que existan en el mercado en el momento de la venta, pero bajo ninguna razón podría la tasa de interés máxima de los bonos sobrepasar el 12% por año. Para fines del cálculo del impacto de impuestos aquí, el promedio de la tasa de intereses se calcula entre el 3.75% y el 4.00% para cada serie de bonos. El reembolso tanto del principal como de los intereses de los bonos ocurriría durante un período no mayor de veinte (20) años a partir de su emisión. **Se calcula que el costo total de la propuesta autorización de bonos, incluyendo el principal y los intereses, es de \$34,108,092.**

Los bonos se reembolsarán de un aumento de impuestos sobre la propiedad ad valorem a todas las propiedades sujetas a impuestos dentro del Distrito.



ESTADO DE ARIZONA
Consejo de Supervisión de
Instalaciones Escolares

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills
CTD: 070298000

A.R.S. 15-481 y 15-491 establecen que el reporte informativo preparado por el superintendente escolar del condado de conformidad con una elección para sobrepasar la asistencia adicional del distrito para fines de capital o para emitir bonos de clase B o bonos de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar contenga un resumen ejecutivo del plan de capital más reciente del distrito como se presentó al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona (Arizona School Facilities Oversight Board). El siguiente resumen ejecutivo incluye las solicitudes de Construcción Nueva del distrito de acuerdo con lo presentado en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2022, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o mantenidos en consideración para el distrito por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023.

Presentación del Distrito, Septiembre de 2022

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2023 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2022 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2026, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2032. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se indican en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no solicitó financiación para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de Septiembre de 2022.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Mantenidos en Consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de Junio de 2023

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones que aprobadas o mantenidas en consideración por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2023. **Los proyectos mantenidos en consideración no tienen asegurada su financiación**, pero esto demuestra la necesidad proyectada de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares proyecta que el distrito excederá la capacidad. El financiamiento para instalaciones nuevas llega a estar disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030	AF 2031

El Distrito no tiene proyectos aprobados o mantenidos en consideración para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Instalaciones Escolares para este período de tiempo.

Revisado y Aprobado por: _____

Fecha:

2 de julio de 2023

Callie Tyler

Callie Kozlak Tyler, M.Ed.
Directora Asistente, División de
Instalaciones Escolares
Departamento de Administración de
Arizona

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con lo recaudado de los bonos, el cálculo del costo de cada mejora de capital, el cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos relacionada con cada mejora de capital y el cálculo del costo relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar valorada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Cálculo de Costos (a)	Cálculo del Promedio de la Tasa Anual de Impuestos (b)	Cálculo del Costo Anual para el Dueño de una Vivienda Valorada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Renovaciones, actualizaciones y mejoras a instalaciones y sitio escolares con un énfasis en modernización, espacios de aprendizaje del siglo 21, y protección y seguridad (incluye mobiliario, tecnología y equipo)	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>
Propósitos Administrativos			
Ninguno	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	<u>\$0</u>	<u>\$0.0000</u>	<u>\$0.00</u>
TOTAL	<u>\$25,000,000</u>	<u>\$0.2572</u>	<u>\$25.72</u>

(a) Refleja cálculos de construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.

(b) El cálculo del promedio de la tasa anual de impuestos y el cálculo del costo anual para cada mejora se basan en el promedio anual de la tasa de impuestos durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**ARGUMENTOS A FAVOR
DE LA AUTORIZACIÓN AL
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Uno de los valores clave presentados para el Pueblo de Fountain Hills es “Mantener y Mejorar la Infraestructura de la Comunidad”. Al aprobar los bonos escolares, reforzaremos este valor fundamental invirtiendo en medidas de seguridad, renovaciones que mantengan nuestras instalaciones en buenas condiciones mientras se suministra tecnología y equipos sólidos para ayudar a que nuestras escuelas sean atractivas tanto para los residentes antiguos como para los nuevos. No hace falta decir que las buenas escuelas aumentan el atractivo para las familias que consideran mudarse a una nueva comunidad.

Por el contrario, el descuido de la infraestructura de nuestras escuelas no solo hace que Fountain Hills sea menos atractivo para algunos, sino que poner las inversiones en un segundo plano afectará a los estudiantes existentes al posponer mejoras de seguridad, al tener clases más grandes, suministros deficientes o inadecuados y un mayor deterioro de la infraestructura.

David Long
Residente por 27 años
Fountain Hills, AZ

Las escuelas de Fountain Hills pueden ser la columna vertebral de una comunidad próspera. Está bien establecido que la educación es un motor del desarrollo económico. Pero para servir a ese propósito, las escuelas deben ser financiadas de una manera que les permita a nuestros estudiantes tener éxito. Eso significa muchas cosas, incluyendo tener instalaciones modernas, seguras, accesibles y protegidas.

La Elección de Bonos del FHUSD es el mecanismo establecido por la ley del Estado para que el Distrito mantenga/actualice las necesidades como techos, aulas seguras, iluminación, HVAC y mejoras técnicas requeridas para la infraestructura envejecida. Estas son necesidades reales que cuestan dinero real. Los voluntarios, aunque muy apreciados, no pueden cerrar estas brechas.

Nuestra escuela secundaria tiene más de treinta años. La escuela intermedia más de veinte. Al igual que su hogar, estos edificios requieren atención. Sin las grandes reinversiones para mantener nuestras escuelas, es posible que los estudiantes no puedan alcanzar sus capacidades más altas. No estarán tan seguros. No debemos correr ningún riesgo cuando se trata de proporcionar oportunidades educativas de calidad para todos.

Los animamos a votar que Sí por los Bonos del Distrito Escolar de Fountain Hills – y por nuestros niños.

Jim Dickey
Antiguo Miembro del Consejo Directivo
Fountain Hills, AZ

Ginny Dickey
Alcalde y Antigua Miembro del Consejo Directivo
Fountain Hills, AZ

Fountain Hills no tiene un Impuesto Primario a la Propiedad, como muchos pueblos pequeños... El 90% de nuestros fondos proviene del impuesto a las ventas. Ahora y en el futuro, esto simplemente no es suficiente para mantener al pueblo. Personas privadas tuvieron que dar un paso adelante para evitar que nuestro campo de fútbol fuera cerrado. Otros gastos fueron pagados por nuestros ciudadanos. En 2023, el estado de Arizona ocupa el puesto 47 de 50 estados en cuanto a la financiación de la educación pública. Desde 2010, el gasto en la educación pública ha bajado más del 10%. Las escuelas chárter han sacado una gran cantidad de dinero de nuestro sistema de escuelas públicas. Estamos muy preocupados por el hecho de que podríamos perder nuestras escuelas públicas.

Sr. Michael J Scott
Fountain Hills, AZ

La matrícula escolar ha aumentado, la consolidación está en pleno apogeo y nuestro distrito tiene un renovado sentido de propósito y visión.

Nuestro sistema de escuelas públicas siempre ha sido el corazón de esta comunidad. Claro, nuestra demografía ha cambiado lentamente, pero todavía tenemos miles de niños aquí que necesitan ser estimulados, asesorados y educados.

Es importante que veamos el panorama general y lo importante que es invertir en nuestra comunidad, nuestro Distrito Escolar y nuestro futuro. Fountain Hills nunca tuvo la intención de ser una comunidad de jubilados. La calidad de vida de todos aumenta con una mezcla de todo tipo de personas que viven, trabajan y se entretienen aquí.

El distrito ha trabajado arduamente para aumentar nuestra confianza y su servicio al cliente, proporcionar nuevos programas innovadores, promocionar sus escuelas y compartir una visión con los padres y la comunidad que reinventa al distrito. La consolidación ha proporcionado una nueva era y esperanza para lo que está por venir.

Está claro que los bonos escolares son necesarios para abordar las necesidades inmediatas de las instalaciones del distrito que están envejeciendo, mejorar la seguridad escolar y renovar los espacios de aprendizaje para atraer a nuevos estudiantes. El aumento de la matrícula es clave para aumentar los salarios de los maestros y más. ¡Los insto a votar que sí por los bonos escolares!

Mike Scharnow
Fountain Hills, AZ

Estimados votantes,

Los invito a que me acompañen a votar que “sí” por los bonos de capital y la venta de propiedad del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills.

Un voto de “sí” sobre los bonos ayudará a garantizar que el personal escolar tenga los recursos necesarios para continuar brindando una educación de calidad a los estudiantes. Los bonos proporcionarán fondos para actualizar los sistemas de protección y seguridad en todos los campus, renovar y mejorar las instalaciones existentes para un entorno de aprendizaje seguro y bien mantenido, y comprar la tecnología actual necesaria para el aprendizaje de los estudiantes.

Un voto de “sí” sobre la venta de la propiedad escolar existente le ahorrará al distrito un estimado de \$100,000 por año de mantenimiento y conservación en una propiedad que no satisface las necesidades educativas actuales del distrito. Los recursos y las mejoras que estas medidas traerán son fundamentales para satisfacer las necesidades de nuestros niños y de la comunidad. Los insto a votar que “sí” por una inversión en nuestros niños y en nuestra comunidad.

Tom Lawrence
Antiguo Superintendente (Jubilado)
Fountain Hills, AZ

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo una medida de bonos aprobada por los votantes para abordar las necesidades de instalaciones e infraestructura física. Durante muchos años, la comunidad de Fountain Hills ha reconocido la importancia de sus escuelas como una institución fundamental para invertir en el futuro de la comunidad. Modernizar y actualizar los edificios escolares en cuanto a seguridad, tecnología, techos y eficiencia energética es una inversión no solo para nuestros estudiantes de preescolar hasta los estudiantes de secundaria y el personal, sino también un imperativo económico para proteger la calidad de vida y la posición económica de nuestra comunidad dentro del competitivo Valle Este. Un voto por las escuelas es un voto por todos nuestros residentes en un entorno local y estatal muy competitivo.

Lo animo a usted a votar y a mantener a Fountain Hills como una de las joyas de la corona en el gran Valle. Proteja los valores de su hogar y nuestra economía

local con un voto a favor de los niños y de sus necesidades educativas. Usted, el votante, también ganará al mantener próspera nuestra Comunidad de Fountain Hills.

Dr. Bill Myhr
Superintendente de FHUSD (jubilado)
Fountain Hills, AZ

Educar a los jóvenes de nuestra comunidad es una función importante. Las escuelas fuertes también son un componente necesario de una comunidad ganadora. ¿Hace décadas, Fountain Hills fue reconocido a nivel nacional como “Uno de los 10 Mejores Lugares para Criar una Familia en Estados Unidos”? Que esa emocionante noticia ocurriera inmediatamente después de la apertura de nuestro hermoso campus de la Escuela Secundaria, no es coincidencia. Siento que seguimos siendo El Pueblo Más Grande del Mundo y un lugar maravilloso para que las familias prosperen. Cuando hablo con vecinos, incluso con amigos jubilados, ellos comparten que quieren que las familias se muden aquí. ¿Qué es importante para las familias? #1 Escuelas de Calidad. ¿A lo largo de los años y hoy en día, muchos residentes generosos del Pueblo, organizaciones y empresas están donando fondos significativos y ofrecido horas de voluntariado de su tiempo en y para nuestras escuelas? Esas acciones generosas tienen un gran impacto. Hay muchas cosas buenas sucediendo en Fountain Hills y el Distrito Escolar se está moviendo en la dirección correcta. Por favor, considere ser parte de estas soluciones positivas y tómese el tiempo para votar y cuando lo haga, vote que Sí. Gracias.

Jay Schlum
Residente por 40+ años, egresado del FHUSD, dueño de negocio, padre de graduados del FHHS, patrocinador, voluntario de la comunidad y honrado de ser antiguo Alcalde Municipal
Fountain Hills, AZ

¡Por favor, apoye a nuestras escuelas! Nuestra familia llegó a Fountain Hills en 1995, cuando me transfirieron con Motorola. Como padres de 3 niños de primaria, junto con antecedentes profesionales en negocios y educación, Nancy y yo estábamos encantados de que nuestra investigación descubriera al FHUSD y una “Ciudad Natal por Naturaleza”. Nuestros hijos, junto con sus competentes compañeros de clase, asistieron al FHUSD, se graduaron del FHUSD y han obtenido una gran cantidad de títulos y oportunidades profesionales. Me ofrecí como voluntario para presidir el grupo comunitario “Yes for FH Students” porque es de vital importancia, ya sea que tengamos estudiantes en nuestras escuelas o no, tomar decisiones informadas basadas en hechos. Nuestras escuelas son una de las columnas vertebrales de nuestra comunidad, contribuyendo a nuestras inversiones económicas y al futuro de nuestra ciudad. La investigación concluyente indica que apoyar estos bonos de inversión de capital proporcionará lo esencial para la seguridad escolar, la protección, la tecnología y el

mantenimiento adecuado de las instalaciones existentes que nosotros, los contribuyentes de impuestos, ya poseemos. Por favor, realice una investigación basada en hechos de fuentes confiables, comparta sus fuentes y hallazgos con sus vecinos y amigos y vote que sí el 7 de noviembre. PD, en su próxima oportunidad, ¡por favor agradezca a sus educadores del FHUSD por su servicio!

Al Lorenz
Presidente de Yes For FH Students
Fountain Hills, AZ

Mi esposa y yo apoyamos firmemente la iniciativa de bonos propuesta para mantener una educación pública de calidad y mejoras en las instalaciones dentro de nuestras escuelas locales. La educación pública bien financiada es fundamental para el éxito de nuestros jóvenes y de nuestra comunidad. Si queremos continuar haciendo crecer nuestro pueblo y nuestro distrito escolar, necesitamos proporcionar los fondos necesarios a nuestras escuelas públicas. Los sistemas de seguridad mejorados son de suma importancia para la seguridad de los estudiantes y el personal con la prevalencia de la violencia armada en lugares públicos. Y no podemos competir con otros distritos escolares si no tenemos tecnología actualizada y espacios de aprendizaje adecuados. No queremos ver a los residentes de Fountain Hills enviando a sus hijos a otros distritos escolares mejor financiados. Mantener y aumentar nuestra matrícula escolar es fundamental para financiar nuestro sistema educativo. Como residentes de Fountain Hills durante más de 30 años, nuestras dos hijas recibieron una excelente educación a través del FHUSD, preparándolas para la educación superior y carreras exitosas. Se necesitan fondos adicionales para continuar con los altos estándares educativos y el entorno seguro que nuestros jóvenes se merecen.

Henry Leger
Residente y antiguo miembro del concejo municipal de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Mi nombre es Tom Aiello. Actualmente soy el Coordinador del Equipo de Respuesta a Crisis de Fountain Hills y soy miembro de la Coalición Juvenil de Fountain Hills. Con respecto a la emisión de Bonos Escolares para el Distrito Escolar Unificado # 98 de Fountain Hills, estoy A Favor de los Bonos. Necesitamos que nuestras instalaciones escolares estén en buen estado y apoyar a nuestros estudiantes de cualquier manera que podamos. Actualmente me dedico a ayudar a los estudiantes que necesitan apoyo con ansiedad, PTSD (Trastorno de Estrés Postraumático), TDAH (Trastorno de Déficit de Atención e Hiperactividad) y Trauma. Trabajo con muchos de estos estudiantes enviándolos a terapia Equina en Reigning Grace Ranch. Respecto a la venta o burla de la propiedad de la Escuela. Estoy totalmente a favor, si ya no se usa como escuela y tiene un costo prohibitivo, por favor véndanla para que no sea una carga para

nuestros contribuyentes de impuestos y la venta se usaría de buena manera para ayudar a nuestro distrito escolar y al Pueblo. Soy un orgulloso residente de Fountain Hills, amo este Pueblo, necesitamos mantenerlo hermoso, seguro y protegido.

Gracias sinceramente,

Tom Aiello

Coordinador del Fountain Hills Crisis Response Team (Equipo de Respuesta a Crisis de Fountain Hills)
Fountain Hills, AZ

Todos en una comunidad se benefician de un distrito escolar fuerte.

Hay dos asuntos en la boleta electoral en los que el FHUSD necesita nuestro apoyo. El primero es una solicitud de aprobación de bonos por \$25 Millones con una amortización de 15 años para abordar las necesidades inmediatas de las instalaciones del distrito, mejorar la seguridad escolar y renovar los espacios de aprendizaje para atraer nuevos estudiantes. Al igual que nuestros propios hogares, el mantenimiento y las renovaciones son necesarios durante un período de tiempo.

Desafortunadamente, el capital \$\$ recibido del estado no cubre adecuadamente el costo para abordar estos importantes problemas, por lo que depende de nosotros como contribuyentes de impuestos apoyar a nuestro distrito escolar para abordar estas necesidades.

El segundo asunto es dar su aprobación para que el distrito venda, arriende o intercambie el antiguo edificio de la Escuela Four Peaks. El distrito perdió \$116,000 de presupuesto de mantenimiento y operaciones el año pasado para mantener el edificio abierto. El distrito ha recibido mucho apoyo de la comunidad para vender este activo para que esos \$\$ puedan entonces usarse para cubrir otros gastos de M&O.

Una comunidad fuerte necesita un distrito escolar fuerte. Por favor, vote que Sí tanto por los bonos del FHUSD como por la Venta, Arrendamiento, Intercambio del Sitio.

Tom Lindsey
Fountain Hills, AZ

Mantener y operar un distrito escolar requiere muchas personas dedicadas y dinero. Además de maestros y administradores, el FHUSD tiene personal en servicios estudiantiles, servicios comerciales, tecnología y transporte e instalaciones - el FHUSD tiene 21 edificios. Las necesidades pueden surgir por lo que es prudente y necesario emitir bonos. El FHUSD quiere recaudar hasta

\$25 millones de bonos. El dinero arreglará nuestras necesidades más inmediatas y hará crecer nuestro distrito. El costo de tales bonos para nuestros propietarios de vivienda se calcula en \$25.72/año por cada \$ 100,000 de valor fiscal (o aproximadamente siete centavos por día).

Los ingresos de los bonos se utilizarán: Para mejorar la seguridad escolar (construir salones seguros, instalar cámaras de movimiento, instalar alarmas de detección de armas, obtener láminas balísticas para ventanas y otros artículos); Para reparaciones, renovaciones y mejoras de edificios (reemplazar y reparar techos, instalar nuevos HVAC para la escuela intermedia, instalar iluminación LED y alfombras nuevas); Para crear espacios de enseñanza al aire libre y en equipo y salas de colaboración en las escuelas intermedias y secundarias; Para obtener tecnología y equipos para el aula; Para mejorar los terrenos escolares y las instalaciones deportivas.

Lillian Acker
Miembro del Consejo Directivo
Fountain Hills, AZ

Proyectos de Mejoras 100% Basados en la Escuela para los existentes Contribuyentes de Impuestos de Fountain Hills y los Activos existentes del Distrito Escolar y propiedad de los contribuyentes de impuestos. Los bonos proporcionarán mejoras de seguridad y protección de portones, puertas y ventanas, cámaras, cercas, sistema de alarma y mejoras de seguridad en todas las escuelas. Renovaciones, mejoras, reparaciones y reemplazos de edificios para entornos de aprendizaje seguros, protegidos, bien mantenidos y con cliente electrónico. Proporcionar tecnología, muebles y equipos para el aula para apoyar el aumento de la inscripción de estudiantes y las habilidades requeridas del Siglo 21 por medio de FHUSD Portrait of a Graduate (FHUSD Retrato de un Graduado). Mejorar los terrenos escolares y las instalaciones deportivas. Espacios de aprendizaje al aire libre, espacios de enseñanza en equipo y salas de colaboración para la Escuela Intermedia y la Escuela Secundaria

La Venta de la propiedad escolar existente ahorrará al distrito escolar y estimará \$100,000 al año para una propiedad que ya no puede cumplir con los requisitos educativos de hoy en día. Estos dólares de la venta apoyarán las pequeñas inversiones de capital existentes para el Distrito Escolar.

David DeLucia
Residente por 18 años – Miembro de los Rotarios
Fountain Hills, AZ

Vengo a ustedes como residente desde hace mucho tiempo y partidario de nuestro distrito escolar. Al igual que nuestras propias casas, nuestros activos del distrito requieren mantenimiento, reparación y mejoras constantes. Veo esto (bonos) como protección y preservación de edificios y activos financiados por

los contribuyentes de impuestos.

Somos lo suficientemente afortunados de (una vez más) tener un superintendente dedicado que en solo 12 cortos meses, ha realizado mejoras significativas en nuestro distrito, ha aumentado la matrícula y ha trabajado para reconstruir la moral del equipo docente, el personal y los estudiantes.

Veo estos bonos como una inversión en nuestros futuros líderes, edificios, valores de propiedad, comunidad y comercio. Ahora todos podemos compartir y celebrar su éxito.

Siempre he dicho que un sistema escolar local fuerte favorece a la fuerza y el espíritu de cualquier comunidad. El distrito escolar está dando un giro positivo. Estoy tan seguro de que estamos en el camino correcto que he vuelto a inscribir a mi hija en el distrito. También me complace escuchar que habrá un comité de supervisión ciudadana para garantizar que nuestra inversión esté bien utilizada y bien protegida. Los animo a votar que sí y a proporcionar las herramientas necesarias para llevar a este distrito al siguiente nivel.

Scott Sommer
Residente
Fountain Hills, AZ

Mi esposo y yo pertenecemos con orgullo a la comunidad de Fountain Hills y apreciamos el privilegio de criar a nuestras hijas en este excepcional pueblo. Un elemento que hizo de Fountain Hills un lugar notable para criar a nuestra familia fue el FHUSD.

Ahora, como el nido vacío, nuestra decisión de continuar nuestra trayectoria en Fountain Hills depende de su potencial único - un potencial intrínsecamente vinculado al éxito del FHUSD.

Más allá de su papel educativo. El FHUSD tiene una profunda influencia que se extiende más allá de las aulas. Afecta la vitalidad económica de nuestro pueblo, la unificación de la comunidad, los valores de la propiedad y la sostenibilidad a largo plazo. El efecto dominó de nuestro sólido sistema de escuelas públicas transforma no solo el futuro de nuestros jóvenes, sino también las vidas de todos los residentes de Fountain Hills.

El Dr. Jagodinski, el equipo del FHUSD y un comité público diligente se dedicarán a la supervisión transparente de la utilización de los fondos de los bonos, asegurando que cada dólar contribuya efectivamente al avance de nuestras escuelas. La reciente evaluación integral de las instalaciones subraya el liderazgo prudente del FHUSD, asignando estratégicamente recursos para mejoras esenciales, medidas de seguridad y oportunidades invaluable.

¡El FHUSD requiere su apoyo! Quiero invertir sabiamente en nuestra comunidad. Por lo tanto, voto decididamente que “SÍ” a favor de la elección de Bonos del

FHUSD y animo a nuestros vecinos a acompañarnos en este esfuerzo fundamental.

Tammy J Bell
Residente
Fountain Hills, AZ

La Cámara de Comercio de Fountain Hills apoya con orgullo los Bonos para el Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills. Entendemos que un distrito escolar próspero es la piedra angular de una comunidad vibrante. Cuando las familias consideran mudarse, la fortaleza del distrito escolar local es uno de sus criterios principales. Un distrito escolar sobresaliente no solo beneficia la educación de nuestros estudiantes, sino que también fortalece a toda la comunidad.

Un distrito escolar fuerte también mejora nuestra comunidad empresarial. Atrae a profesionales calificados y a sus familias, impulsando la fuerza laboral local y el grupo de talentos. A medida que los valores de las propiedades aumentan debido al atractivo de las excelentes escuelas, tanto las propiedades residenciales como las comerciales se benefician. Este impacto positivo resuena en todo nuestro pueblo, fomentando un sentido de orgullo y unidad en la comunidad.

La Cámara de Comercio de Fountain Hills reconoce que apoyar al distrito escolar es una inversión en nuestro futuro colectivo. Al respaldar estos Bonos, estamos fomentando el crecimiento, la prosperidad y un espíritu comunitario duradero de pueblo pequeño. Unámonos para garantizar que nuestras escuelas continúen sobresaliendo y que nuestra comunidad siga siendo un lugar deseable para vivir, trabajar y prosperar.

Atentamente en nombre del Consejo de Administración,

Betsy La Voie
Directora Ejecutiva y Presidente de Fountain Hills Chamber of Commerce
Fountain Hills, AZ

Scott Sommer
Funcionario
Fountain Hills, AZ

Animaría a los votantes de nuestra hermosa comunidad a votar que Sí por los Bonos y la Venta de la Propiedad del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo utilizar los fondos de estas dos iniciativas para renovaciones, mejoras y reparaciones de edificios en sitios escolares, así como para mejoras de protección y seguridad en las instalaciones escolares que son críticas en el mundo en el que vivimos hoy en

día. Además, los fondos proporcionarán tecnología para el aula, mobiliario y equipos para apoyar las habilidades requeridas del siglo 21 para nuestros niños.

Soy una jubilada y no tengo hijos en el distrito escolar. Sin embargo, no importa en qué etapa de la vida usted se encuentre, todos nos beneficiamos de tener un sistema escolar que sobresale. La calidad de nuestras escuelas es un reflejo directo de nuestra comunidad. ¿No demostrará usted su apoyo a la salud y al bienestar de nuestras escuelas y comunidad votando que Sí sobre estos dos asuntos?

Janet Harris
Tesorera – “Yes for FH Students”
Fountain Hills, AZ

En los últimos cuatro meses, más de 100 voluntarios de varias organizaciones locales, grupos religiosos y la comunidad en general trabajaron más de 1,100 horas para pintar las aulas y los pasillos de la escuela intermedia reubicada como resultado de la consolidación del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills. Comparto esta historia con ustedes ya que he pasado un tiempo considerable en las escuelas durante este período. Soy un contratista general retirado del medio oeste del país y he trabajado en más de 100 escuelas a lo largo de mi carrera. He recorrido completamente las tres instalaciones y era obvio para mí que el mantenimiento de los edificios ha sido descuidado durante mucho tiempo. Los techos (varias goteras actualmente), las puertas y los herrajes, y los acabados requieren atención o resultarán en un costo mucho mayor para reparar/reemplazar en el futuro. Los sistemas de iluminación para las aulas están completamente obsoletos.

El Dr. J se ha puesto en contacto conmigo para participar en el recién formado Comité de Supervisión y me complace proporcionar mi experiencia en construcción en futuros proyectos de instalaciones. En resumen, tenemos campus de los que la comunidad debe estar orgullosa y necesita mantenerlos adecuadamente para garantizar la longevidad y la contención de costos.

Todd Harris
Antiguo Presidente – Four Peaks Rotary
Fountain Hills, AZ

Como Superintendente jubilada del Distrito Escolar Unificado #98 de Fountain Hills, insto encarecidamente a los votantes a apoyar las próximas iniciativas de Bonos y Arrendamiento/Venta /Intercambio. La aprobación de estas iniciativas ayudará a proporcionar los fondos necesarios para mejoras y renovaciones a los edificios, terrenos y tecnología del distrito escolar, así como actualizaciones en las medidas de protección y seguridad. Una explicación más detallada de cómo se utilizarán estos fondos se da en el sitio web del Distrito. Los animo a ustedes a revisar esta información para ayudarse a tomar una decisión informada

sobre votar que ‘Sí’ para apoyar a nuestro Distrito.

Nuestras escuelas son un reflejo directo de nuestra comunidad. Aprobar estas iniciativas demostrará que queremos apoyar y proveer para que nuestros niños mantengan a nuestra comunidad vibrante y fuerte. Debido a que su voto es vital para la salud y el bienestar de nuestras escuelas y de nuestra comunidad, los insto a VOTAR QUE SÍ sobre estos temas.

Marian K. Hennie. Ed.D.
Superintendente (jubilada)
Scottsdale, AZ

La educación es la herramienta más importante que uno puede recibir, que puede traer el mayor éxito en la sociedad actual. La educación disminuye los desafíos que uno enfrentará en la vida. La seguridad es algo de lo que escuchamos a diario, y debe ser la máxima prioridad mantener seguros a los estudiantes y al personal de nuestra comunidad para lograr la mejor cultura y entorno de aprendizaje. Los enfoques para la seguridad escolar y el entorno de aprendizaje deben ser multifacéticos y combinar medidas de seguridad razonables, incluyendo las inversiones continuas en reparación para apoyar el bienestar social y emocional de los estudiantes y del personal.

La recuperación de la pandemia de COVID-19 requerirá algo más que restaurar los sistemas educativos “prepandémicos”. Para el campo de la tecnología educativa, se requerirá que consideremos formas en que la tecnología puede promover la equidad mientras los estudiantes mantienen a los estudiantes seguros en el campus. Las tecnologías innovadoras, de refinamiento y de escala tendrán un impacto significativo en el aprendizaje holístico y el desarrollo de los estudiantes o del “alumno completo”. Estos esfuerzos deben basarse en una infraestructura robusta y optimizada de dispositivos, conectividad, capacidad y protección.

La Venta de la propiedad escolar existente puede respaldar las inversiones de capital requeridas para el Distrito Escolar. Por favor, considere estas soluciones necesarias con un voto favorable de Sí.

Julie Ewald
Residente por 21+ años, dueña de negocio, Presidente-Club Rotario Four Peaks
Fountain Hills, AZ

La educación es un componente vital en la vida de cada niño, padre y miembro de la comunidad. Necesitamos excelentes escuelas que sean seguras para que los estudiantes asistan. Merecemos escuelas que brinden una educación a cada estudiante, con todo lo que necesitan para hacerlos miembros inteligentes y contribuyentes de la sociedad.

Como voluntaria en nuestras escuelas por más de 30 años, conozco los beneficios que brindan nuestras escuelas y los problemas que enfrentamos al proporcionar esa educación. Los estudiantes trabajan duro en sus materias académicas. No deberían tener que preocuparse por cosas como un techo con goteras o inodoros que no funcionan. No deberían estar buscando información en la biblioteca y que se les diga que no tenemos acceso al programa que necesitan. Nuestro distrito escolar está trabajando arduamente para proporcionar a nuestros estudiantes una excelente educación. Tenemos que hacer nuestra parte para que esto sea posible. Por favor, vote que SÍ por nuestras escuelas. Gracias.

Sandra Davis

Residente por 30+ años, Tutora de GEEF, Voluntaria escolar, madre de graduado del FHHS, Miembro Rotario de Four Peaks, y orgullosa miembro de la comunidad en Fountain Hills.
Fountain Hills, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA DE LA AUTORIZACIÓN AL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Oponerse a los bonos escolares en Fountain Hills es crucial para defender los principios de presupuesto responsable en el gobierno. La implementación de los bonos ignora la prudencia fiscal y recarga a los contribuyentes con una deuda innecesaria. La presupuestación responsable requiere un examen cuidadoso de los recursos disponibles y la priorización de los gastos.

El distrito debe enfocarse en optimizar su presupuesto existente mediante la evaluación de patrones de gasto, la reasignación de fondos y la exploración de medidas de ahorro de costos. Al hacer esto, el distrito puede satisfacer sus necesidades sin sobrecargar a los contribuyentes de impuestos. Asumir deuda adicional a través de bonos transfiere injustamente las obligaciones financieras a las generaciones futuras que no tienen voz en el asunto.

Es esencial considerar el impacto a largo plazo de las decisiones financieras y garantizar prácticas sostenibles. Confiar en bonos socava la necesidad de rendición de cuentas y supervisión en la administración financiera. El distrito debe demostrar la utilización efectiva de los fondos existentes y establecer informes transparentes y puntos de referencia claros para el éxito.

Oponerse a los bonos escolares de Fountain Hills se alinea con los principios de presupuesto responsable, priorizando la salud financiera a largo plazo de la comunidad y evitando obligaciones innecesarias para las generaciones futuras.

Nancy C Ordowski
Fountain Hills, AZ

Me opongo a los bonos escolares de Fountain Hills debido a su carga financiera injusta para los contribuyentes de impuestos y la falta de beneficios claros. El alto costo de los bonos pondría a prueba aún más a los residentes que luchan por llegar a fin de mes. La falta de transparencia y de rendición de cuentas deja dudas sobre el uso eficiente y efectivo de los fondos para estudiantes y mejoras educativas.

La mala administración del pasado plantea preocupaciones sobre el gasto responsable. Además, los proponentes no aportan pruebas suficientes que justifiquen las mejoras propuestas. Sin una justificación clara, recargar a los contribuyentes de impuestos con este compromiso financiero es injustificable.

En cambio, el distrito debe enfocarse en un presupuesto responsable y explorar soluciones alternativas para abordar las necesidades apremiantes. Debemos priorizar el bienestar financiero de la comunidad y garantizar el uso racional del dinero de los contribuyentes de impuestos. En conclusión, los bonos escolares de Fountain Hills en Fountain Hills, Arizona son un gasto innecesario e injusto que agobia a los contribuyentes de impuestos. La transparencia, la rendición de cuentas y las soluciones alternativas son esenciales para evitar una deuda excesiva.

¡Por favor, vote que NO!

Lori Zee Gray
Fountain Hills, AZ

Kathryn Nash
Residente de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Los contribuyentes le dieron a la escuela \$8 millones en 2014 y el dominio de la lectura disminuyó del 80% al 40%, donde permanece hoy, 9 años después. El dominio de las matemáticas disminuyó del 70% al 32% y sigue disminuyendo. Más de \$6 millones permanecen en el capital de estos bonos actualmente. En lugar de buscar la excelencia académica, la escuela eligió y continúa buscando programas de justicia social, equidad y emocionales. La inscripción puede continuar disminuyendo debido a esto a medida que los padres eligen los valores académicos sobre el aprendizaje social y emocional y envían a sus hijos a otra parte. La matrícula actualmente es de un escaso 42% de los niños potenciales en edad escolar de HF. Es necesaria una limpieza completa del liderazgo del distrito desde el consejo directivo y el superintendente, hasta el personal administrativo, para facilitar una redirección del FHUSD a los programas académicos y lejos de la justicia social y la equidad. Entonces, tal vez los padres de FH comiencen a regresar a esta escuela con la confianza de que se está llevando a cabo un aprendizaje superior para sus hijos. El aumento de la matrícula, el gasto sabio en programas académicos importantes debe preceder a cualquier financiamiento de los contribuyentes de impuestos por medio de bonos, especialmente bonos de alto interés de \$25 millones que terminarán costando a los contribuyentes de impuestos \$48-54 millones antes de pagarse en 15 años. Cambios necesarios antes de la financiación de los

contribuyentes de impuestos. NO A LOS BONOS.

Lawrence E. Meyers
Residente por 42 Años
Fountain Hills, AZ

Me opongo a cualquier aprobación de nuevos bonos de \$25,000,000, que con intereses en realidad les costarán a los contribuyentes de impuestos alrededor de \$50,000,000 durante el período de 15 años. Los puntajes de lectura son de alrededor del 40% de competencia y los puntajes de matemáticas son de alrededor del 32%. Mejorar el rendimiento académico, ser transparentes sobre el plan de estudios real que se enseña y eliminar la práctica engañosa de permitir fuentes externas, pero no llamarlo “currículo” es importante. Retener a los estudiantes de Fountain Hills debe ser una prioridad, así como abordar las razones por las cuales los estudiantes se van. Cuantos más estudiantes haya en los asientos, más dinero para la escuela. Un enfoque en reducir costos mediante la venta o el arrendamiento de propiedades escolares adicionales también debe ser una prioridad antes de pedir más fondos a los contribuyentes de impuestos. La confianza pública es baja debido a la falta de transparencia en el plan de estudios general, los gastos y la información confiable sobre los gastos. Las mejoras en las zonas defectuosas deben demostrarse primero antes de pedir a los contribuyentes de impuestos aún más dinero. Los bonos de \$8,000,000 de 2014, que tenía una tasa más baja, ni siquiera se han pagado. Dono por elección directamente a la PTO del FHUSD, pero estoy votando que NO sobre estos bonos.

Crystal Cavanaugh
Votante/Residente y Contribuyente de Impuestos
Fountain Hills, AZ

Me opongo firmemente a pedir a los contribuyentes de impuestos de Fountain Hills nuevos bonos de \$25 millones de dólares menos de un año después de que la última solicitud de bonos por \$20 millones fuera rechazada por los votantes. A los contribuyentes de impuestos les costaría entre \$48 y \$ 52 millones pagar la solicitud de bonos de \$25 millones de dólares en esta boleta electoral. Esto es inaceptable teniendo en cuenta las altas tasas de interés actuales, la alta inflación y la disminución de la matrícula en el FHUSD. En lugar de pedir más dinero a los contribuyentes de impuestos, el enfoque de los administradores escolares debe estar en comprender por qué los padres eligen enviar a sus hijos a otro lugar, junto con las preocupaciones de los padres que no se están abordando. Además, todavía se deben millones en los bonos de 2014. ¿Se utilizaría este nuevo dinero de bonos de alto interés para pagar el saldo anterior de bonos de 2014 con una tasa de interés más baja? Por último, la confianza no se ha restablecido lo suficiente en la comunidad para que los votantes tengan confianza en que cualquier nuevo dinero de bonos se gastará sabiamente y con transparencia. Estos nuevos bonos no son una buena inversión del dinero de

los contribuyentes de impuestos en este momento. Vote que NO.

Elizabeth Gildersleeve
Fountain Hills, AZ

Con respecto a los bonos propuestos para el Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills, me opongo a cualquier emisión por cualquier cantidad. Este es actualmente uno de los peores ciclos de tasas de interés en la historia reciente. Esto duplicará efectivamente el reembolso de un préstamo de 25 millones a un reembolso total de 49 millones de dólares. No existe un plan real para aumentar la matrícula en nuestro distrito. Ha habido poco alcance para averiguar por qué aproximadamente el 40 por ciento de los estudiantes no están inscritos en nuestro distrito. ¿Qué investigación se ha hecho y dónde se ha restaurado la confianza con la responsabilidad fiscal de este distrito? ¿Por qué no explorar la venta de edificios vacíos y parcelas de tierra primero y luego venir a los residentes que pagan impuestos de este pueblo con una solicitud de bonos razonable? El año pasado se rechazó una solicitud de bonos de 20 millones de dólares, ¿qué ha cambiado? Nada lo ha hecho, pero la solicitud se ha inflado a 25 millones en un entorno de tasas aún peor. Hagamos el plan correcto primero VOTE QUE NO.

Respetuosamente,

Gary Hoger
Residente
Fountain Hills, AZ

Oponerse a los bonos escolares en Fountain Hills, Arizona, es crucial para defender los principios de presupuesto responsable en el gobierno. La implementación de bonos ignora la prudencia fiscal y recarga a los contribuyentes de impuestos con una deuda innecesaria. El presupuesto responsable requiere una cuidadosa consideración de los recursos disponibles, y no solo regresar continuamente a los contribuyentes de impuestos a pedirles más dinero. Estos bonos de \$25 millones se transformarán en \$48 millones después de los cargos por intereses. Con menos de 1250 estudiantes matriculados en el distrito y la inscripción con una tendencia hacia abajo, ¡esto equivale a \$192,000 POR ESTUDIANTE!

El distrito debe enfocarse en examinar su presupuesto existente mediante la evaluación de patrones de gasto, la reasignación de fondos y la exploración de medidas de ahorro de costos. Asumir una deuda adicional a través de bonos transfiere injustamente las obligaciones financieras a las generaciones futuras. Es irresponsable que cualquier miembro del consejo directivo escolar, personal escolar o superintendente abogue por este impuesto. El consejo directivo y el superintendente tienen una responsabilidad fiscal con los contribuyentes de impuestos. Si alguno de ellos apoya este aumento de impuestos, ellos nos están demostrando que no toman en serio su responsabilidad.

Además, confiar en bonos socava la necesidad de rendición de cuentas y

supervisión en la administración financiera. El distrito debe demostrar la utilización efectiva de los fondos existentes y establecer informes transparentes y puntos de referencia claros para el éxito

Jack Gramm
Contribuyente de Impuestos de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Si usted supiera que los bonos propuestos de \$25 millones para las escuelas costarían hasta \$29 millones En Intereses, ¿seguiría apoyándolos?

Cada dólar gastado para pagar la deuda significa gastar al menos otro dólar en intereses. En otras palabras, los contribuyentes de impuestos gastarán \$50 millones para obtener \$25 millones para nuestros niños gracias a Bidenomics, que ha creado altas tasas de interés en 22 años.

Pero se pone peor. Esta elección especial está costando a los contribuyentes de impuestos más de \$50,000 porque fue apresurada. Podríamos haber esperado para votar sobre esto en 2024, pero en cambio la prisa por votar les está costando caro a los contribuyentes de impuestos.

No se equivoquen al respecto - los bonos Son un aumento de impuestos. Todo el mundo quiere lo mejor para los niños, pero pedir dinero prestado cuando el costo de pedir prestado es alto no es prudente. En lugar de apresurarnos a incluir esta pregunta sobre los bonos en la boleta electoral, deberíamos adoptar un enfoque mesurado para asegurarnos de que el dinero que estamos gastando realmente vaya a los niños y no a los bancos y el franqueo. Si nos preocupamos por los niños y nos preocupamos por la educación, entonces deberíamos preocuparnos por ser financieramente prudentes y esta emisión de bonos es simplemente inoportuna e irresponsable.

Allen Skillicorn
Fountain Hills, AZ

Al considerar las necesidades de nuestro distrito escolar, las necesidades de nuestra comunidad y de los contribuyentes de impuestos también deben considerarse con el mismo peso. Los bonos adicionales en consideración son una muy mala idea porque imponen una recarga indebida a los contribuyentes de impuestos, especialmente a las generaciones futuras. La prudencia fiscal sabia significa no gastar más del dinero que está disponible. Y, hay MUCHO dinero disponible que debe asignarse sabiamente -- a la educación y no a atracciones brillantes y novedosas que pronto se volverán aburridas y obsoletas.

Vote que NO sobre los bonos del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills.

Heather Skillicorn
Fountain Hills, AZ

Me opongo firmemente a estos Bonos del FHUSD. Los votantes (contribuyentes de impuestos) rechazaron una solicitud de \$20 millones el año pasado y ahora, sin cambios en la política, ellos están pidiendo \$25 millones. La disminución de la inscripción en las escuelas de Fountain Hills sugiere que los padres han tenido suficiente sobre justicia social y ahora están buscando escuelas que proporcionen programas académicos superiores para sus hijos. El FHUSD ha optado por ignorar este hecho y las aptitudes en lectura han decaído 45 puntos y las aptitudes en matemáticas han disminuido 40 puntos a medida que la inscripción continúa disminuyendo. Hasta que este distrito escolar proporcione una educación superior en Inglés, Matemáticas, Ciencias y Estudios Sociales y abandone los programas de Equidad, Diversidad e Inclusión que interfieren con la enseñanza académica real importante, los contribuyentes de impuestos deben rechazar cualquier financiamiento más allá del financiamiento actual de los contribuyentes de impuestos que incluye los bonos restantes de 2014 y los fondos educativos habituales en las cuentas anuales de impuestos a la propiedad. Los bonos son extremadamente caros a largo plazo sin indicación de cambio (\$50 millones), lo que hace que este distrito sea actualmente una mala inversión. Vote que No sobre esta solicitud de Bonos y sobre todas las solicitudes futuras de Bonos hasta que el distrito escolar se dé cuenta de que sus políticas actuales están fallando y no son deseadas por los padres.

Jane Bell

Antigua Maestra y Residente de FH por Mucho Tiempo
Fountain Hills, AZ

Estoy escribiendo en fuerte oposición a los bonos que se están proponiendo para la elección especial. El Distrito tiene un historial deficiente de responsabilidad fiscal y proporcionar fondos adicionales por medio de mayores recargas para los contribuyentes no es prudente. El Consejo Directivo necesita establecer presupuestos claros y transparentes para el distrito tanto a corto como a largo plazo. El superintendente y el consejo directivo necesitan procesos procesables que resulten en los objetivos deseados por la ciudad de Fountain Hills, sus residentes y padres. En este momento hay una falta de dirección, estrategia y éxito, y tirar dinero a los problemas solo resultará en un gasto más derrochador. La actual falta de transparencia, la evasiva de procedimientos fiscales y la prisa por gastar fondos por parte de la administración actual hacen imposible respaldar los bonos.

Mario Altiery

Fountain Hills, AZ

El Distrito tiene abundantes recursos financieros y una matrícula estudiantil más baja, lo que se espera que sea el caso en el futuro previsible. El campus es uno de los mejores de nuestro Estado. No tienen necesidad de financiación de bonos ahora ni en el futuro previsible.

Vote que NO.

Jim O'Connor
Presidente, Arizona Corporation Commission

Voto que NO por los Bonos.

Me opongo a los bonos del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills porque recarga a los contribuyentes de impuestos con deudas innecesarias. Yo necesitaría más información sobre la tasa de interés. ¿Por qué emitir bonos ahora cuando las tasas son altas?

Creo que el distrito debe enfocarse en optimizar su presupuesto existente y evaluar los fondos existentes y evitar obligaciones innecesarias que agobian a las generaciones futuras.

Steven J Kolter
Residente del Condado de Maricopa
Peoria, AZ

Oponerse a los bonos del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills es crucial para defender los principios de presupuesto responsable en el gobierno. La implementación de los bonos ignora la prudencia fiscal y recarga a los contribuyentes de impuestos con una deuda innecesaria.

Nancy Kolter
Peoria, AZ

Me mudé aquí en 2015, y durante todo el tiempo, y probablemente durante años antes de eso, el consejo directivo del FHUSD no ha tenido la supervisión adecuada para garantizar el cumplimiento de los estatutos revisados de Arizona que requieren que el consejo directivo escolar vea declaraciones detalladas al aprobar comprobantes de gastos.

La Emisión de Bonos fue rechazada por los votantes hace 9 meses. ¿Qué ha cambiado? ¿Por qué gastar el dinero?

Robert S. Petersen, Jr
Fountain Hills, AZ

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills ha estado confiando en bonos para cumplir con los patrones de gastos durante un período de años. Sin embargo, el proceso de adquisición está resquebrajado, lo que permite que los trabajos que cuestan menos de \$100 mil eviten la licitación. Es una enorme laguna que

puede llevar a cientos de miles o más en pagos excesivos. Arreglemos el proceso derrochador antes de inyectar más dinero en él. Vote que NO sobre los Bonos.

David M. Valko
Padre
Fountain Hills, AZ

Por favor, vote conociendo los hechos.

Nuestro distrito ha operado con bonos durante más de una década mientras experimentaba una disminución en la matrícula, tasas de aptitud inferiores a las deseables y auditorías fallidas.

En el pasado noviembre, la comunidad rechazó bonos, sin embargo, nuestro distrito consideró responsable gastar tasas más altas en una elección especial.

Durante la presentación de bonos de Stiefel, el representante declaró que una razón importante para aprobar bonos este año es mantener el impuesto ya vigente para evitar que bonos futuros, “parezcan como un aumento de impuestos”.

En una reunión reciente del consejo directivo se aprobaron 6 elementos de acción, para órdenes de compra por más de 100 mil sin haber pasado por un proceso de licitación.

Desde al menos 2007, el consejo directivo del FHUSD no ha tenido un protocolo de supervisión adecuado para asegurar el cumplimiento del estatuto de ARS que requiere que el consejo directivo vea declaraciones detalladas al aprobar comprobantes de gastos.

Las decisiones ejecutivas se toman apresuradamente con poca o ninguna participación de la comunidad, los padres o los representantes elegidos. Hay poca transparencia con los gastos y las fuentes de financiamiento.

Los padres y miembros de la comunidad que sienten fuertemente tienen miedo de hablar por temor a ser considerados no solidarios mientras piden o se adhieren a las expectativas de adquisición y transparencia.

Merecemos algo mejor.

Madicyn Reid
Fountain Hills, AZ

Como contribuyente de impuestos, deseo transparencia, un plan sólido y políticas honestas. Este distrito ha tenido apoyo a través de bonos y aumentos de presupuesto y no hemos visto los beneficios prometidos. Necesitamos

soluciones, no gastar y promesas vacías.

Habes Sawalqah
MD
Fountain Hills, AZ

Nuestro distrito ha estado trabajando con bonos durante más de una década sin seguir siempre el protocolo adecuado. Hemos estado usando bonos para operar un 10% por encima de nuestro presupuesto, incluso a pesar de que teníamos estos bonos, nuestras escuelas están en ruinas, nuestra población estudiantil está disminuyendo y los puntajes de las pruebas no están donde deberían estar.

Siempre apoyaré a nuestra escuela, pero cuestionaré lo que está sucediendo porque no hay transparencia. Tenemos que hacerlo mejor.

Heather Chandler
Fountain Hills, AZ

No tengo confianza en los gastos de la Administración Escolar de Fountain Hills, no quiero que mis impuestos aumenten para las escuelas.

Pamela A. Wanamaker
Fountain Hills, AZ

Solicitudes:

1. Necesito ver detalles sobre el presupuesto. Nosotros, como residentes y contribuyentes de impuestos en F Hills, solicitamos un plan sobre cómo administrar mejor las decisiones financieras. Con la cantidad de dólares involucrada, debe haber un plan detallado para permitir la transparencia y las preguntas de todos los residentes interesados de F Hills.
2. El distrito ha operado con bonos durante más de una década mientras ve una disminución en la matrícula, tasas de aptitud inferiores a las deseables y auditorías fallidas.
3. Por favor, escuchen a los votantes/residentes – merecemos esta cortesía.

Mary Lou Reitz
Fountain Hills, AZ

La comunidad exige transparencia y responsabilidad fiscal. No hay ninguna buena razón para ignorar el proceso de adquisición y eludir el proceso de licitación.

Anette Marie Gebhard
Fountain Hills, AZ

Voy a votar que No sobre la Emisión de Bonos del FHSD en noviembre. Los votantes en Fountain Hills ya le han dicho que no a los bonos. Ahora, los bonos de \$25 millones son un pagaré a 15 años que les cuesta a los contribuyentes de impuestos \$48 millones (10% de interés) a \$54 millones (12% de interés) y \$30,000 adicionales para una elección especial independiente. He aquí un resumen de por qué voto que NO.

- Comprar artículos de hasta \$100,000 con un proceso de licitación
- No hay transparencia con los gastos y las fuentes de financiación.
- Los estudiantes de Fountain Hills tienen un 42% de aptitud en lectura y 32% en matemáticas.
- Basis School – Scottsdale es #4 en Arizona, #29 Nacional, mientras que en Fountain Hills es #52 en Arizona, #2,878 Nacional
- El Logro Académico no es el objetivo del FHSD, E.S.C se utiliza para calcular el puntaje.

Mathew J. Corrigan
Fountain Hills, AZ

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills (FHUSD) está considerando bonos por \$25 millones - acorralando a los contribuyentes en una deuda costosa a largo plazo. Estos bonos no son la dirección correcta para nuestra comunidad en tiempos de incertidumbre económica.

Los bonos son un aumento de impuestos a los residentes locales. Si bien muchas familias ya están luchando para pagar los crecientes gastos de vida y los costos de vivienda, estos bonos agregan otra carga que muchos no pueden pagar.

Los bonos no garantizan que nuestros impuestos se gasten de manera eficiente. Lea la letra pequeña - el distrito se dejó un margen increíble para gastar los fondos de casi cualquier manera que ellos deseen.

Con \$12,700 por estudiante, el FHUSD gasta más que la mayoría de los distritos escolares. Solo el 47% de ese gasto llega al aula. Mientras tanto, los puntajes promedio de matemáticas del FHUSD son 12% puntos más bajos que sus pares y 7% puntos más bajos para los puntajes de inglés.

Antes de pedirles a los votantes un aumento de impuestos, ¡el FHUSD debe demostrar que ellos pueden aumentar el rendimiento académico, disminuir el gasto administrativo y gastar en el aula!

Insto a los votantes a votar que NO sobre los bonos del FHUSD. Arizona ha financiado completamente TODAS las reparaciones y proyectos de renovación para el espacio del aula. El FHUSD debe volver a enfocarse en el aula y sus maestros, no en aumentar los impuestos o aumentar el gasto gubernamental.

Joseph Chaplik
Scottsdale, AZ

FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS

PREGUNTA 1 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona (el “Distrito”), a emitir y vender bonos de obligación general por una cantidad principal que no sobrepase \$25,000,000 para suministrar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos para el transporte de estudiantes;
- Adquirir lotes escolares mediante compra o arrendamiento;
- Mejorar terrenos escolares, incluyendo vías adyacentes a los mismos;
- Proporcionar mobiliario, equipo y tecnología a edificios escolares;
- Liquidar deudas incurridas para los propósitos establecidos aquí;
- Proporcionar todos los servicios públicos y otros asuntos de capital necesarios para la construcción y renovación de edificios escolares y para mejorar terrenos escolares;
- Pagar por todos los costos arquitectónicos, de diseño, ingeniería, administración de proyecto y construcción y otros costos incurridos relacionados con los propósitos establecidos anteriormente; y
- Pagar por todos los costos legales, financieros y demás costos relacionados con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán intereses a tasas que no sobrepasen el 12% por año. Los intereses se pueden demostrar por medio de certificados separados y se pagarán el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta que los bonos maduren. Los bonos, y cualquier bono emitido para reembolsar los bonos del Distrito, se pueden vender a precios que incluyan primas no mayores que las que permita la ley. Los bonos se podrán reembolsar por medio de la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento promedio ponderado inferior al 75% del vencimiento promedio ponderado de los bonos que se reembolsan. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiplos de \$5,000 y madurarán el primer día de enero y/o de julio en años determinados por el consejo directivo del Distrito. Los bonos madurarán durante un período que no sea (i) menor de un (1) año (o una parte del mismo) o (ii) mayor de veinte (20) años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio de la deuda anual de los bonos.

Las mejoras de capital que se propone financiar mediante esta emisión de estos bonos son para superar los estándares del Estado y son además de los dineros proporcionados por el Estado. El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo emitir bonos de obligación general de Clase B por un total de \$25,000,000 para financiar mejoras de capital sobre y superiores a las que financia el Estado. Bajo el sistema de financiamiento de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills tiene derecho a dineros del Estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de acuerdo con la ley del Estado.

UN VOTO DE “**SÍ**” AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER \$25,000,000 EN BONOS DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO QUE SE REEMBOLSARÁN CON IMPUESTOS SECUNDARIOS A LA PROPIEDAD.

UN VOTO DE “**NO**” NO AUTORIZARÁ AL ÓRGANO RECTOR DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA A EMITIR Y VENDER DICHOS BONOS DEL DISTRITO.

**APROBACIÓN DE BONOS
APROBACIÓN DE BONOS, NO**

PREGUNTA 1

Un voto de “**SÍ**” autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills a emitir y vender \$25,000,000 en bonos de mejoras escolares del Distrito que se reembolsarán con impuestos secundarios a la propiedad.

Un voto de “**NO**” no autorizará al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills a emitir y vender dichos bonos del Distrito.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ
APROBACIÓN DE BONOS, NO

BOLETA DE MUESTRA

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS
7 DE NOVIEMBRE DE 2023**

ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR

**UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO
A LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR**

El Consejo Directivo del Distrito ha convocado a una elección especial que se llevará a cabo el 7 de noviembre de 2023 para solicitar la autorización de los votantes para vender, arrendar o intercambiar cierta propiedad inmueble perteneciente al Distrito y utilizar los ingresos de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar y amueblar edificios escolares.

La autorización de los votantes le proporciona al Distrito la capacidad de vender, arrendar o intercambiar la totalidad o una parte de la propiedad inmueble perteneciente al Distrito como se describe a continuación:

Parcela: Sitio ubicado en 17300 E. Calaveras Avenue, Fountain Hills, Arizona 85268, conocido como la instalación de la escuela Primaria Four Peaks (aproximadamente 3.72 acres). Descripción Legal para APN 176-04-354E:

LOTE 1 BLOQUE 18, FOUNTAIN HILLS, ARIZONA, FINAL PLANO NÚM. 107 CONFORME AL PLANO DE REGISTRO EN LA OFICINA DEL ENCARGADO DEL REGISTRO DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA EN EL LIBRO 141 DE MAPAS, PÁGINA 1818,

CON EXCEPCIÓN DE TODOS LOS MINERALES RESERVADOS A LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA EN PATENTE DE DICHA TIERRA REGISTRADA EL 28 DE FEBRERO DE 28 DE 1956, EN EL EXPEDIENTE 1839, PÁGINA 426, REGISTROS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA,

CON EXCEPCIÓN DE TODO GAS, CARBÓN Y CUALQUIER MINERAL QUE YA SE ENCUENTRE O EN LO SUCESIVO EN O DEBAJO DE DICHA TIERRA,

CON EXCEPCIÓN DE, POR LO TANTO, TODA EL AGUA SUBTERRÁNEA, EN, DEBAJO O FLUYENDO A TRAVÉS DE DICHA TIERRA Y DERECHOS DE AGUA CORRESPONDIENTES DE LA MISMA.

La autorización de los votantes para la venta, arrendamiento o intercambio de esta propiedad no tendrá ningún impacto fiscal adicional para la comunidad y respalda las necesidades del Distrito.

**ARGUMENTOS A FAVOR DE
LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR DEL
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

Los argumentos representan la opinión del(de los) Autor(es)

Estimados votantes,

Los invito a que me acompañen a votar que “sí” por los bonos de capital y la venta de propiedad del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills.

Un voto de “sí” sobre los bonos ayudará a garantizar que el personal escolar tenga los recursos necesarios para continuar brindando una educación de calidad a los estudiantes. Los bonos proporcionarán fondos para actualizar los sistemas de protección y seguridad en todos los campus, renovar y mejorar las instalaciones existentes para un entorno de aprendizaje seguro y bien mantenido, y comprar la tecnología actual necesaria para el aprendizaje de los estudiantes.

Un voto de “sí” sobre la venta de la propiedad escolar existente le ahorrará al distrito un estimado de \$100,000 por año de mantenimiento y conservación en una propiedad que no satisface las necesidades educativas actuales del distrito. Los recursos y las mejoras que estas medidas traerán son fundamentales para satisfacer las necesidades de nuestros niños y de la comunidad. Los insto a votar que “sí” por una inversión en nuestros niños y en nuestra comunidad.

Tom Lawrence
Antiguo Superintendente (Jubilado)
Fountain Hills, AZ

Educar a los jóvenes de nuestra comunidad es una función importante. Las escuelas fuertes también son un componente necesario de una comunidad ganadora. Hace décadas, Fountain Hills fue reconocido a nivel nacional como “Uno de los 10 Mejores Lugares para Criar una Familia en Estados Unidos”? Que esa emocionante noticia ocurriera inmediatamente después de la apertura de nuestro hermoso campus de la Escuela Secundaria, no es coincidencia. Siento que seguimos siendo El Pueblo Más Grande del Mundo y un lugar maravilloso para que las familias prosperen. Cuando hablo con vecinos, incluso con amigos jubilados, ellos comparten que quieren que las familias se muden aquí. ¿Qué es importante para las familias? #1 Escuelas de Calidad. ¿A lo largo de los años y hoy en día, muchos residentes generosos del Pueblo, organizaciones y empresas están donando fondos significativos y ofrecido horas de voluntariado de su tiempo en y para nuestras escuelas? Esas acciones generosas tienen un gran impacto. Hay muchas cosas buenas sucediendo en Fountain Hills y el Distrito Escolar se está moviendo en la dirección correcta. Por favor, considere ser parte de estas soluciones positivas y tómese el tiempo para votar y cuando lo haga,

vote que Sí. Gracias.

Jay Schlum

Residente por 40+ años, egresado del FHUSD, dueño de negocio, padre de graduados del FHHS, patrocinador, voluntario de la comunidad y honrado de ser antiguo Alcalde Municipal
Fountain Hills, AZ

¡Por favor, apoye a nuestras escuelas! Nuestra familia llegó a Fountain Hills en 1995, cuando me transfirieron con Motorola. Como padres de 3 niños de primaria, junto con antecedentes profesionales en negocios y educación, Nancy y yo estábamos encantados de que nuestra investigación descubriera al FHUSD y una “Ciudad Natal por Naturaleza”. Me ofrecí como voluntario para presidir el grupo comunitario “Yes for FH Students” porque es de vital importancia, ya sea que tengamos estudiantes en nuestras escuelas o no, tomar decisiones informadas basadas en hechos. Nuestras escuelas son una de las columnas vertebrales de nuestra comunidad, contribuyendo a nuestras inversiones económicas y al futuro de nuestro Pueblo. Como parte de un plan integral bien pensado; la Escuela Four Peaks School ya no proporciona instrucción y valor educativo para el FHUSD. Le está costando al distrito (y a los contribuyentes de impuestos) un gasto estimado de \$100,000 más que los ingresos cada año. Por favor acompañeme a apoyar la venta o el arrendamiento de esta propiedad para que podamos inyectar este valor estimado de \$1,000,000 en pequeños proyectos de capital para el FHUSD.

Por favor, vote que sí el 7 de noviembre. PD, en su próxima oportunidad, ¡agradezca a sus educadores del FHUSD por su servicio!

Al Lorenz

Presidente der Yes For FH Students
Fountain Hills, AZ

Mi esposa y yo apoyamos firmemente la venta de la propiedad escolar existente. Esta propiedad ya no se puede utilizar como centro educativo del FHUSD. Mantenerla no beneficia a nuestro pueblo, a nuestro sistema escolar o a nuestra juventud. La venta de esta propiedad le ahorrará al distrito escolar un estimado de \$100,000 al año. Necesitamos liberar estos fondos para que estén disponibles para gastos críticos dentro de nuestro distrito escolar, incluyendo seguridad, mantenimiento, tecnología, personal, y la lista continúa.

Henry Leger

Residente y antiguo miembro del concejo municipal de Fountain Hills
Fountain Hills, AZ

Mi nombre es Tom Aiello. Actualmente soy el Coordinador del Equipo de Respuesta a Crisis de Fountain Hills y soy miembro de la Coalición Juvenil de Fountain Hills. Con respecto a la emisión de Bonos Escolares para el Distrito Escolar Unificado # 98 de Fountain Hills, estoy A Favor de los Bonos. Necesitamos que nuestras instalaciones escolares estén en buen estado y apoyar a nuestros estudiantes de cualquier manera que podamos. Actualmente me dedico a ayudar a los estudiantes que necesitan apoyo con ansiedad, PTSD (Trastorno de Estrés Postraumático), TDAH (Trastorno de Déficit de Atención e Hiperactividad) y Trauma. Trabajo con muchos de estos estudiantes enviándolos a terapia Equina en Reigning Grace Ranch. Respecto a la venta o burla de la propiedad de la Escuela. Estoy totalmente a favor, si ya no se usa como escuela y tiene un costo prohibitivo, por favor véndanla para que no sea una carga para nuestros contribuyentes de impuestos y la venta se usaría de buena manera para ayudar a nuestro distrito escolar y al Pueblo. Soy un orgulloso residente de Fountain Hills, amo este Pueblo, necesitamos mantenerlo hermoso, seguro y protegido.

Gracias sinceramente,

Tom Aiello

Coordinador del Fountain Hills Crisis Response Team (Equipo de Respuesta a Crisis de Fountain Hills)
Fountain Hills, AZ

Todos en una comunidad se benefician de un distrito escolar fuerte.

Hay dos asuntos en la boleta electoral en los que el FHUSD necesita nuestro apoyo. El primero es una solicitud de aprobación de bonos por \$25 Millones con una amortización de 15 años para abordar las necesidades inmediatas de las instalaciones del distrito, mejorar la seguridad escolar y renovar los espacios de aprendizaje para atraer nuevos estudiantes. Al igual que nuestros propios hogares, el mantenimiento y las renovaciones son necesarios durante un período de tiempo.

Desafortunadamente, el capital \$\$ recibido del estado no cubre adecuadamente el costo para abordar estos importantes problemas, por lo que depende de nosotros como contribuyentes de impuestos apoyar a nuestro distrito escolar para abordar estas necesidades.

El segundo asunto es dar su aprobación para que el distrito venda, arriende o intercambie el antiguo edificio de la Escuela Four Peaks. El distrito perdió \$116,000 de presupuesto de mantenimiento y operaciones el año pasado para mantener el edificio abierto. El distrito ha recibido mucho apoyo de la comunidad para vender este activo para que esos \$\$ puedan entonces usarse para cubrir otros gastos de M&O.

Una comunidad fuerte necesita un distrito escolar fuerte. Por favor, vote que Sí tanto por los bonos del FHUSD como por la Venta, Arrendamiento,

Intercambio del Sitio.

Tom Lindsey
Fountain Hills, AZ

Le estamos pidiendo a nuestra comunidad que autorice la venta del edificio Four Peaks. Esta propiedad no tiene estudiantes y el año pasado gastamos \$116,000 en mantenimiento y operaciones para mantenerla abierta. Su venta le ahorrará a nuestro distrito escolar un estimado de \$100,000 anuales que pueden dirigirse a aumentar los salarios del personal y otros artículos. Además de estos ahorros anuales estimados, los ingresos de la venta apoyarán las necesidades de inversión de capital existentes para nuestro distrito.

Lillian Acker
Miembro del Consejo Directivo
Fountain Hills, AZ

Me anima escuchar que existe un plan integral para abordar los desafíos de financiamiento de los Distritos Escolar Unificado de Fountain Hills. La Escuela Four Peaks ya no está proporcionando instrucción bajo la operación del distrito. Si bien sirve como un activo maravilloso para algunas operaciones extraordinarias, le está costando al distrito (y a los contribuyentes de impuestos) más gastos que ingresos. Los insto a que me acompañen a apoyar la venta de esta propiedad y poner fin al gasto continuo, e inyectar fondos nuevamente en el Distrito Escolar, en lugar de quitárselos.

Scott Sommer
Residente
Fountain Hills, AZ

Estoy votando que “Sí”, a favor de la venta del activo del FHUSD en Calavares Avenue anteriormente conocido como Escuela Primaria Four Peaks.

Confío en el liderazgo del Dr. Jagodinski para supervisar este proceso, y aprecio su capacidad de respuesta al deseo de la comunidad de reducir los activos del FHUSD. El Dr. Jagodinski, Superintendente del FHUSD, prioriza los intereses del FHUSD, ayudado por auditores y consultores expertos que ya han asesorado y expuesto las necesidades de mantenimiento necesarias, las necesidades de seguridad y las acciones estratégicas que mejor se adaptan a nuestro distrito escolar.

Aunque muchas empresas se han beneficiado de esta instalación específica, la misión del FHUSD es lograr el “Éxito Educativo”. La venta de este activo ayudará a financiar su misión. Con un comité de supervisión dedicado a garantizar que

los fondos de esta venta se utilicen adecuadamente, nuestra comunidad puede confiar en que su voto de “Sí” a su vez resultará en mejoras apropiadas para nuestro sistema de escuelas públicas y, por lo tanto, para nuestra comunidad. Todos los residentes se benefician del éxito del FHUSD y es un privilegio apoyar este esfuerzo.

Tammy J Bell
Residente
Fountain Hills, AZ

Animaría a los votantes de nuestra hermosa comunidad a votar que Sí por los Bonos y la Venta de la Propiedad del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills.

El Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills está proponiendo utilizar los fondos de estas dos iniciativas para renovaciones, mejoras y reparaciones de edificios en sitios escolares, así como para mejoras de protección y seguridad en las instalaciones escolares que son críticas en el mundo en el que vivimos hoy en día. Además, los fondos proporcionarán tecnología para el aula, mobiliario y equipos para apoyar las habilidades requeridas del siglo 21 para nuestros niños.

Soy una jubilada y no tengo hijos en el distrito escolar. Sin embargo, no importa en qué etapa de la vida usted se encuentre, todos nos beneficiamos de tener un sistema escolar que sobresale. La calidad de nuestras escuelas es un reflejo directo de nuestra comunidad. ¿No demostrará usted su apoyo a la salud y al bienestar de nuestras escuelas y comunidad votando que Sí sobre estos dos asuntos?

Janet Harris
Tesorera – “Yes for FH Students”
Fountain Hills, AZ

En los últimos cuatro meses, más de 100 voluntarios de varias organizaciones locales, grupos religiosos y la comunidad en general trabajaron más de 1,100 horas para pintar las aulas y los pasillos de la escuela intermedia reubicada como resultado de la consolidación del Distrito Escolar Unificado de Fountain Hills. Comparto esta historia con ustedes ya que he pasado un tiempo considerable en las escuelas durante este periodo. Soy un contratista general retirado del medio oeste del país y he trabajado en más de 100 escuelas a lo largo de mi carrera. He recorrido completamente las tres instalaciones y era obvio para mí que el mantenimiento de los edificios ha sido descuidado durante mucho tiempo. Los techos (varias goteras actualmente), las puertas y los herrajes, y los acabados requieren atención o resultarán en un costo mucho mayor para reparar/reemplazar en el futuro. Los sistemas de iluminación para las aulas están completamente obsoletos.

El Dr. J se ha puesto en contacto conmigo para participar en el recién formado

Comité de Supervisión y me complace proporcionar mi experiencia en construcción en futuros proyectos de instalaciones. En resumen, tenemos campus de los que la comunidad debe estar orgullosa y necesita mantenerlos adecuadamente para garantizar la longevidad y la contención de costos.

Todd Harris
Antiguo Presidente – Four Peaks Rotary
Fountain Hills, AZ

Como Superintendente jubilada del Distrito Escolar Unificado #98 de Fountain Hills, insto encarecidamente a los votantes a apoyar las próximas iniciativas de Bonos y Arrendamiento/Venta /Intercambio. La aprobación de estas iniciativas ayudará a proporcionar los fondos necesarios para mejoras y renovaciones a los edificios, terrenos y tecnología del distrito escolar, así como actualizaciones en las medidas de protección y seguridad. Una explicación más detallada de cómo se utilizarán estos fondos se da en el sitio web del Distrito. Los animo a ustedes a revisar esta información para ayudarse a tomar una decisión informada sobre votar que ‘Sí’ para apoyar a nuestro Distrito.

Nuestras escuelas son un reflejo directo de nuestra comunidad. Aprobar estas iniciativas demostrará que queremos apoyar y proveer para que nuestros niños mantengan a nuestra comunidad vibrante y fuerte. Debido a que su voto es vital para la salud y el bienestar de nuestras escuelas y de nuestra comunidad, los insto a VOTAR QUE SÍ sobre estos temas.

Marian K. Hennie. Ed.D.
Superintendente (jubilada)
Scottsdale, AZ

La educación es la herramienta más importante que uno puede recibir, que puede traer el mayor éxito en la sociedad actual. La educación disminuye los desafíos que uno enfrentará en la vida. La seguridad es algo de lo que escuchamos a diario, y debe ser la máxima prioridad mantener seguros a los estudiantes y al personal de nuestra comunidad para lograr la mejor cultura y entorno de aprendizaje. Los enfoques para la seguridad escolar y el entorno de aprendizaje deben ser multifacéticos y combinar medidas de seguridad razonables, incluyendo las inversiones continuas en reparación para apoyar el bienestar social y emocional de los estudiantes y del personal.

La recuperación de la pandemia de COVID-19 requerirá algo más que restaurar los sistemas educativos “prepandémicos”. Para el campo de la tecnología educativa, se requerirá que consideremos formas en que la tecnología puede promover la equidad mientras los estudiantes mantienen a los estudiantes seguros en el campus. Las tecnologías innovadoras, de refinamiento y de escala tendrán un impacto significativo en el aprendizaje holístico y el desarrollo de los estudiantes o del “alumno completo”. Estos esfuerzos deben basarse en una

infraestructura robusta y optimizada de dispositivos, conectividad, capacidad y protección.

La Venta de la propiedad escolar existente puede respaldar las inversiones de capital requeridas para el Distrito Escolar. Por favor, considere estas soluciones necesarias con un voto favorable de Sí.

Julie Ewald

Residente por 21+ años, dueña de negocio, Presidente-Club Rotario Four Peaks Fountain Hills, AZ

La educación es un componente vital en la vida de cada niño, padre y miembro de la comunidad. Necesitamos excelentes escuelas que sean seguras para que los estudiantes asistan. Merecemos escuelas que brinden una educación a cada estudiante, con todo lo que necesitan para hacerlos miembros inteligentes y contribuyentes de la sociedad.

Como voluntaria en nuestras escuelas por más de 30 años, conozco los beneficios que brindan nuestras escuelas y los problemas que enfrentamos al proporcionar esa educación. Los estudiantes trabajan duro en sus materias académicas. No deberían tener que preocuparse por cosas como un techo con goteras o inodoros que no funcionan. No deberían estar buscando información en la biblioteca y que se les diga que no tenemos acceso al programa que necesitan. Nuestro distrito escolar está trabajando arduamente para proporcionar a nuestros estudiantes una excelente educación. Tenemos que hacer nuestra parte para que esto sea posible. Por favor, vote que Sí por nuestras escuelas. Gracias.

Sandra Davis

Residente por 30+ años, Tutora de GEEF, Voluntaria escolar, madre de graduado del FHHS, Miembro Rotario de Four Peaks, y orgullosa miembro de la comunidad en Fountain Hills.

Fountain Hills, AZ

**ARGUMENTOS EN CONTRA DE
LA ELECCIÓN DE VENTA DE SITIO ESCOLAR DEL
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

(No se recibieron argumentos en contra)

**FORMATO DE LA BOLETA / BOLETA DE MUESTRA
DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 98 DE FOUNTAIN HILLS**

PREGUNTA 2 – TEXTO COMPLETO

¿Debe autorizarse al Consejo Directivo del Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona a vender, arrendar o intercambiar la siguiente parcela de bienes inmuebles descrita a continuación, o cualquier parte de la misma, y usar la totalidad o una parte de los ingresos de dicha venta, arrendamiento o intercambio para comprar sitios escolares y/o construir, mejorar, equipar y amueblar edificios escolares y/o comprar transporte estudiantil u otros vehículos?

La propiedad de bienes inmuebles es un terreno perteneciente al Distrito y se describe de la siguiente manera:

Parcela: Sitio ubicado en 17300 E. Calaveras Avenue, Fountain Hills, Arizona 85268, conocido como la instalación de la escuela Primaria Four Peaks (aproximadamente 3.72 acres). Descripción Legal para APN 176-04-354E:

LOTE 1 BLOQUE 18, FOUNTAIN HILLS, ARIZONA, FINAL PLANO NÚM. 107 CONFORME AL PLANO DE REGISTRO EN LA OFICINA DEL ENCARGADO DEL REGISTRO DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA EN EL LIBRO 141 DE MAPAS, PÁGINA 18,

CON EXCEPCIÓN DE TODOS LOS MINERALES RESERVADOS A LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA EN PATENTE DE DICHA TIERRA REGISTRADA EL 28 DE FEBRERO DE 28 DE 1956, EN EL EXPEDIENTE 1839, PÁGINA 426, REGISTROS DEL CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA,

CON EXCEPCIÓN DE TODO GAS, CARBÓN Y CUALQUIER MINERAL QUE YA SE ENCUENTRE O EN LO SUCESIVO EN O DEBAJO DE DICHA TIERRA,

CON EXCEPCIÓN DE, POR LO TANTO, TODA EL AGUA SUBTERRÁNEA, EN, DEBAJO O FLUYENDO A TRAVÉS DE DICHA TIERRA Y DERECHOS DE AGUA CORRESPONDIENTES DE LA MISMA.

**VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, SÍ
VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, NO**

PREGUNTA 2

Un voto de “**SÍ**” autorizará al órgano rector del Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona a vender, arrendar o intercambiar la parcela de bienes inmuebles y usar dichos ingresos para diversos fines del distrito.

Un voto de “**NO**” no autorizará al órgano rector del Distrito Escolar Unificado Núm. 98 de Fountain Hills del Condado de Maricopa, Arizona a vender, arrendar o intercambiar la parcela de bienes inmuebles.

VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, SÍ

VENTA, ARRENDAMIENTO O INTERCAMBIO DE PROPIEDAD INMUEBLE, NO

BOLETA DE MUESTRA

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LA VOTACIÓN

El Día de la Elección es el martes 7 de noviembre de 2023. La jurisdicción en la que reside está llevando a cabo una elección especial por correo. A cada votante inscrito dentro de esta jurisdicción se le enviará automáticamente una boleta electoral por correo a partir del miércoles 11 de octubre de 2023.

REQUISITOS PARA VOTAR

Para votar en esta elección, usted debe estar registrado para votar dentro de los límites de la jurisdicción el o antes de la medianoche del martes 10 de octubre de 2023. Usted puede verificar la situación de su inscripción, realizar un seguimiento de su boleta y más en línea en **TengaBoletaLista.Voto** o llamando al Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.

PARA VOTAR EN SU BOLETA

Usted puede enviar su boleta por correo o dejarla en cualquier lugar de votación o urna electoral. El último día que se le recomienda enviar su boleta por correo es el martes 31 de octubre de 2023. Encuentre los lugares de votación y de las urnas electorales en **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

Asegúrese de firmar, poner la fecha y proporcionar un número de teléfono actual en su sobre de declaración jurada. Para que su boleta sea válida y se incluya en el conteo, la boleta con su voto debe ser devuelta dentro del sobre de la declaración jurada que se proporciona, estar firmado por el votante y ser recibido en Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa a más tardar a las 7pm del Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. **Los matasellos NO CUENTAN.**

Si usted necesita una boleta de reemplazo, llámenos al (602) 506-1511 antes de las 5pm del viernes 27 de octubre de 2023. Usted también puede visitar cualquiera de nuestros lugares de votación para votar en persona hasta las 7pm en el Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023. Encuentre las horas de los lugares y las direcciones den **Ubicaciones.Maricopa.Voto**.

El Día de la Elección, martes 7 de noviembre de 2023, los lugares de votación están abiertos de 6am a 7pm. A cualquier votante con derecho a votar que se encuentre en la fila de votantes en espera a las 7pm se le permitirá preparar y emitir su voto. Los folletos informativos se pueden llevar al lugar de votación y se pueden llevar adentro de la cabina de votación.

Usted puede realizar un seguimiento de la situación de su boleta en **TengaBoletaLista.Voto** o inscribiéndose para recibir alertas del estado de la boleta enviando un mensaje de texto “**UNIRSE**” al 628-683.

IDENTIFICACIÓN EN LAS URNAS ELECTORALES

Cada votante tiene requerido mostrar una prueba de identidad al votar en persona. Usted necesita una identificación válida emitida por el gobierno que incluya su **nombre, fotografía**, y la **dirección donde usted está inscrito para votar** (por ejemplo, licencia de conducir de Arizona o identificación tribal). Si esa identificación no coincide con su registro de votante, usted necesita dos formas de identificación (Por A.R.S. § 16-579(A)).

Algunos ejemplos incluyen:

- Correo Electoral Oficial (**este correo**)
- Estado de Cuenta Bancario o Factura de Servicios Públicos
- Identificación Tribal con o sin fotografía
- Tarjeta de Identificación de Votante (**ObtenerID.Maricopa.Voto**)
- Registro Válido de Vehículo de Arizona o Tarjeta de Seguro

Encuentre la lista completa en **ObtenerID.Maricopa.Voto**

Si un votante no tiene suficiente identificación, se le emitirá una boleta provisional. Para que la boleta sea válida y se incluya en el conteo, el votante debe proporcionar suficiente identificación al Encargado del Registro del Condado **tres (3)** días laborales después de la Elección (lunes 13 de noviembre de 2023, debido al feriado del Día de los Veteranos).

ASISTENCIA PARA VOTAR

Los votantes del Condado de Maricopa pueden solicitar boletas electorales en braille o impresión en letra grande llamando al (602) 506-1511. Los votantes que necesitan asistencia debido a una enfermedad o discapacidad que los limita pueden solicitar un Junta Electoral Especial (Special Election Board). Llame al (602) 506-1511 o envíe un correo electrónico a **SEB@risc.maricopa.gov** para obtener más información e incluya su Nombre Completo, Dirección de Domicilio, Información de Contacto y Fecha de Nacimiento para fines de verificación.

Hay disponibles dispositivos de votación accesibles en todos los lugares de votación, así como en la votación al lado de la acera para votantes que no pueden salir de sus vehículos debido a limitaciones físicas. Cualquier votante que requiera asistencia también puede ir acompañado de una persona seleccionada por el votante a la cabina de votación con las siguientes excepciones: una persona que es un candidato que aparece en la boleta electoral (que no sea un candidato a miembro de comité de recinto) o una persona que ha sido empleada o servido como voluntaria para un candidato, campaña, organización o partido políticos en esa elección. A solicitud del votante, dos Trabajadores Electorales de diferentes partidos pueden también ayudar al votante a emitir su voto.



Fountain Hills Unified School District No. 98
16000 E Palisades Blvd
Fountain Hills, AZ 85268

PRSR STD
U S POSTAGE
PAID
PHOENIX AZ
PERMIT #1335

OFFICIAL VOTING MATERIALS
MATERIALES OFICIALES PARA VOTAR

IMPORTANT INFORMATION / INFORMACIÓN IMPORTANTE

www.BeBallotReady.Vote

For election information, visit
www.BeBallotReady.Vote or call 602-506-1511.

www.TengaBoletaLista.Voto

Para obtener información electoral, visite
www.TengaBoletaLista.Voto ó llame al 602-506-1511.



OFFICIAL VOTING MATERIAL

Only one publicity pamphlet has been mailed to each named household in which a registered voter resides. Please make it available to all registered voters in the household.

For information about voting assistance for voters with disabilities or on how to obtain an early ballot, please call: (602) 506-1511 or visit www.BeBallotReady.Vote.

You may vote at any Vote Center location in Maricopa County! Visit www.Locations.Maricopa.Vote for a list of Vote Centers or contact the Maricopa County Elections Department at (602) 506-1511.

MATERIAL ELECTORAL OFICIAL

Se ha enviado solamente un folleto publicitario a cada hogar nombrado en el que reside un votante inscrito. Por favor, póngalo a disposición de todos los votantes inscritos en el hogar.

Para obtener información sobre asistencia para votar para electores con discapacidades o sobre cómo obtener una boleta electoral temprana, llame al: (602) 506-1511 o visite www.BeBallotReady.Vote.

¡Usted puede votar en cualquiera de las ubicaciones de los Centros de Votación en el Condado de Maricopa! Visite www.Locations.Maricopa.Vote para obtener una lista de los Centros de Votación o comuníquese con el Departamento de Elecciones del Condado de Maricopa al (602) 506-1511.